

**Санкт-Петербург, Свердловская
набережная, 62**

12 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 62

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

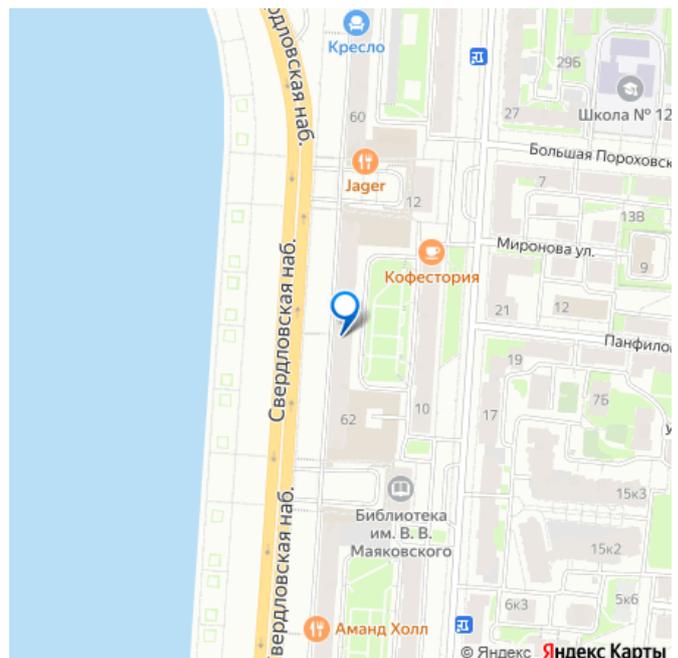
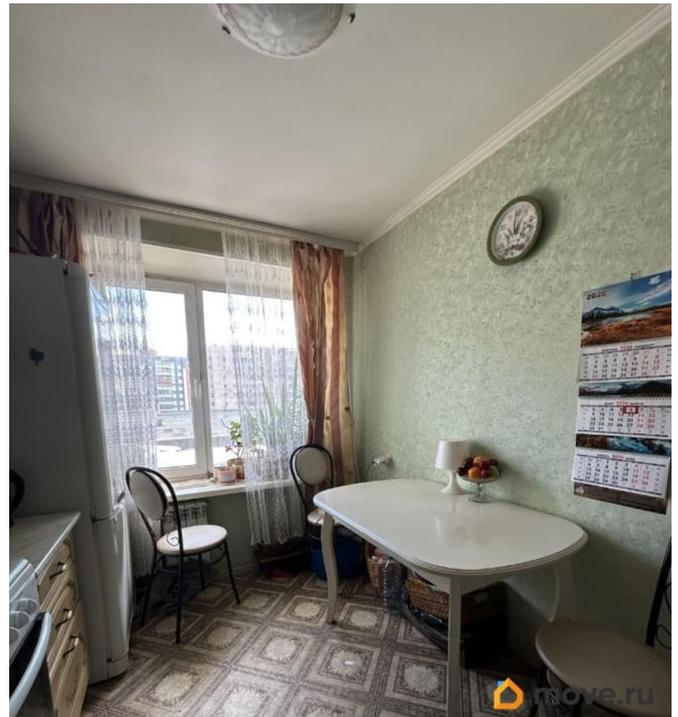
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

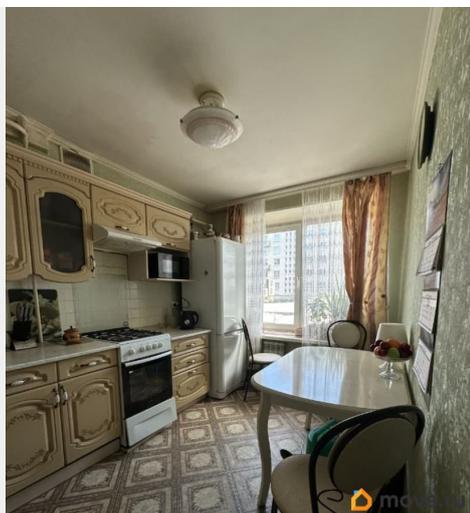
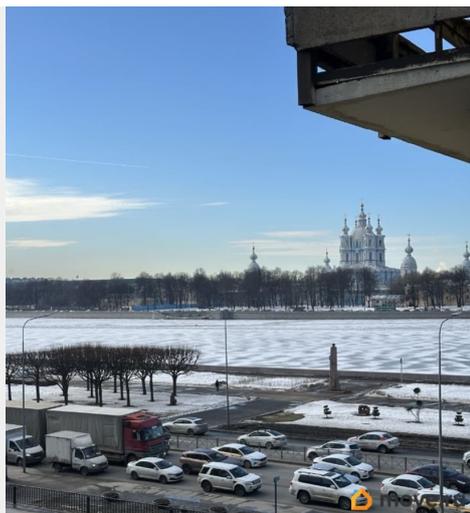
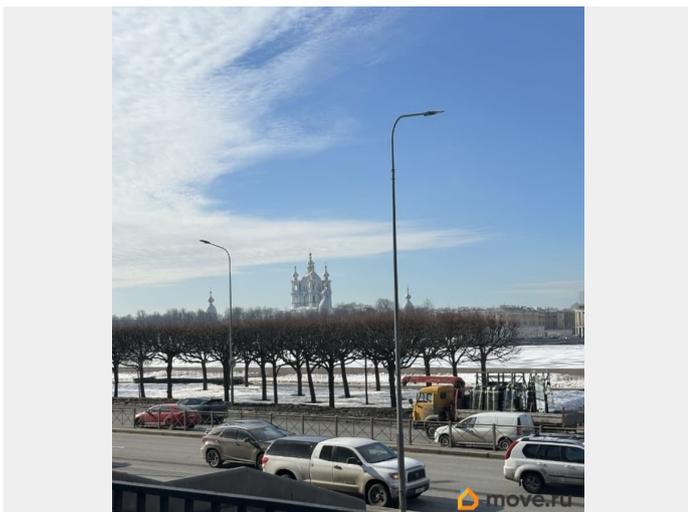
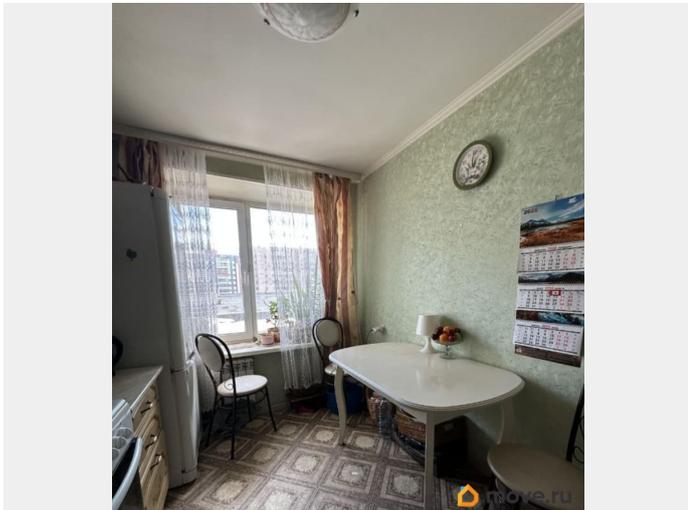
да

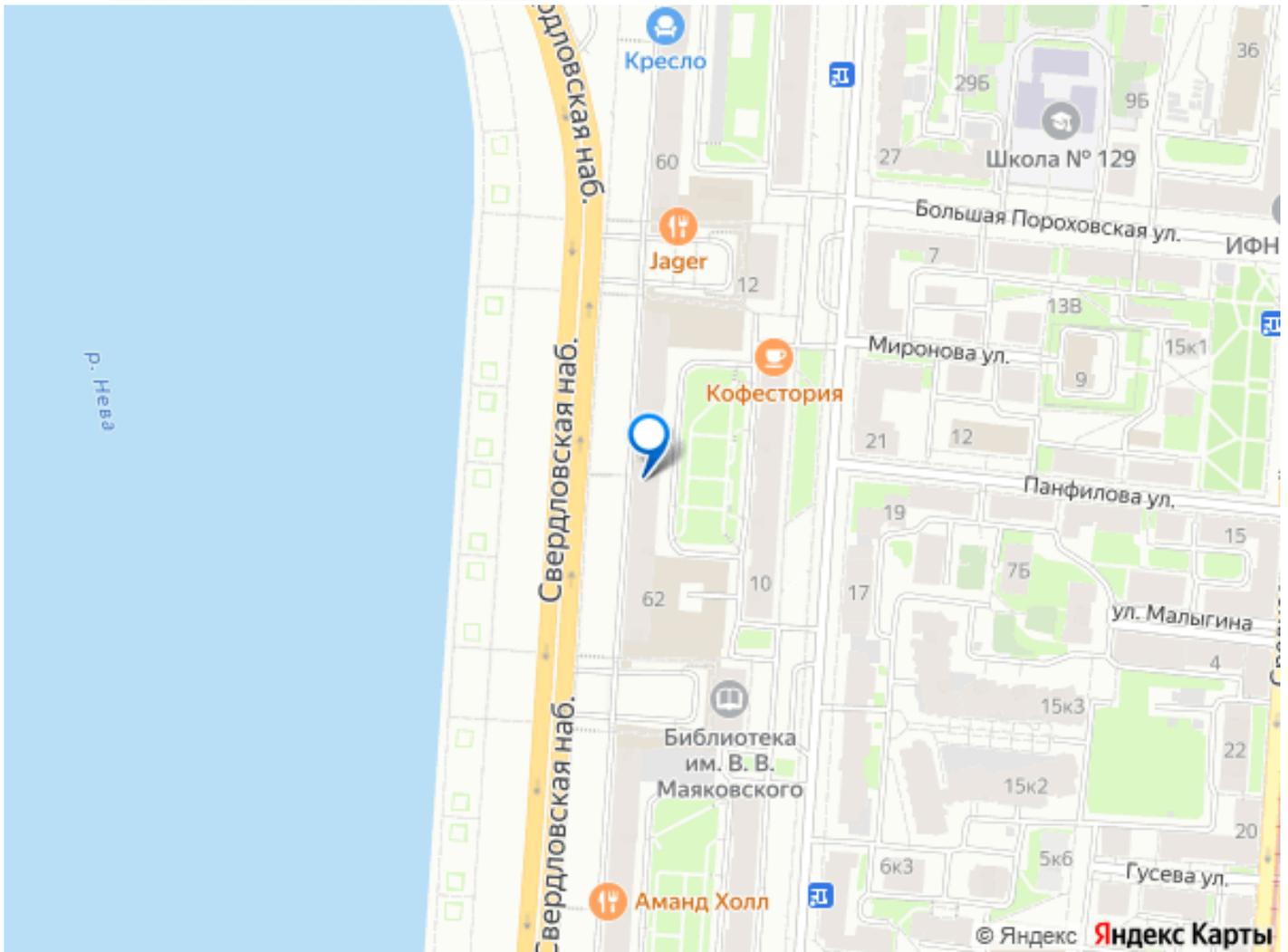
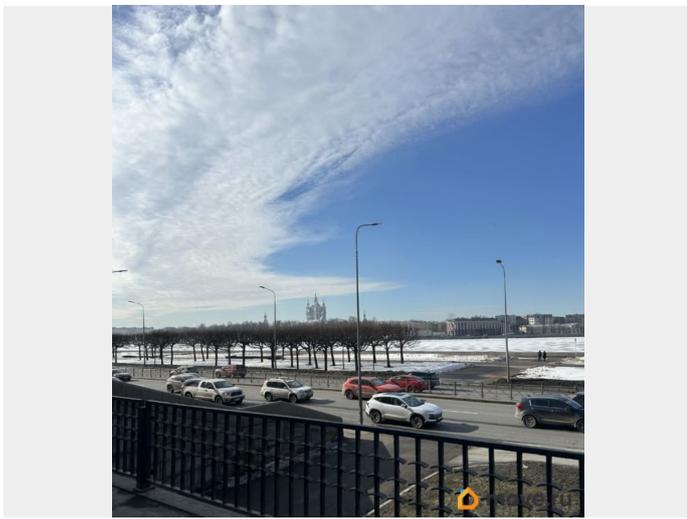
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 56.3 кв. м, расположенная на 3 этаже 8-этажного дома 1969 года постройки. Просторная жилая площадь 32 кв. м и кухня 8.5 кв. м создают комфортное пространство для жизни. Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Удобная планировка и наличие одного санузла делают квартиру функциональной и комфортной. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому можно не беспокоиться о подъеме на третий этаж. Дом находится в хорошем состоянии и регулярно обслуживается. Придомовая территория ухожена, есть парковочные места, что особенно удобно для автовладельцев. Район прекрасно подходит для семей с детьми: в шаговой доступности расположены школы и детские сады. Также рядом находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Несмотря на близость к городской инфраструктуре, до метро на автомобиле можно добраться всего за 5 минут. Юридически квартира полностью готова к продаже, Документы проверены, ипотека

возможна. 1 взрослый собственник.
материнский капитал не использовался.
Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить
все преимущества этой квартиры. Не
упустите возможность стать владельцем
уютного и комфортного жилья в отличном
районе!





Move.ru - вся недвижимость России