

Создано: 15.09.2025 в 17:43

Обновлено: 21.11.2025 в 09:20

<https://spb.move.ru/objects/9284975578>

Татьяна Смельская, Частный маклер

**79819133522**

Санкт-Петербург, Ковалевская улица,  
23К2

**5 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ковалевская улица, 23К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ковалевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

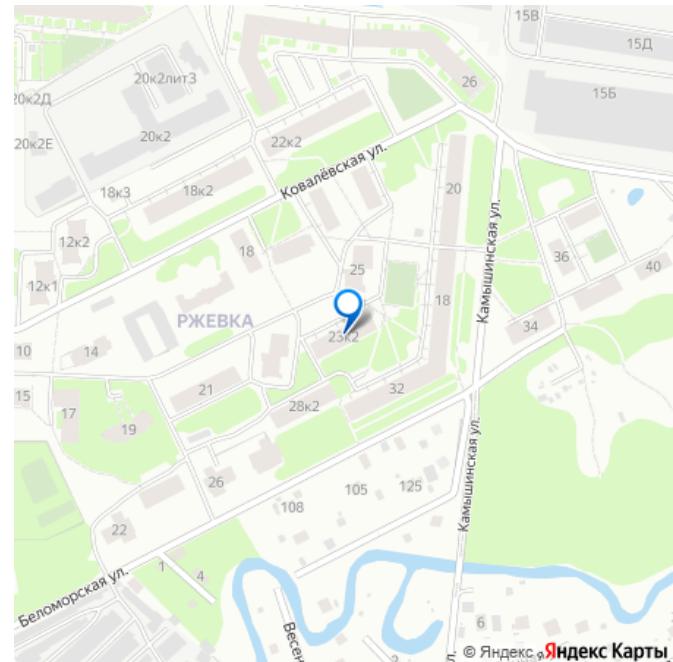
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

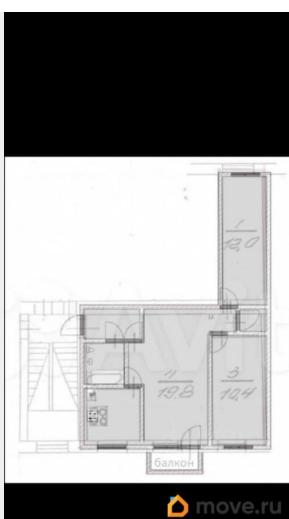
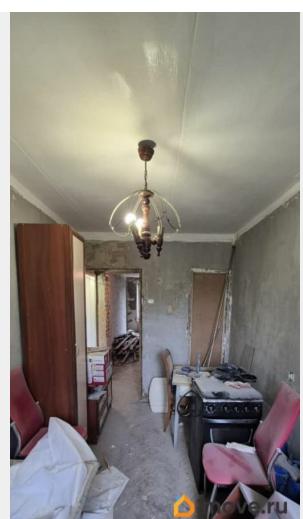
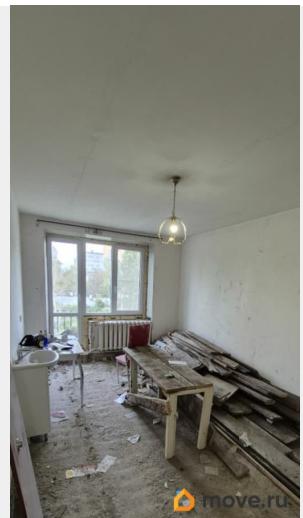
да

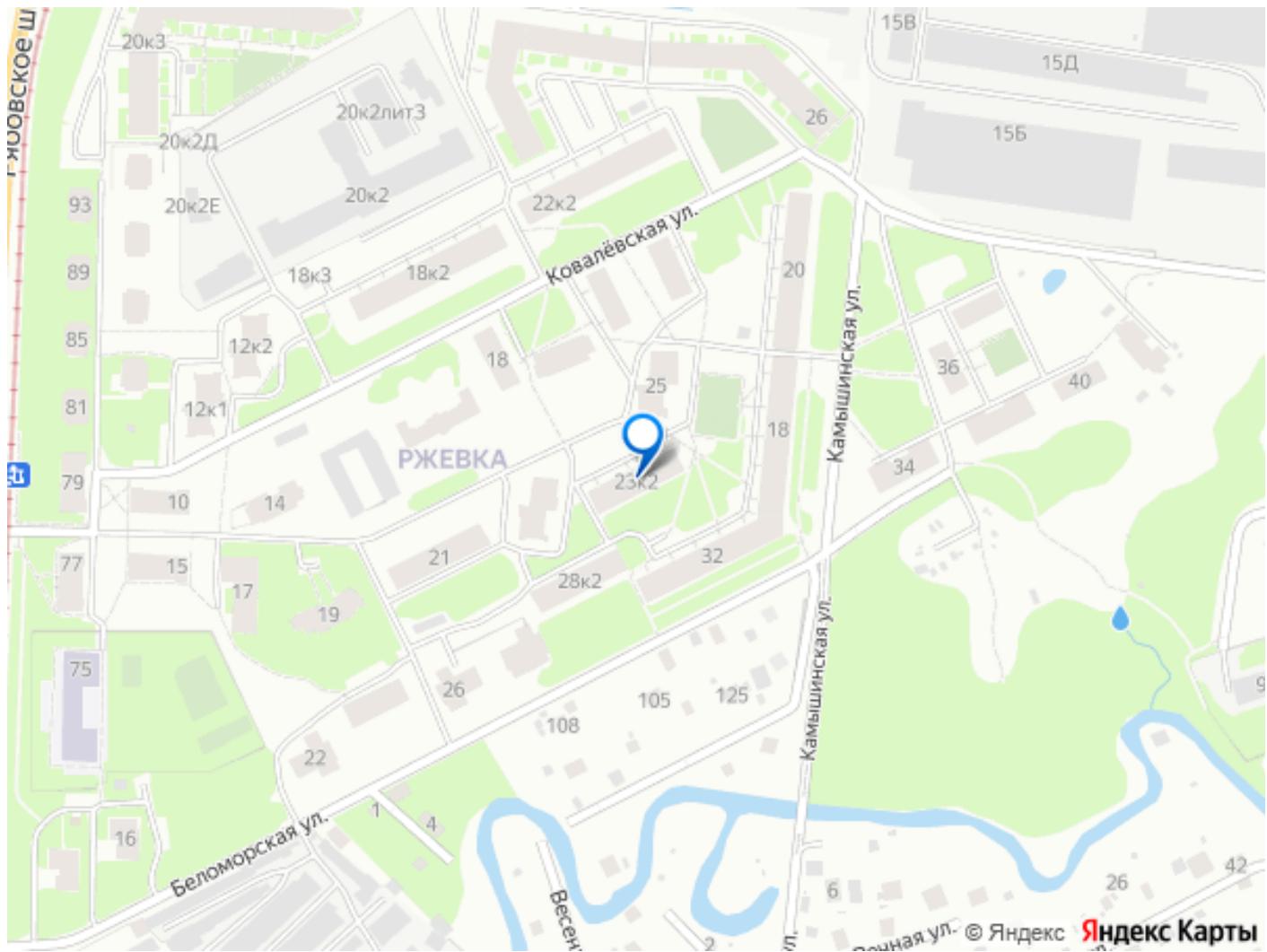
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

3 комн квартира в кирпичном доме. Комната смежно изолированные, имеются две кладовые. Окна выходят на две стороны, установлены стеклопакеты. Балкон не застеклен, установлена газовая колонка и счетчик на воду. Читая парадная, соседи живут давно и все друг друга знают. Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля. В пешей доступности школа, поликлиники для детей и взрослых, магазины, Ржевский лесопарк. Остановка рядом, до метро Ладожский вокзал ходит трамвай Чижик, каждые 5-7 минут, до Финляндского вокзала на электричке 20 минут. Удобный выезд на КАД. Прямая и первая продажа, ключи можем отдать в день сделки. Показ квартиры возможен в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России