

Создано: 19.09.2025 в 15:41

Обновлено: 22.01.2026 в 10:57

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 9

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 9

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

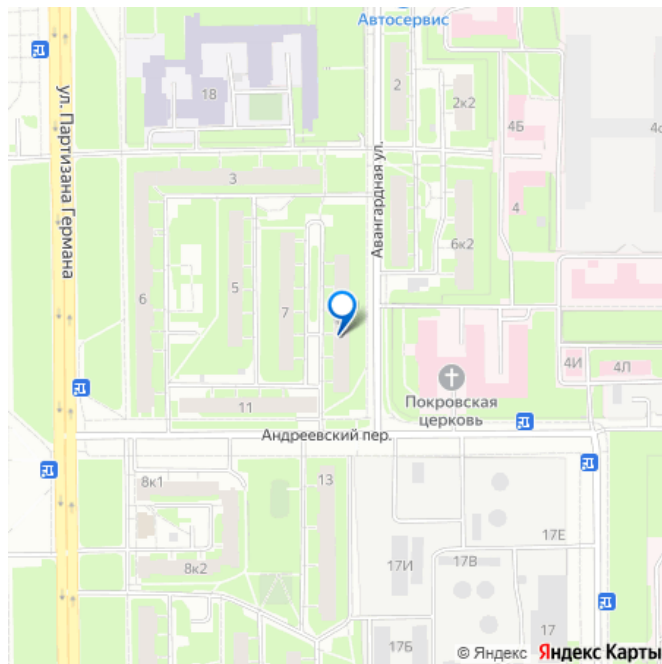
<https://spb.move.ru/objects/9285066956>

Лариса Спесивцева, БОНД

Недвижимость

**79812544106**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

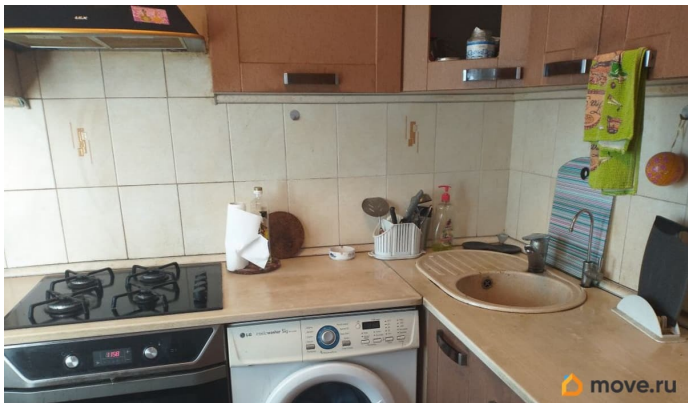
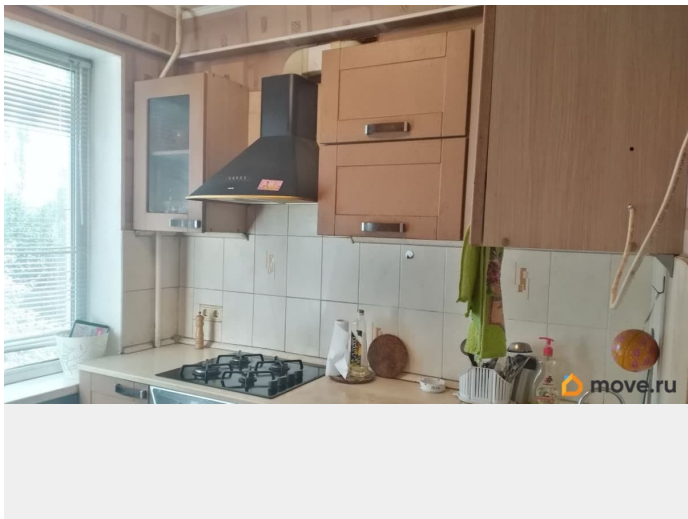
Покупка в ипотеку

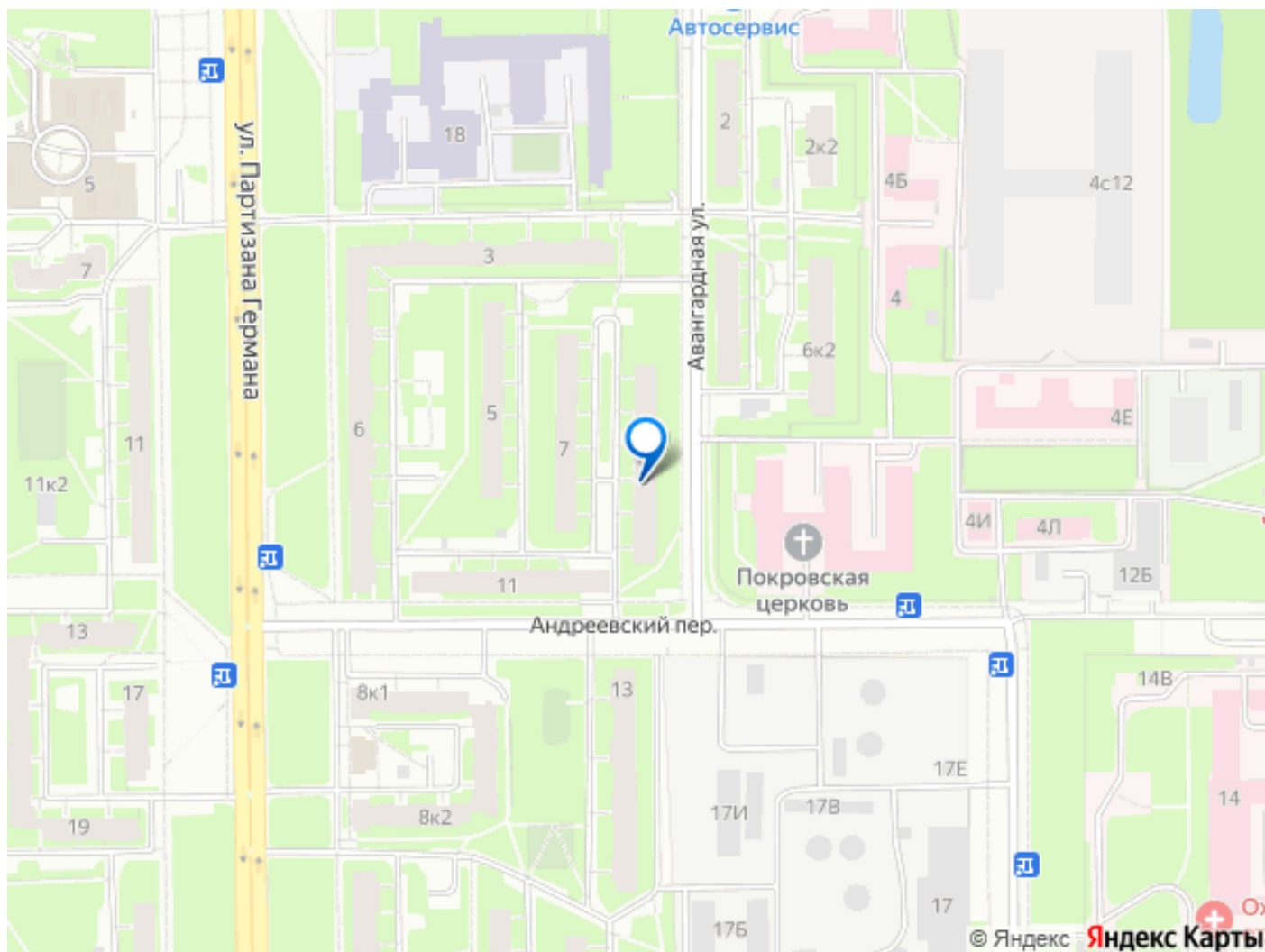
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира для семьи с детьми. Предлагаем купить уютную трехкомнатную квартиру 56,1 кв.м. на удобном 4м этаже. Просторная гостиная 18 кв.м. из которой выход в родительскую спальню 14 кв.м. И отдельная детская 10 кв.м. Дом расположен в зеленом районе. в 5-ти минутах пешком Полежаевский парк и Южно-Приморский парк. Вокруг развитая инфраструктура. Магазины Окей, Леруа-Мерлен, кафе, аптеки, В окружении расположены 2 школы, 4 детских сада, медицинский колледж, банки, здание Администрации Красносельского района. Рядом с домом всегда есть возможность парковки. До остановки общественного транспорта 5 минут. До Петергофского шоссе или до проспекта Ветеранов 10-12 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России