

Создано: 20.11.2025 в 14:53

Обновлено: 28.01.2026 в 11:38

<https://spb.move.ru/objects/9286720391>

Ольга Котосонова, Адвекс

**79155534782**

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 5

**10 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стасовой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

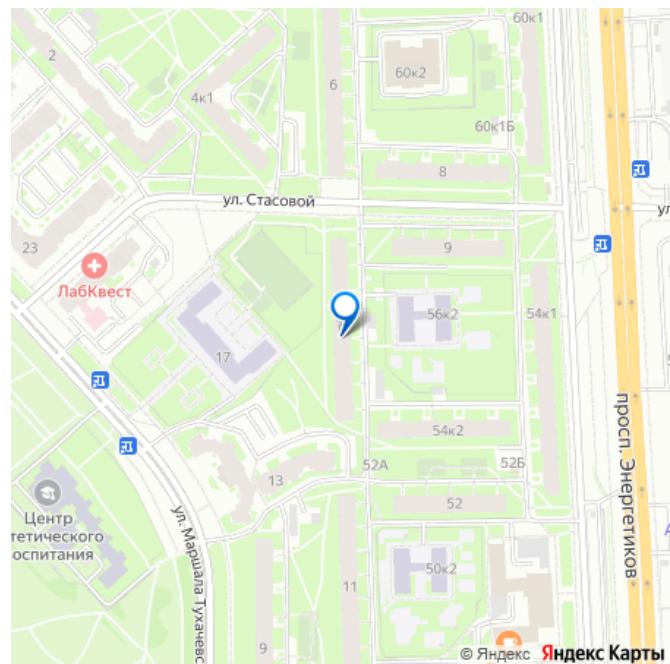
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

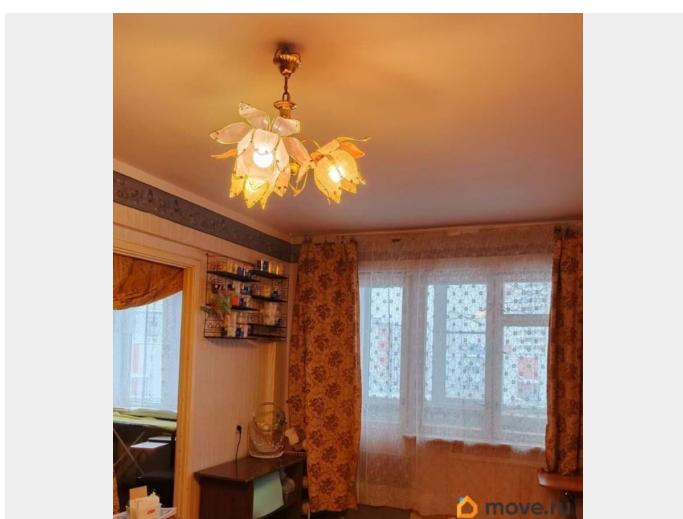
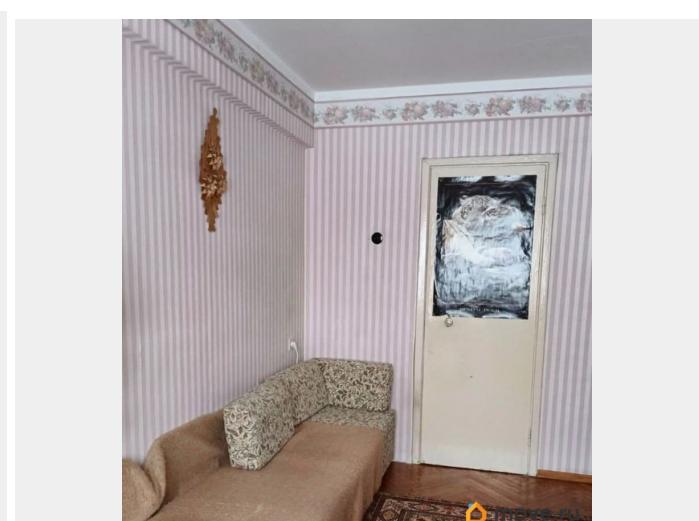
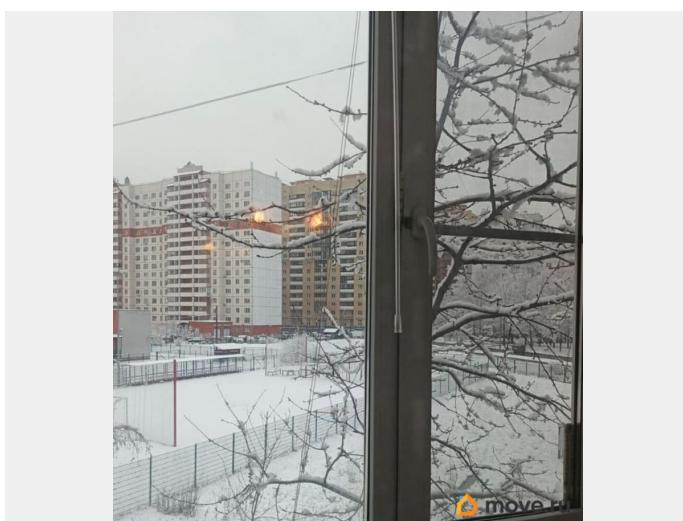
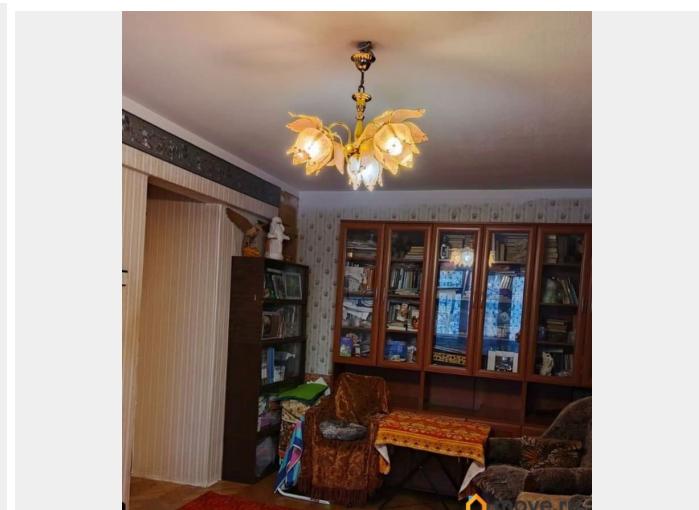
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915456 Предлагается к продаже трехкомнатная квартира, расположенная в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга по адресу: улица Стасовой, дом 5. Общая площадь квартиры составляет 56,2 квадратных метра, включая три комнаты площадью 18,7, 11,0 и 8,6 квадратных метров соответственно, а также кухню площадью 6,8 квадратных метров. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. В квартире предусмотрен совмещенный санузел и имеется балкон. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение. В кухне установлена газовая плита. В жилых комнатах и на кухне остается мебель, что способствует удобству переезда. Лифта в доме нет. В квартире произведен качественный косметический ремонт, можно заехать и жить. Здание оборудовано парковкой, расположенной рядом с домом. Рядом с домом 2 школы и 2 детских сада, для прогулок на свежем воздухе рядом большой Полюстровский парк с озером. В пешей доступности Центр эстетического воспитания

для детей с музыкальной школой. Для взрослых - Соцфонд в соседнем дворе. Возможна покупка с использованием ипотечных средств. Продажа осуществляется по альтернативной схеме. Собственник один, взрослый. В собственности более 5 лет.



**адвекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Стасовой ул., 5

В шаговой доступности

КОМНАТ  
**3**

ЭТАЖ  
**3/5**

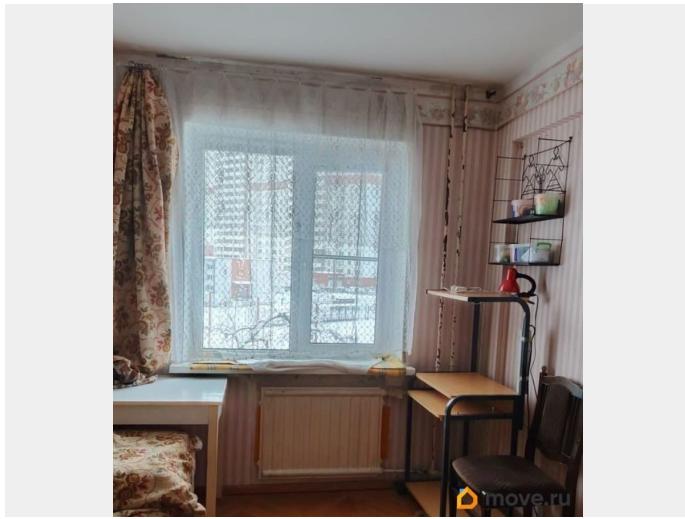
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**56.2м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**38.3м<sup>2</sup>**

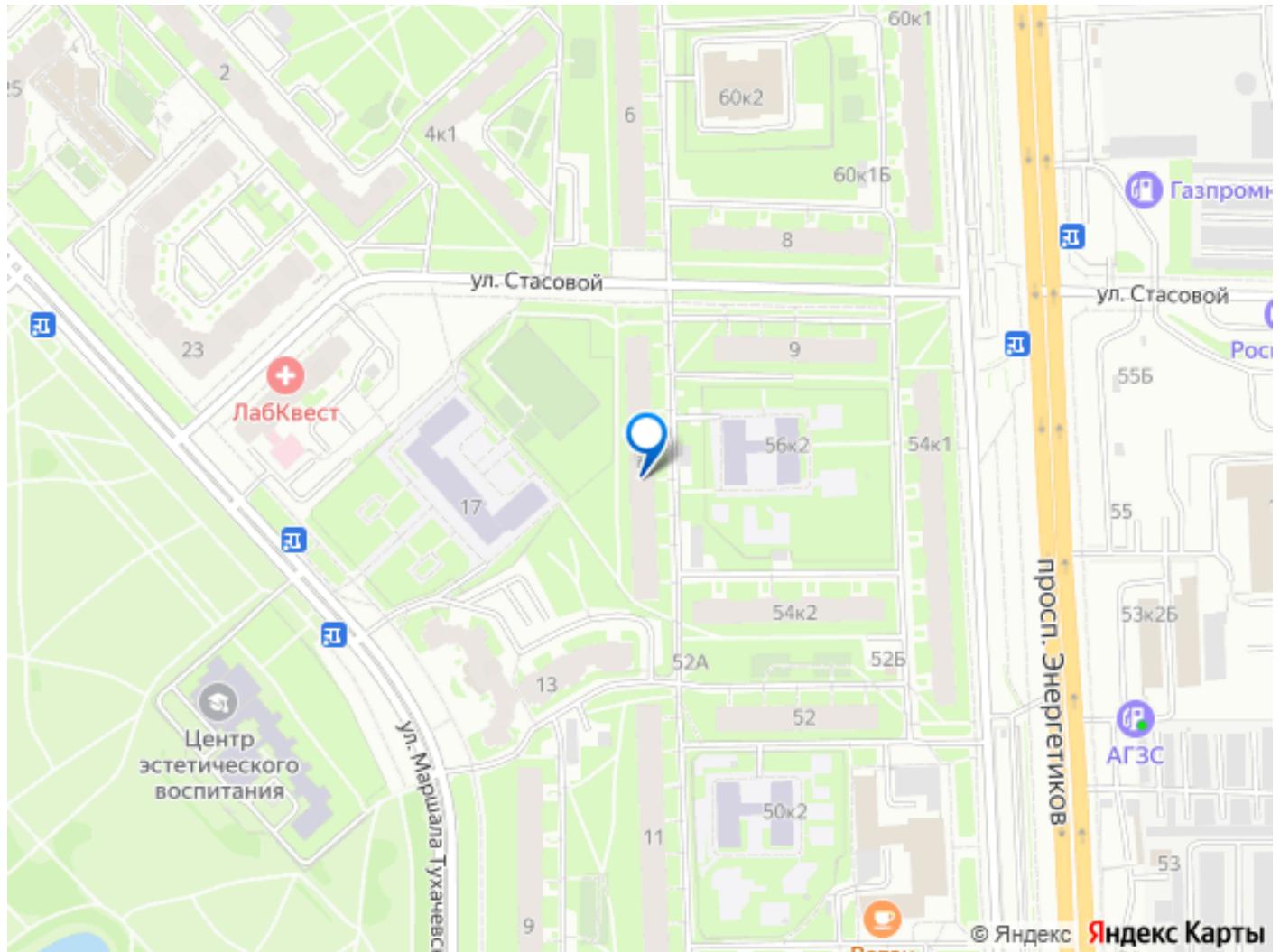
move.ru

The floor plan diagram shows a three-room apartment layout. The main room is 18.2 square meters, with an adjacent kitchen or utility area of 4.6 square meters. There are two smaller rooms: one measuring 11.0 square meters and another measuring 8.6 square meters. A bathroom or shower room is indicated as 6.8 square meters. The overall layout is L-shaped.

move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России