

Создано: 06.10.2025 в 15:36

Обновлено: 07.12.2025 в 05:02

## Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 14

# 10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 14

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

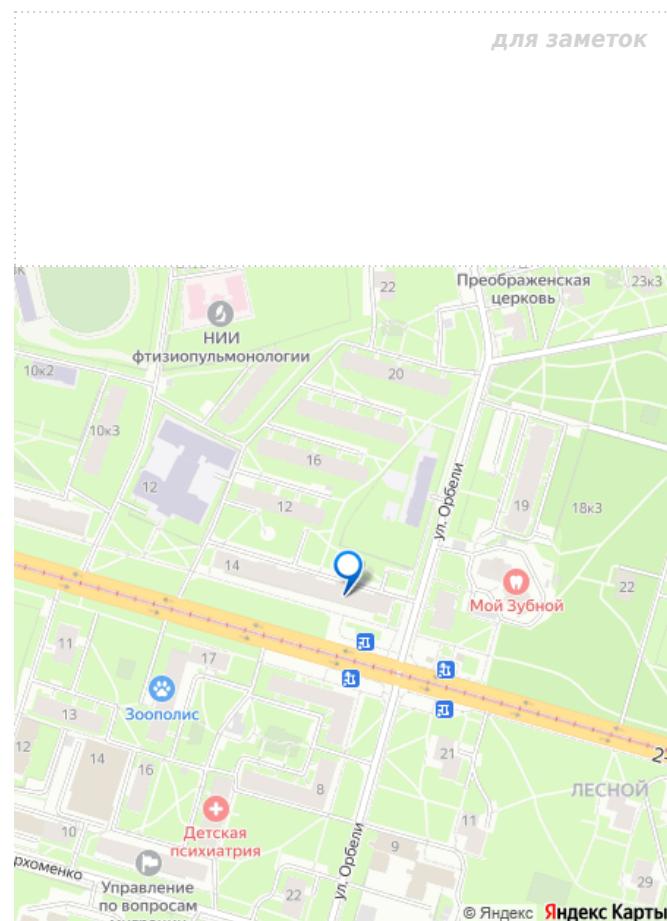
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

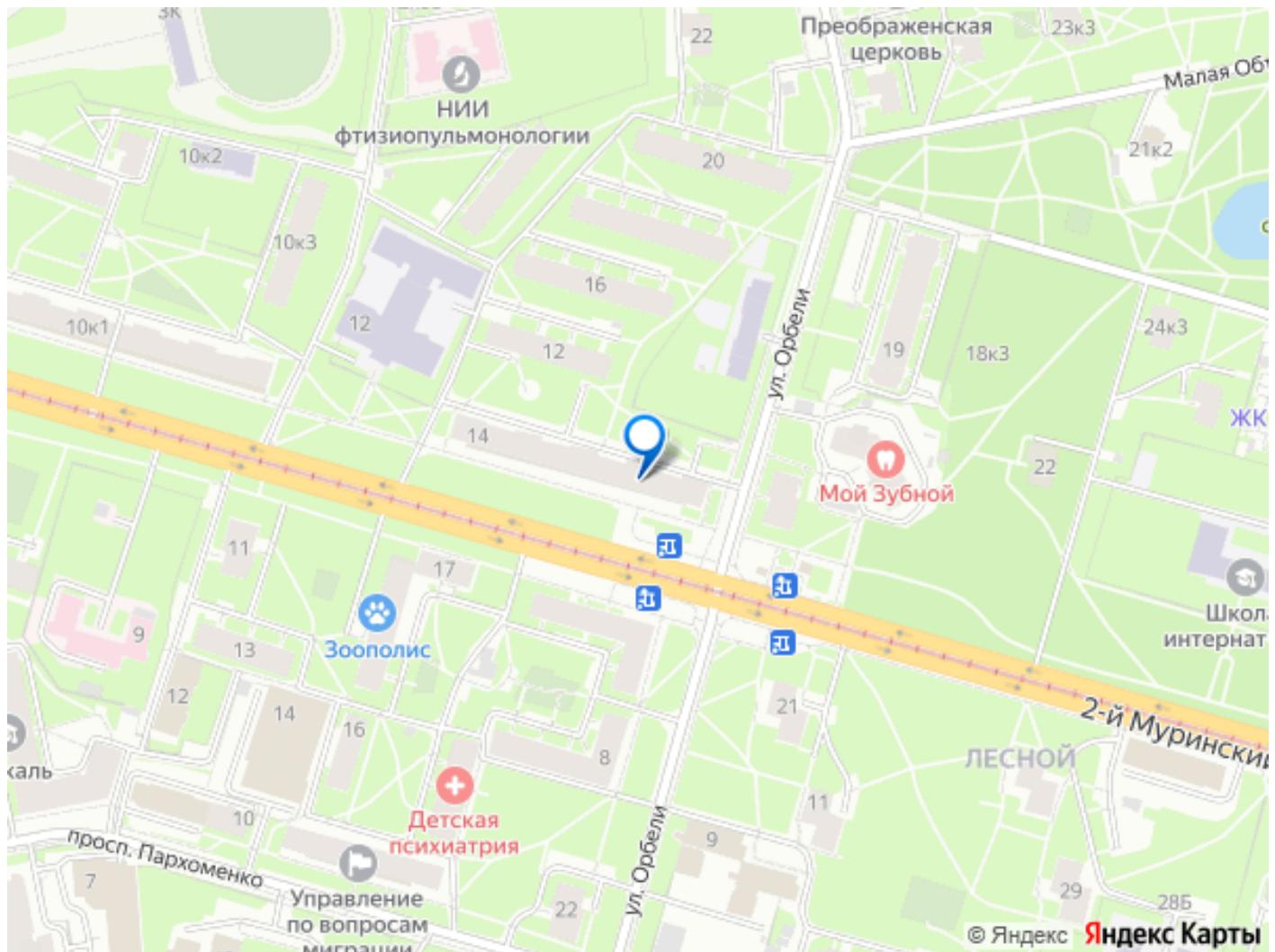
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в Выборгском районе. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Без обременений. Квартира двухсторонняя, две комнаты изолированы, одна смежная (также можно изолировать). Окна кухни и двух комнат выходят во двор, окно одной комнаты выходит на проспект. За счет остекленного балкона в комнате не шумно. В 2017 году выполнен ремонт (заменены полы, радиаторы, установлены стеклопакеты, поклеены обои, окрашен потолок, объединен и отремонтирован санузел с заменой сантехники). Отличная транспортная доступность по проспектам Энгельса, Светлановскому, 2 Муринскому. Квартира расположена между двумя станциями метро - Пионерская и Площадь Мужества, находящихся в пешей доступности. Обжитой развитый район со школами, детскими садами, колледжами. Рядом парки Удельный и Сосновка, парк Лесотехнической академии, Серебряный пруд. Въезд во двор через шлагбаум. Показы в удобное время. Звоните, пишите, приходите смотреть!



Move.ru - вся недвижимость России