

🕒 Создано: 28.10.2025 в 11:20

Обновлено: 26.11.2025 в 12:14

**Санкт-Петербург, Блан-Менильская  
улица, 11**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Блан-Менильская улица, 11

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

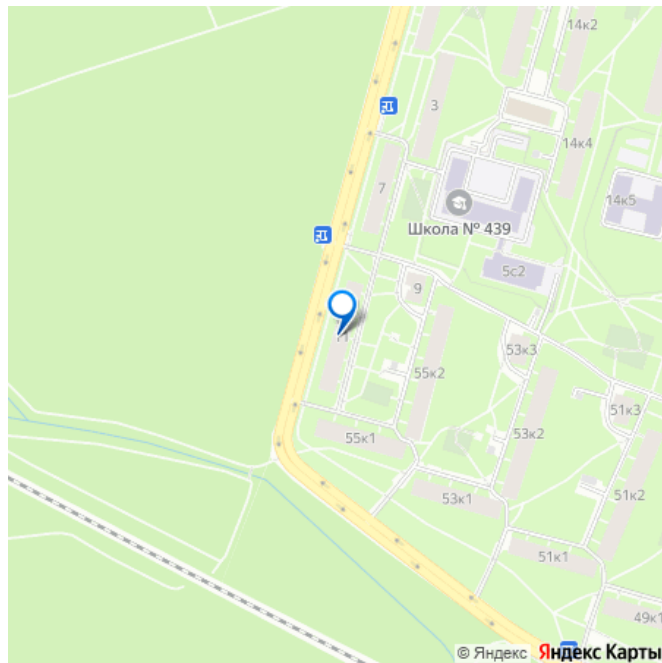
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286094507>

**Собственник**

**79119655037,7911966  
0209**

для заметок



Ремонт

без ремонта

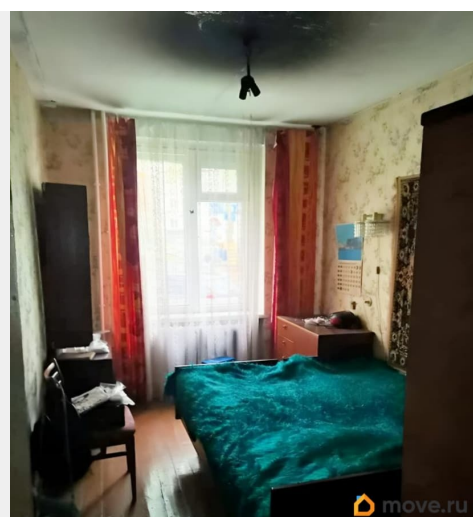
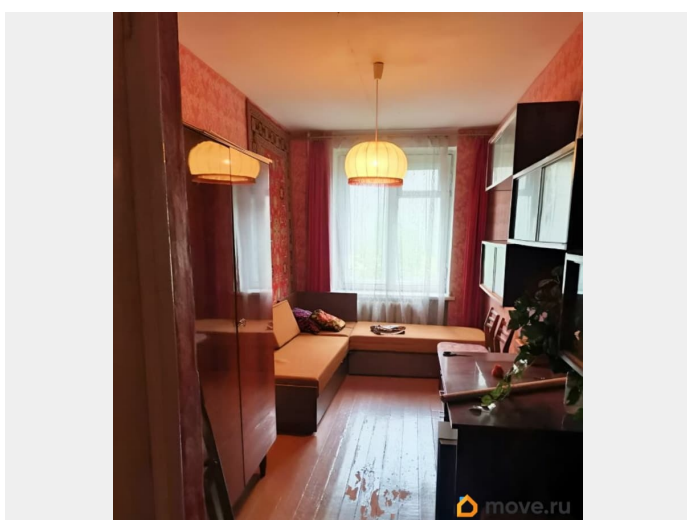
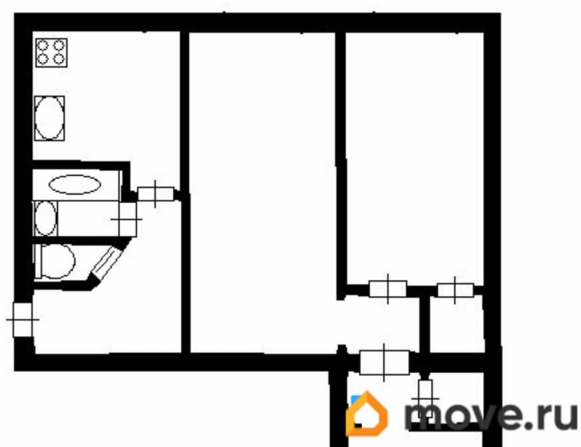
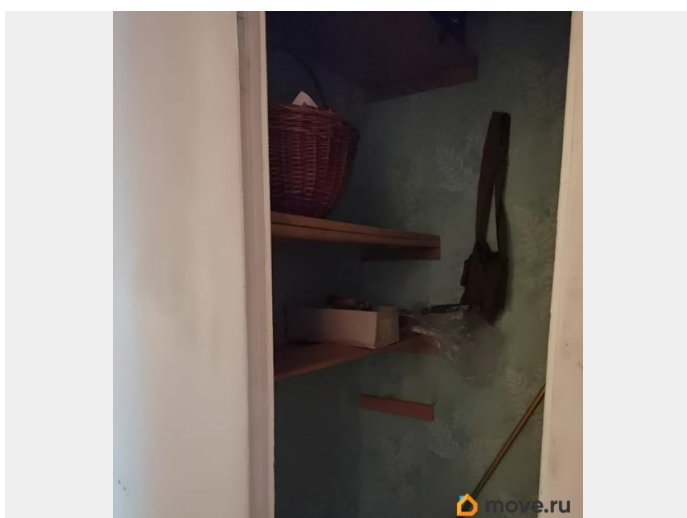
---

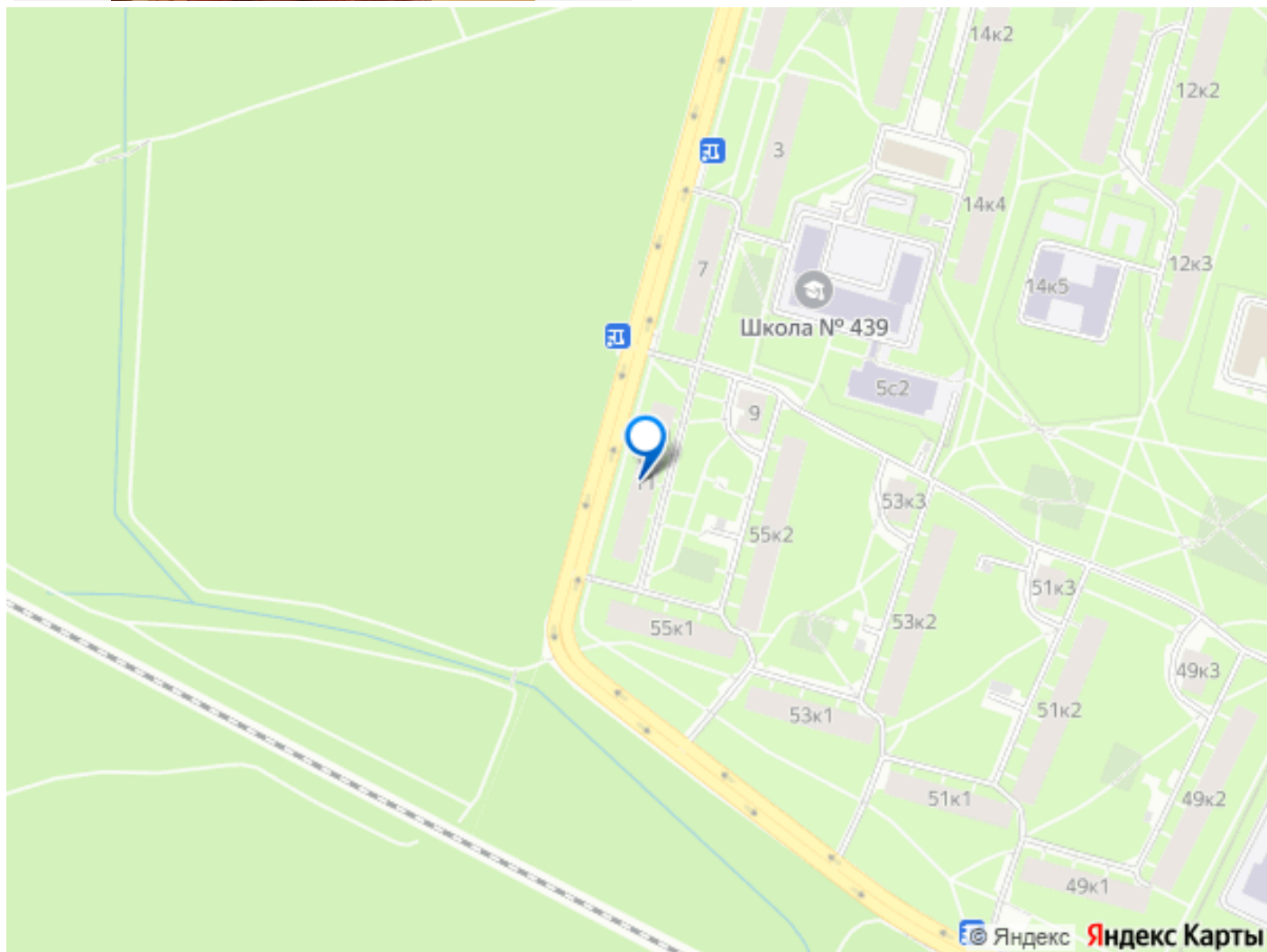
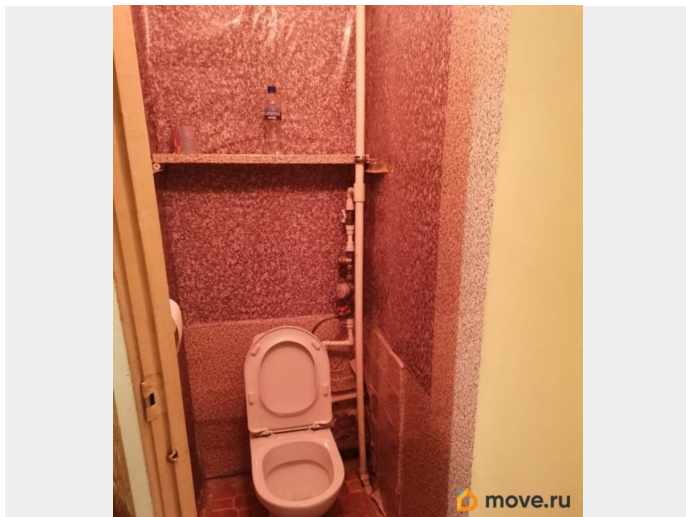
парковка

## Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира по адресу РоссияSS\_595699\_4>699\_1>, 11. Общая площадь квартиры составляет 56,4 кв. м, жилая площадь — 41,1 кв. м, площадь кухни — 5,5 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков составляет 2,53 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире три комнаты, и она находится в состоянии без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать уютное пространство для жизни. В наличии совмещенный санузел. Планировка позволяет эффективно использовать жилую площадь, а расположение окон обеспечивает хорошую освещенность помещений. Дом, в котором находится квартира, имеет наземную парковку, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Кирпичный дом славится своей надежностью и хорошей теплоизоляцией, что особенно актуально в холодное время года. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Метро «Проспект Ветеранов» находится в 31 минуте на автомобиле, что позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи, обременений и задолженностей нет. Все документы готовы к сделке, собственник один, поэтому процесс

оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России