

Создано: 02.09.2025 в 22:07

Обновлено: 10.02.2026 в 00:16

Санкт-Петербург, Школьная улица, 45

9 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьная улица, 45

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

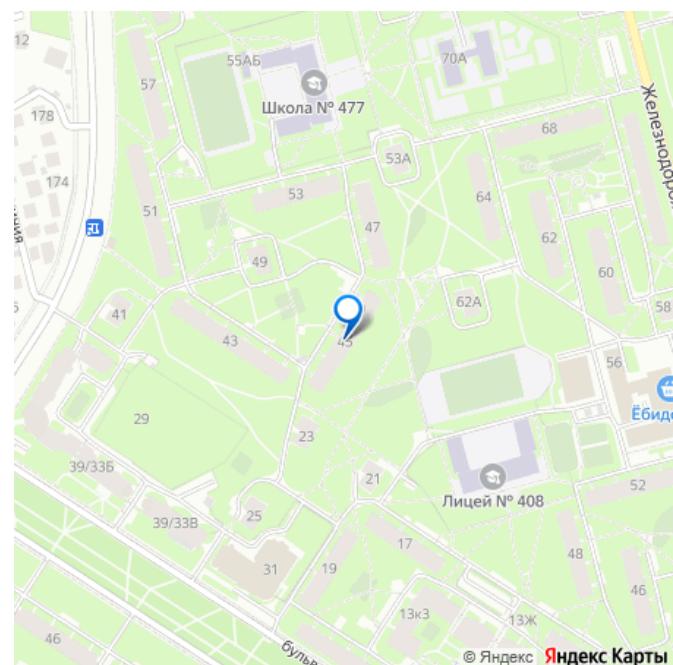
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9284622049>

Тамара Тихомирова, Городской Центр
Недвижимости

79818622441

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

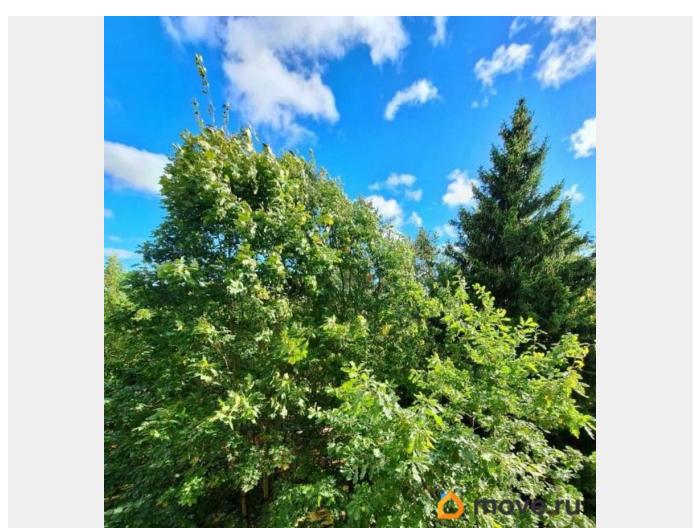
Описание

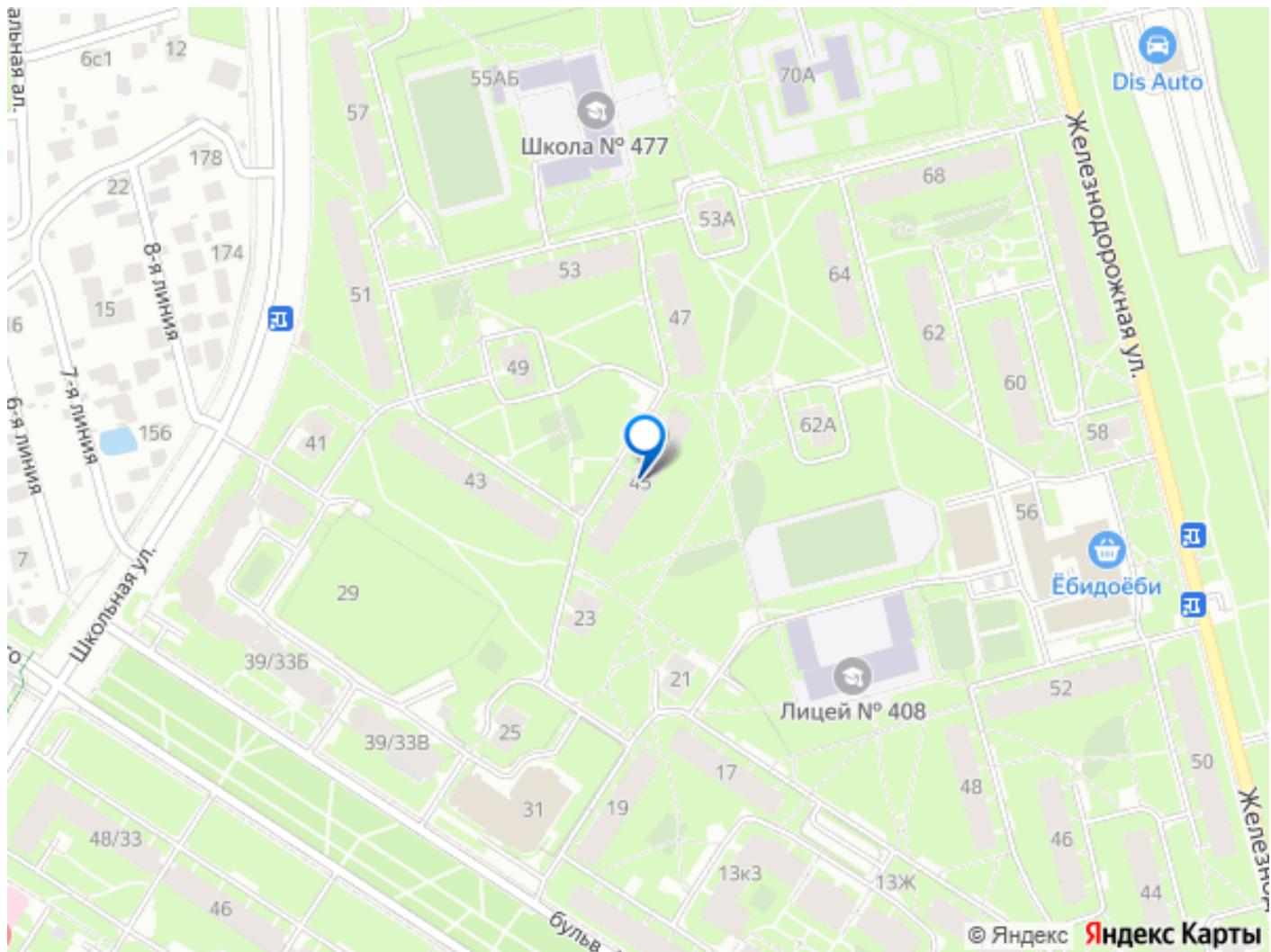
Продается 2-х сторонняя квартира в кирпичном доме в окружении многочисленных парков, в 15 минутах пешком до ж/д станции Детскосельская (20 минут электричкой до метро Пушкинская).

Квартира в хорошем состоянии, 3 изолированные комнаты (16+12,3+11), есть застекленный балкон (2.4 м), кладовка, кухня 6 кв.м. За счёт большой комнаты (19,2 кв.м) сделан коридор, который обустроен шкафами, где размещена основная масса вещей, в результате комнаты свободные, не загроможденные мебелью. В квартире на окнах и балконе стеклопакеты, на полу в комнатах и коридоре с прихожей ламинат.

Потолок в большой комнате натяжной.

Действующие счётчики на воду. Парадная чистая со стеклопакетами. Дом стоит в окружении многочисленных деревьев, как будто в парке. Микрорайон ухоженный с детскими площадками, скамейками для отдыха, прогулочными зонами, в пешей доступности Александровский и Екатерининский парки. Вся инфраструктура в наличии: в пешей доступности магазины, лицей, школы, детские сады, поликлиника. Квартира без обременений, 2 взрослых собственника, в собственности 15 лет.





Move.ru - вся недвижимость России