

🕒 Создано: 08.04.2026 в 21:35

Обновлено: 08.04.2026 в 21:49

Собственник

79812239663

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 16К2

14 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 16К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

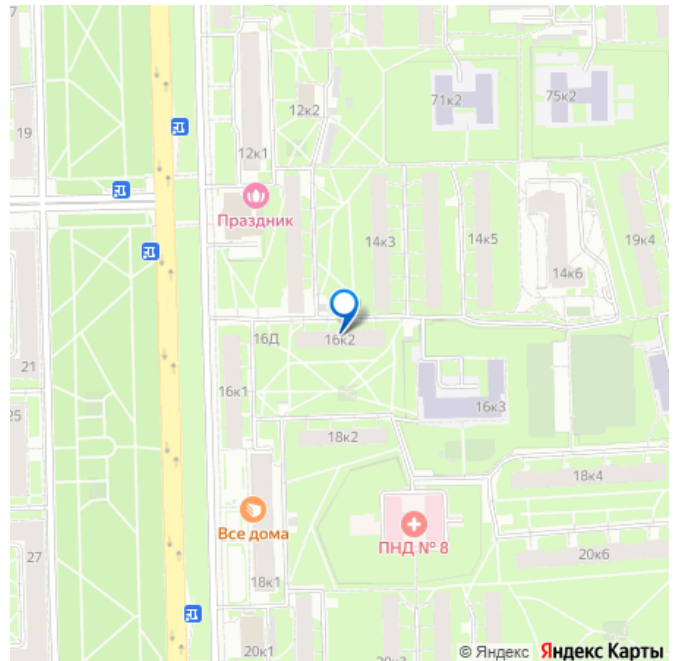
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная по адресу: проспект Юрия Гагарина, дом 16 корпус 2, в привлекательном районе муниципального округа Гагаринское. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфортное проживание имея возможность быстро добраться до основных транспортных узлов города. До ближайшей станции метро Московская (станция Парк Победы в настоящее время на ремонте) всего лишь пешая прогулка длиной около 20 минут, что делает эту локацию особенно удобной как для автомобилистов, так и для тех, кто предпочитает общественный транспорт. Квартира расположена на втором этаже и обладает общей площадью 56.2 квадратных метра, Пространство грамотно разделено на 3 изолированных комнаты, раздельный санузел. В квартире сделан капитальный, дизайнерский ремонт, с заменой всех коммуникаций, с большим количеством сценариев освещения, с разными группами включений. Осуществлен дополнительный ввод кабеля электроснабжения, позволяющего запускать одновременно включенными несколькими электроприборами - стиральная машина,

сушильная машина, посудомоечная машина и уют, что немаловажно в домах такого типа. Рядом с домом находится несколько школ, в том числе гимназия 524 с английским уклоном, которая находится прямо около дома. Наш дом приписан к этой гимназии, при распределении мест в 1 класс, это особенно учитывается. В квартире реализована согласованная перепланировка, на что есть соответствующие документы. Отдельно выделены помещения для кладовки и постирочной, где можно поставить стиральную и сушильную машины. Квартира двусторонняя, с одной стороны вид на зеленый сквер, с другой на детскую площадку, с высаженными зелеными насаждениями. В коридоре спроектирован вместительный и удобный шкаф. В шаговой доступности парк Победы, СКА арена, мультимедийный музей Россия моя история.

