

🕒 Создано: 08.08.2025 в 20:06

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 13:13

**Санкт-Петербург, улица Софьи  
Ковалевской, 1К2**

**9 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 1К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

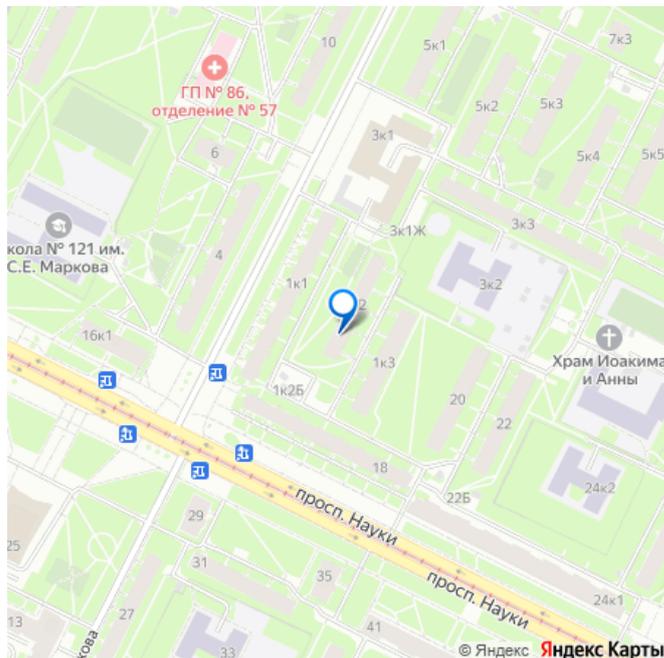
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287698294>

**Системное агентство недвижимости,  
Системное агентство недвижимости  
79111410248**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

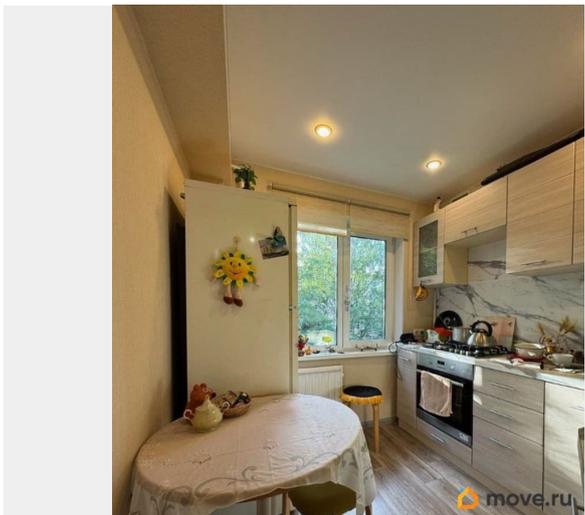
да

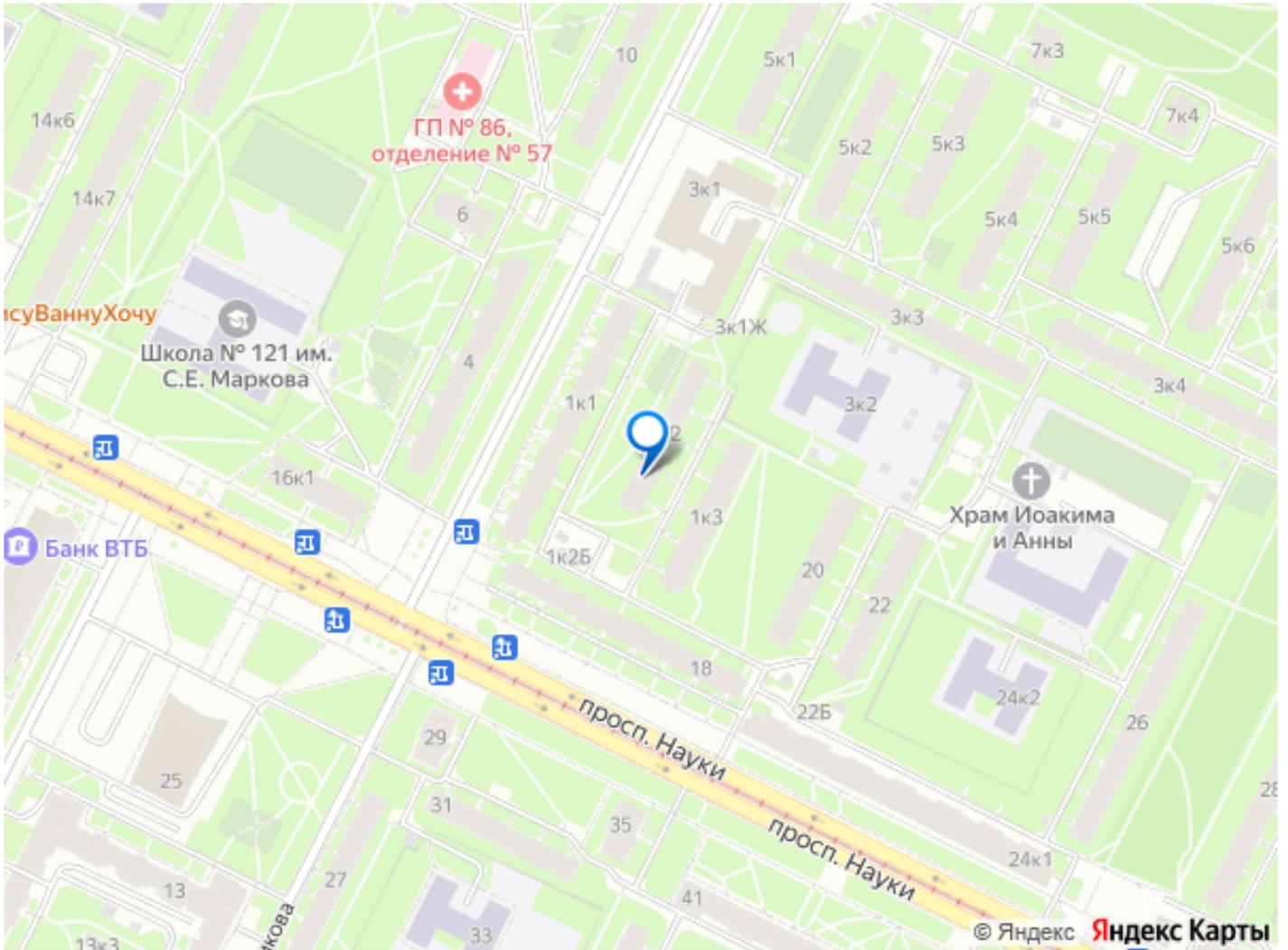
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в зеленом Калининском районе! Преимущества квартиры: - Одна изолированная комната - 8.7 кв.м. и две смежных комнаты по 18.3 кв.м. и 11.3 кв.м, кухня - 5 кв.м. - Планировка удобная, что делает квартиру подходящей для семьи с детьми или для тех, кто любит простор. Главные плюсы: - Тихий и зеленый двор! Наслаждайтесь спокойствием и видом из окон. Отлично подходит для семей с детьми и тех, кто ценит тишину. - Вся инфраструктура — под рукой! Магазины (от продуктовых до крупных сетей), аптеки, поликлиники, детские сады/школы, кафе, остановки транспорта — все необходимое в шаговой доступности. - Район отличается развитой транспортной инфраструктурой (метро, автобусы, трамваи), есть парки и зоны отдыха. До станции м. Академическая - 7 минут пешая доступность. - В квартире выполнен свежий ремонт, косметический ремонт требуется только в санузле. - Квартира находится на стадии приватизации, документы будут готовы в сентябре 2025 года. Идеально для семьи! Торг уместен.

Звоните и записывайтесь на просмотр Вашей будущей квартиры





Move.ru - вся недвижимость России