

Создано: 02.02.2026 в 00:03

Обновлено: 01.02.2026 в 23:33

<https://spb.move.ru/objects/9288705862>

Павел Алёшин, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79111583014

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 29

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 29

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[площадь Шевченко](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

56.2 м²

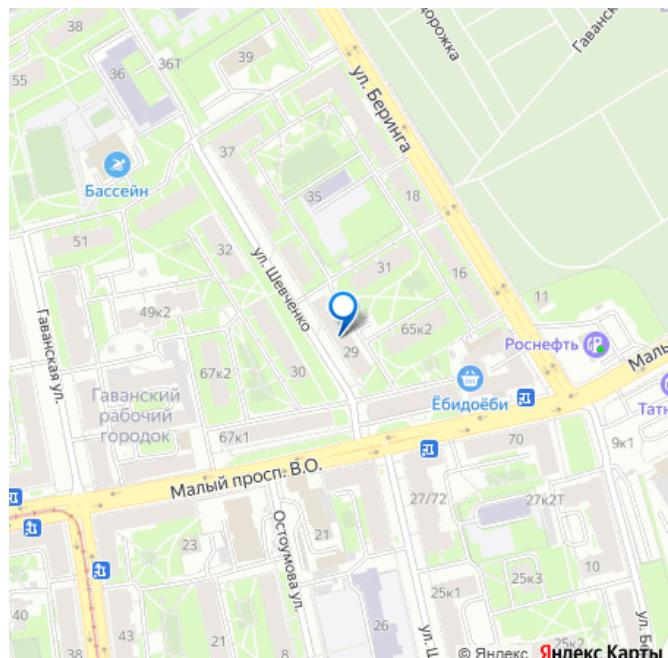
Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

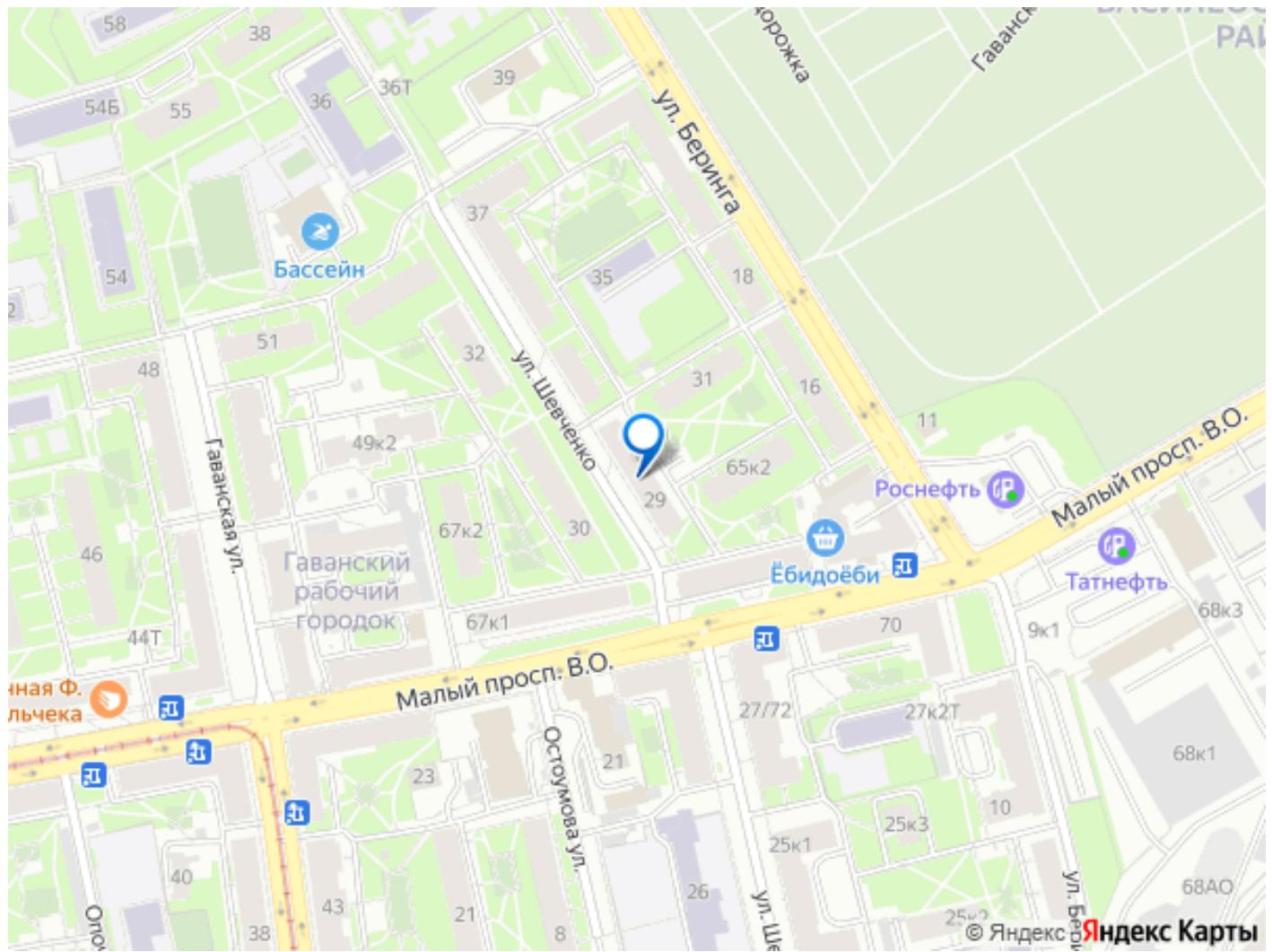
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в кирпичном доме в шаговой доступности от ст.м. Приморская. Квартира очень светлая, теплая и с удобной для жизни планировкой. Общая площадь 56,2 кв.м: кухня 5,9 кв.м, гостиная 15,7 кв.м и две спальни: 10,9 и 11,4 кв.м. Предусмотрена вместительная кладовка, застекленный балкон, раздельный санузел. Комфортный 4-й этаж. Покупателю останется кухонный гарнитур со встроенной техникой, рабочие места у окон, вместительные шкафы в спальне и коридоре. Развитый, благоустроенный, тихий и очень зеленый квартал. Есть вся социальная и коммерческая инфраструктура. Лицеи, гимназии, детские сады и секции - все в пешей доступности. Станция метро Приморская в 17 минутах пешком, есть удобные выезды на ЗСД, легко добраться до любой точки города. Два взрослых собственника, более 5 лет, полная цена в договоре. Встречная покупка. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и организую показ!







Move.ru - вся недвижимость России