

Создано: 30.09.2025 в 11:24

Обновлено: 04.02.2026 в 16:52

<https://spb.move.ru/objects/9285314532>

Ольга Мызникова, DSM

79818999647

Санкт-Петербург, улица Цимбалина, 54

7 980 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Цимбалина, 54

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Цимбалина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

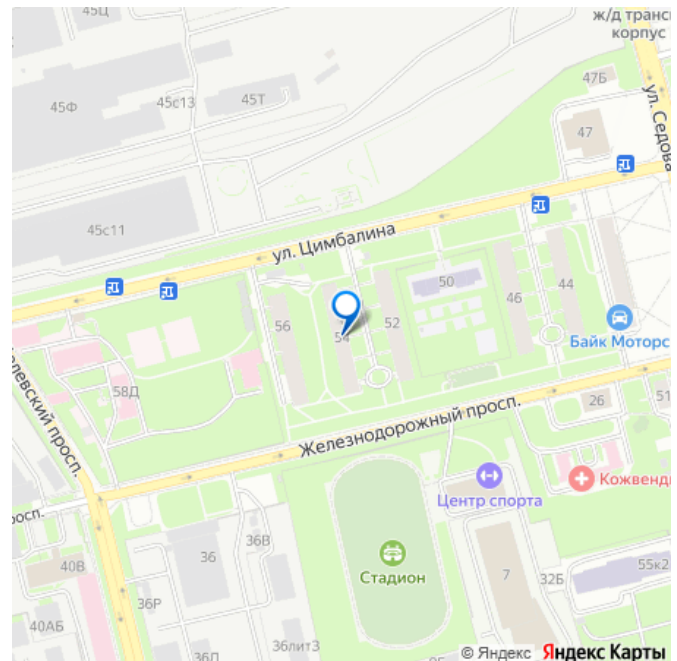
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается 3х комнатная квартира в развитом районе Санкт-Петербурга Характеристики квартиры: Общая площадь - 56,4 м² Жилая площадь - 41,6 м² Площадь комнат - 18+14+9 м² Просторная планировка Комнаты правильной формы Санузел совмещенный Новые радиаторы отопления и сантехника Вид из окна на уютный двор Приличные, спокойные соседи Квартира под ремонт. У Вас есть отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу О доме и территории Панельный дом 1963 года постройки Во дворе оборудована детская площадка Есть место для парковки Удачное расположение дома делает его привлекательным для покупателей Окна в тихий двор с детской площадкой, шум транспорта не мешает. Локация Невский район, удобный выезд на проспект Обуховской обороны и Володарский мост До метро «Елизаровская» и «Ломоносовская» 20 минут пешком, 5 минут на транспорте. 4 остановки на метро до Невского проспекта, 3 остановки до Московского вокзала. Район очень зеленый, недалеко находится Парк

культуры и отдыха имени Бабушкина - отличное место для отдыха всей семьей. Инфраструктура Рядом детский сад 36, школа 336, СШОР 3, Центр физической культуры и спорта Невского района В пешей доступности - супермаркеты «Магнит», «Пятерочка» Недалеко Парк культуры имени Бабушкина, Ивановский карьер и Ивановский сад Условия продажи Прямая продажа Один взрослый собственник Без обременений Полная стоимость в договоре Звоните, показы в удобное для вас время.

