

🕒 Создано: 15.04.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 21:24

**Санкт-Петербург, Константиновская
улица, 4**

11 950 000 ₹

Санкт-Петербург, Константиновская улица, 4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

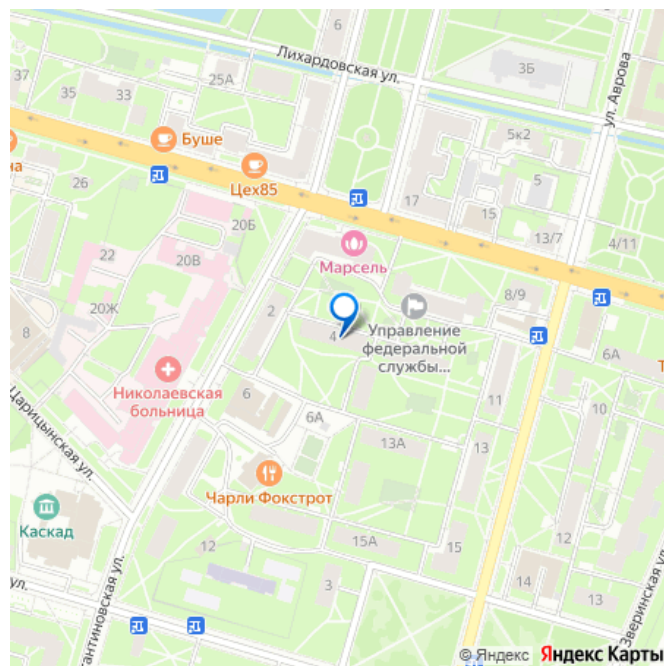
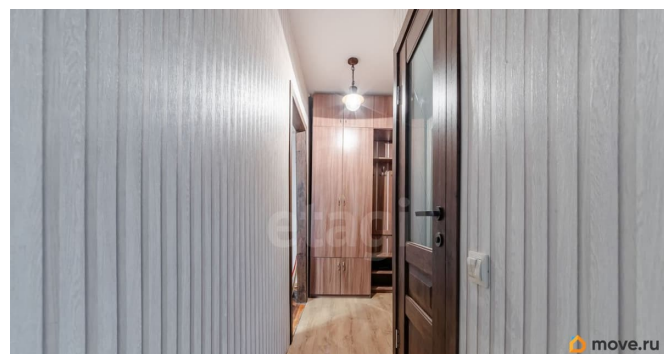
<https://spb.move.ru/objects/9293607402>

Роман Евгеньевич Харисов, Этажи

Санкт-Петербург

79812801211

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЖИТЬ В СЕРДЦЕ ПЕТЕРГОФА. ГОТОВЫЙ МИР ДЛЯ ВАШЕЙ ИСТОРИИ. Это не объявление — приглашение в новую жизнь. Квартира с душой, в которой хочется остаться сразу. Вы просыпаетесь в центре города-музея. За окном — не стройки и магистрали, а тишина второй линии домов. 15 минут пешком до легендарных фонтанов Петергофа. О КВАРТИРЕ - 2-й этаж кирпичной классики: тишина, уют, тепло. Всё сделано для жизни с первого дня: - Новые трубы, батареи, окна, сантехника, стильные межкомнатные двери - Дорогая входная дверь - Наборный дубовый паркет в зале, отциклеванный и лакированный вручную - Остаётся вся мебель и техника: кухня из дерева, холодильник Liebherr, духовой шкаф SMEG, стиральная машина, встроенные шкафы, диван плюс УНИКАЛЬНЫЙ ПОДАРОК Музейный шкаф XIX века — остаётся в зале. Хранитель ваших вечеров и душа интерьера. ЛОКАЦИЯ 15 минут пешком: Парк Александрия Фонтаны Петергофа Летом — 20 минут до пляжа Финского залива. Лучшие школы, сады, бассейн — всё рядом. Прямой транспорт до Петербурга (автобусы и электрички). СДЕЛКА Прямая продажа. Один взрослый собственник. Более 4 лет в собственности. Материнский капитал не использован. Полная стоимость в ДКП, без занижений,

завышений и прочих серых схем. КОМУ ПОДОЙДЁТ Тем, кто ищет не стены, а атмосферу. Кто устал от шума и хочет просыпаться в тишине. Для семьи, которая пишет свою историю в окружении великой. Давайте по-честному: таких предложений — единицы. ps. Рассматриваем варианты обмена. Роман Харисов, эксклюзивный консультант сделки. Звоните - проведу экскурсию по объекту Код пользователя: 103905 Номер в базе: 10934398

