

🕒 Создано: 07.04.2026 в 10:53

Обновлено: 07.04.2026 в 15:44

Собственник

79111714095

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 28

15 150 000 ₹

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 28

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

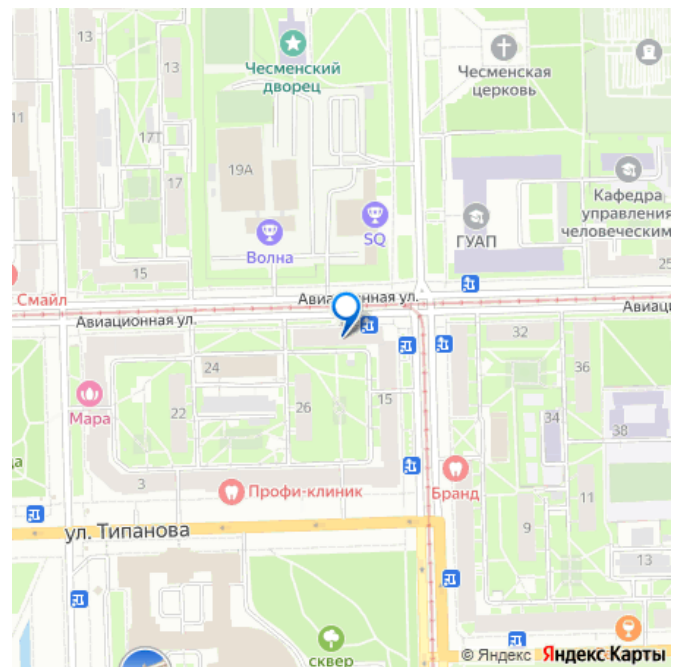
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ НУЖНА. Прошу звонить только ПОКУПАТЕЛЕЙ или агентов с ПОКУПАТЕЛЯМИ. В прямой продаже семейная трехкомнатная квартира в престижном Московском районе, в 5 минутах ходьбы от м. Московская. Отличная социальная и коммерческая инфраструктура. Идеальная локация как для пешеходов, так и для автомобилистов. В доме расположена булочная, парикмахерская, фирменный магазин джинсовой одежды. Квартира находится на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Планировка смежно-изолированная: две отдельные комнаты 11 кв.м и 12 кв.м имеют выход в просторную гостиную, соединенную с компактной кухней. Одна из комнат с гардеробным помещением смотрит окнами на зеленый тихий двор, окно второй выходит на улицу и смотрит прямо на Чесменский дворец. Просторный совмещенный санузел позволяет с комфортом наслаждаться гигиеническими процедурами. Мебель и техника остаются. Квартира без обременений. Собственник один совершеннолетний. Прямая продажа. Пишите, звоните и мы обязательно договоримся о просмотре. Рядом с домом много парков и скверов, оборудованных детских площадок , через дорогу Чесменский

дворец с невероятной красоты Чесменской церковью, Московская площадь с фонтанами , в пешей доступности ТЦ Радуга, Музей Истории, СКА Арена и Парк Победы. Выезд на ЗСД и КАД в 10 минутах на авто. Рядом остановка автобуса в аэропорт/из аэропорта. Бесплатная парковка у дома и во дворе. В квартире произведён капитальный ремонт, заменена электрика, установлены новые радиаторы и стеклопакеты во всех комнатах. В собственности более 5-и лет.

