

Создано: 18.11.2025 в 13:39

Обновлено: 06.12.2025 в 12:32

https://spb.move.ru/objects/9286659480

Ирина Воробьева, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 5

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

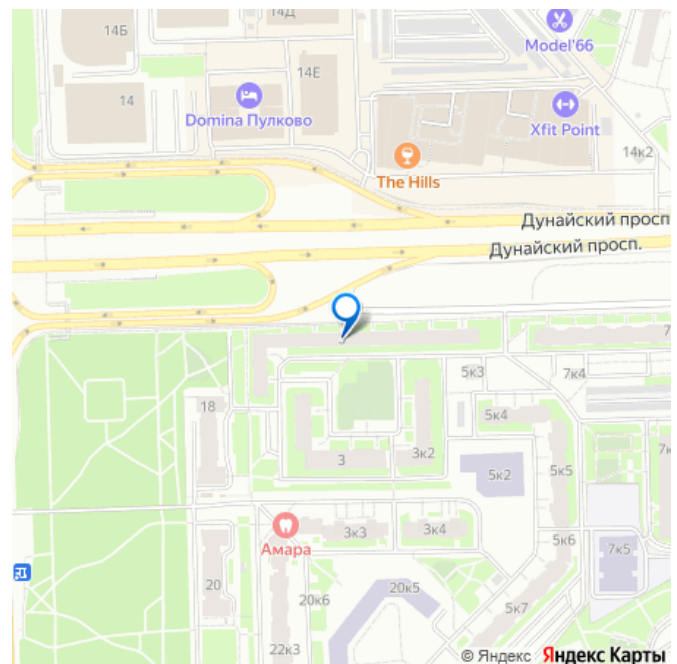
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

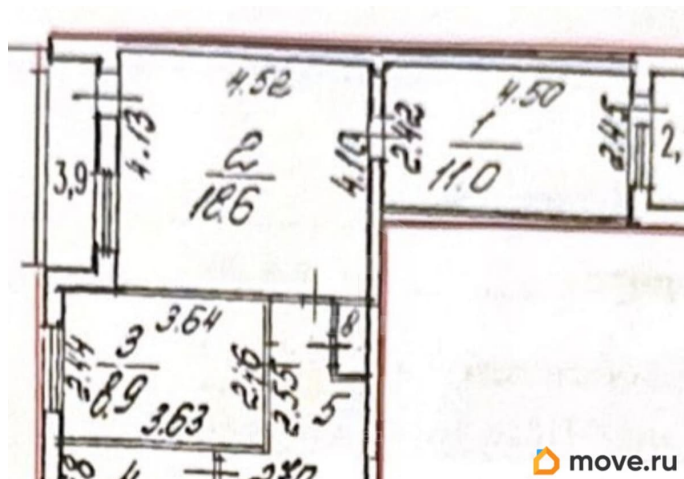
возможна ипотека, лифт, парковка

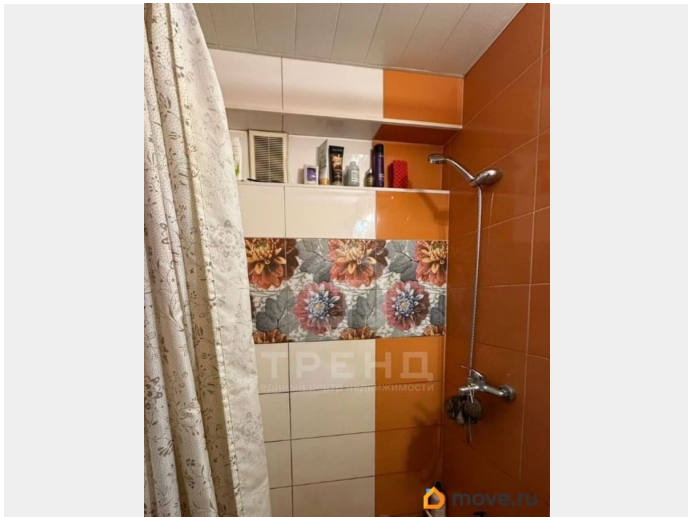
Описание

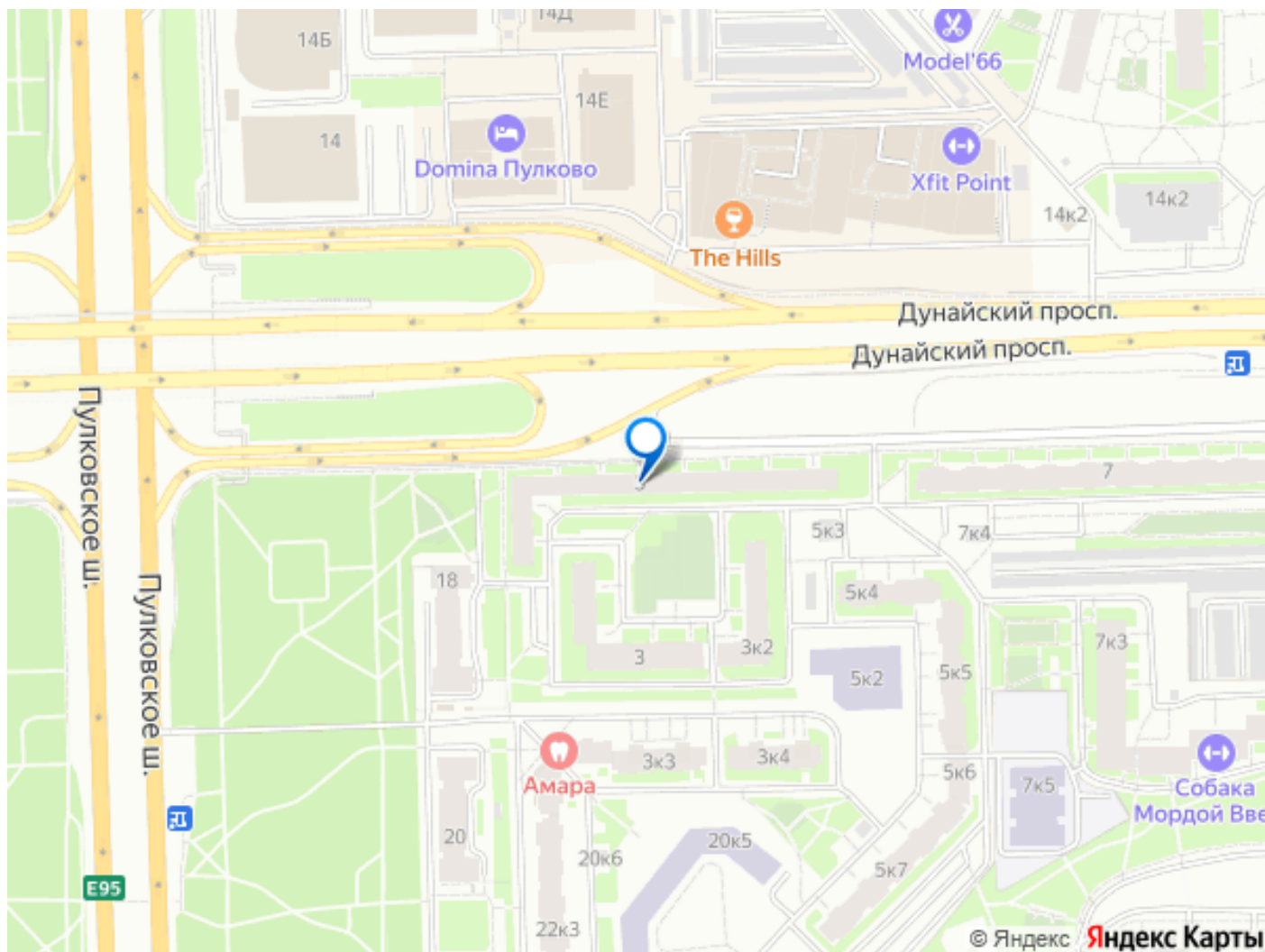
Код объекта: 1924770. Продается просторная 3-комнатная квартира по цене двушки! Вы получаете целую лишнюю комнату, не переплачивая! Главное преимущество — Невероятная цена! Уникальное предложение: Получите просторную трешку по стоимости стандартной двушки! Это лучшая инвестиция в ваше пространство. Разумная экономия: Платите за две комнаты, а владеете тремя! Выгода очевидна. Простор и комфорт для всей семьи 3 отдельные комнаты: Простор для родителей, детей, кабинета или гостевой зоны. 2 уютные лоджии: Просторные лоджии (3,9 и 2,1 кв.м.) с разным освещением (восток/запад). Идеально для цветов, отдыха или хранения. Безопасность и тишина: Установлена новая входная дверь. Удачная планировка: Комнаты изолированные, окна выходят на восток и запад — в квартире всегда светло. Идеальная локация: всё под рукой в шаговой доступности Транспорт у порога: Всего 3 минуты до автобусной остановки. Метро «Звездная» — в комфортной 15-минутной пешей доступности. Шопинг без хлопот: Рядом гипермаркеты «ОКЕЙ», «Верный», пункты выдачи OZON и

Wildberries, СДЭК, Яндекс Маркет. Все покупки — твои! Отдых и природа: Через дорогу — уютный Парк Городов-Героев. Идеально для прогулок, пробежек и отдыха с детьми. Быт налажен: В шагах — почта, ТЦ «Лето», магазин «Дикси» и многое другое.

Прекрасный район для жизни с детьми
Детский сад во дворе: Детский сад 50 прямо в вашем доме — максимум удобства и минимум дороги. Школа в двух шагах: В соседнем доме — школа 704. Здоровье под контролем: В 10 минутах ходьбы современная поликлиника «Полис». Отличная транспортная логистика
Такси и трансферы: Рядом — аэропорт Пулково. Встречайте гостей и легко добирайтесь до рейсов. Ваш идеальный дом уже ждет вас! Это не просто квартира — это готовое, комфортное и выгодное пространство для жизни вашей семьи с развитой инфраструктурой и огромным преимуществом в цене! Не упустите уникальный шанс — звоните на просмотр прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России