

🕒 Создано: 02.12.2025 в 10:47

Обновлено: 28.12.2025 в 11:30

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,  
108**

**8 280 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 108

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

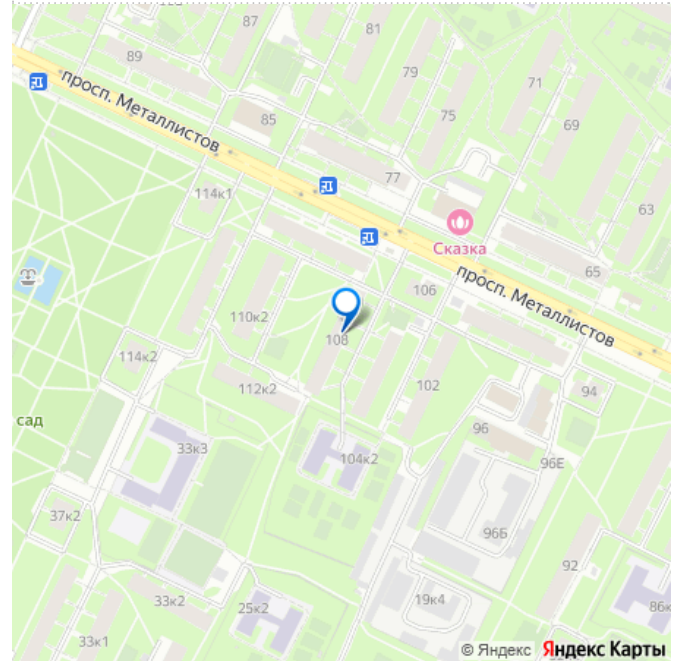
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

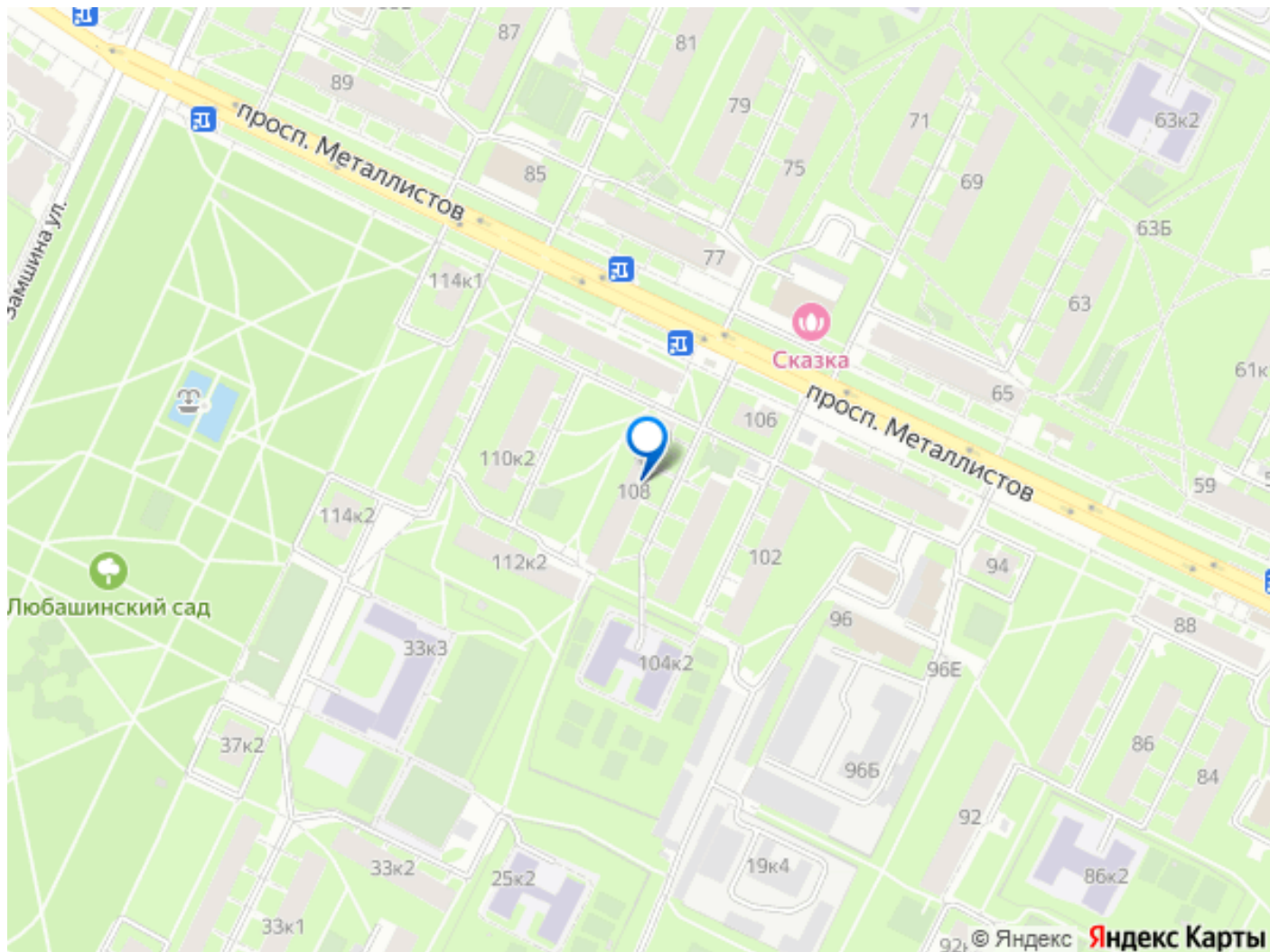
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! ВОЗМОЖНА ЛЮБАЯ ИПОТЕКА! 3 к.кв. Калининский р-н, пр-т Металлистов ,от метро Пл. Ленина, Новочеркасская, Выборгская - 7 мин. транспортом. Отличное месторасположение: Рядом с домом находятся несколько детских садов, школа. В шаговой доступности универсамы Диски, Пятерочка, Магнит, в соседнем квартале гипермаркет Карусель 24 часа, Фитнес Хаус с бассейном и несколько паркингов. - Благоприятный экологически-чистый микрорайон. Рядом Любашинский сад - хорошее место для прогулок и отдыха. - Зеленый благоустроенный двор. - Квартира расположена на 2 эт. ПН дома, чистая парадная - Общ.пл. 56,5 м.кв, комнаты смежно-изолированные, кухня 7 м.кв - Наличие балкона дополнительный плюс этой квартиры - Квартира теплая и уютная, можно въезжать и постепенно улучшать её под свои предпочтения. - ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, один взрослый собственник, возможна ипотека - Стоимость 8280 тыс. рублей - Хорошая цена. Оптимальное соотношение Цена-Качество Чтобы узнать подробности, договориться на просмотр и сделать Хорошее приобретение , звоните



Move.ru - вся недвижимость России