

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:34

Обновлено: 16.01.2026 в 15:14

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,
11К2**

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 11К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

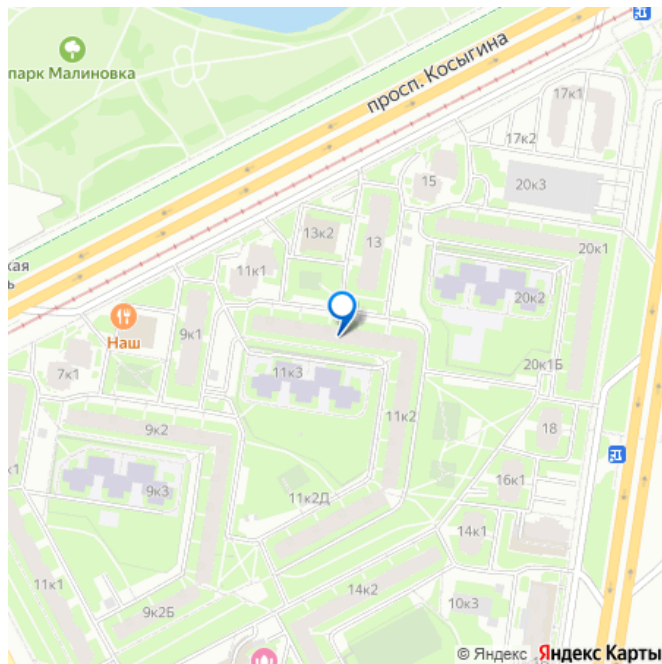
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287007862>

**Загнетов Михаил Викторович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1705232 В прямой продаже уютная трехкомнатная квартира. Дом 1984 года постройки, чистый ухоженный подъезд, зеленый двор. До метро — 30 минут пешком или 10 минут на автобусе (две станции - Проспект Большевиков и Ладожская). Рядом вся необходимая инфраструктура: детский сад во дворе, школа, супермаркеты, аптека, торговый центр, больница, поликлиника. В 5 минутах пешком — супермаркет с самыми низкими в городе ценами. Хорошая транспортная развязка позволяет легко добраться в любую точку города. Квартира имеет смежно-изолированную планировку: кухня совмещена с комнатой, высота потолков 2,5 м, одна комната проходная, два балкона. Окна выходят на две стороны дома — в зеленый двор. Квартира в нормальном жилом состоянии, чистая — все видно по фото, можно сразу заехать. Мебель и технику можем оставить покупателю. Рассмотрим любые формы оплаты: ипотека, материнский капитал, любого рода сертификаты. Звоните и приходите на просмотр!

