

🕒 Создано: 26.03.2026 в 14:38

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 19:19

**Санкт-Петербург, Чкаловский проспект,
34**

16 980 000 ₹

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, 34

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Чкаловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

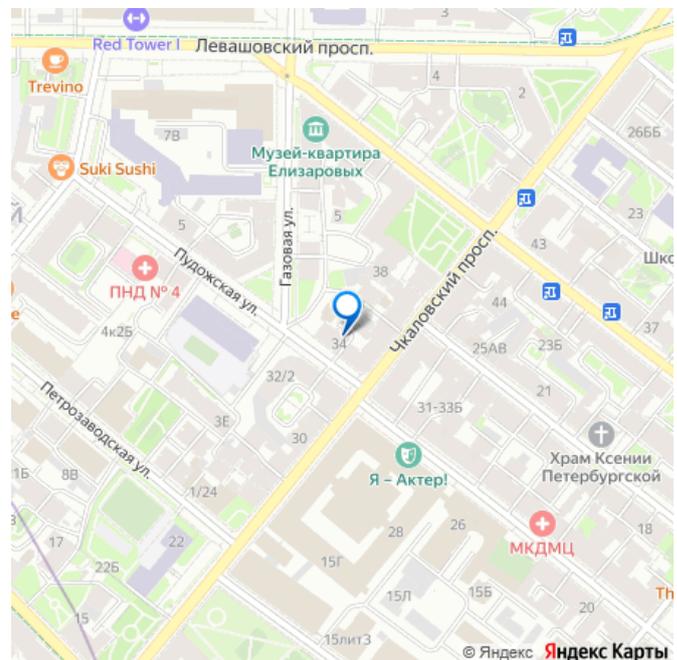
возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9292691741>

Собственник

**79817961898,7981270
7746**

для заметок

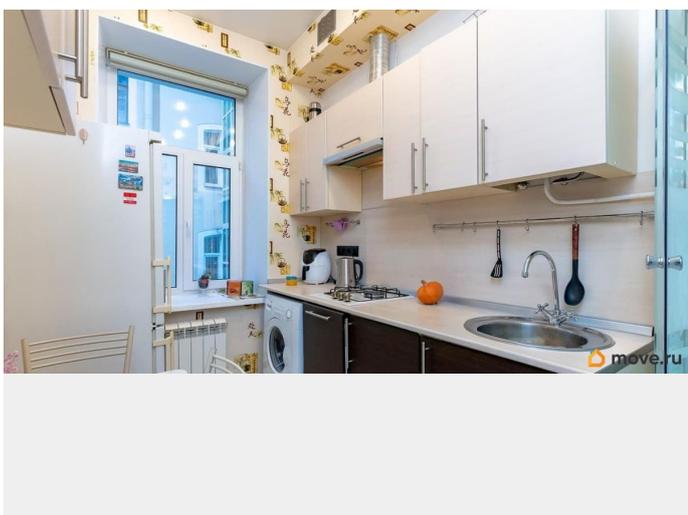
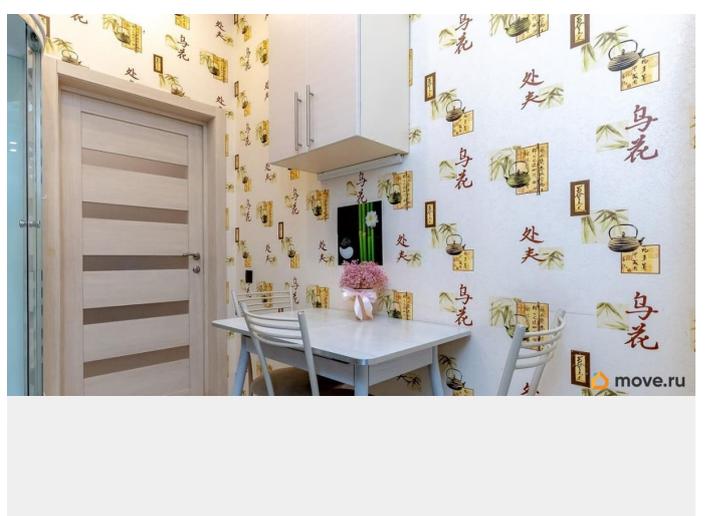
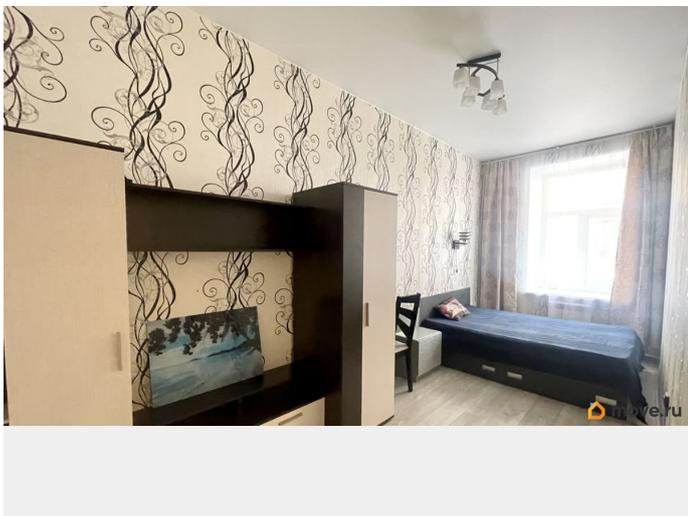
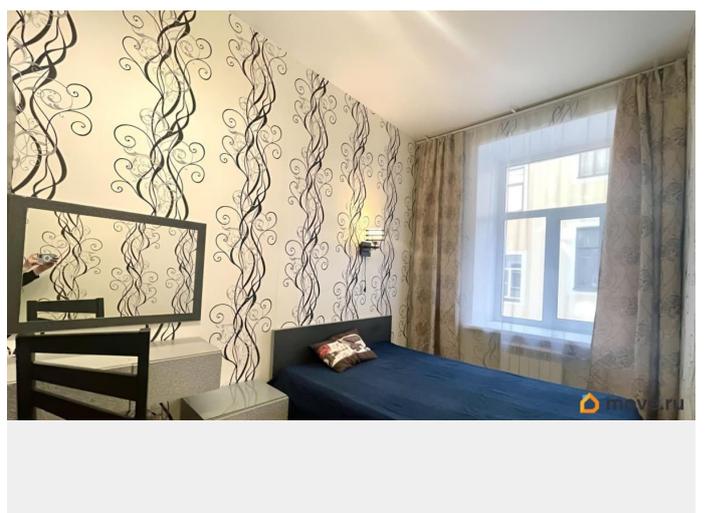
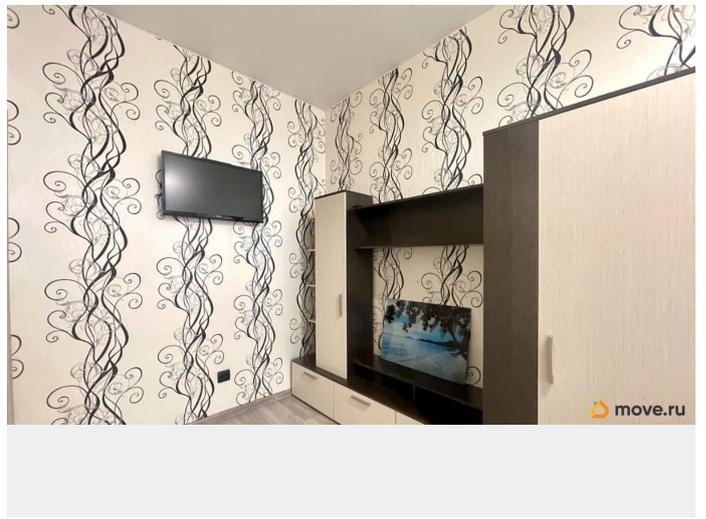
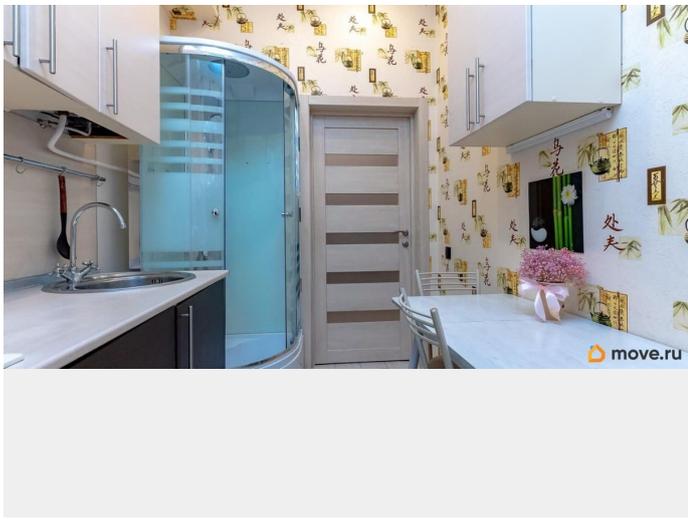


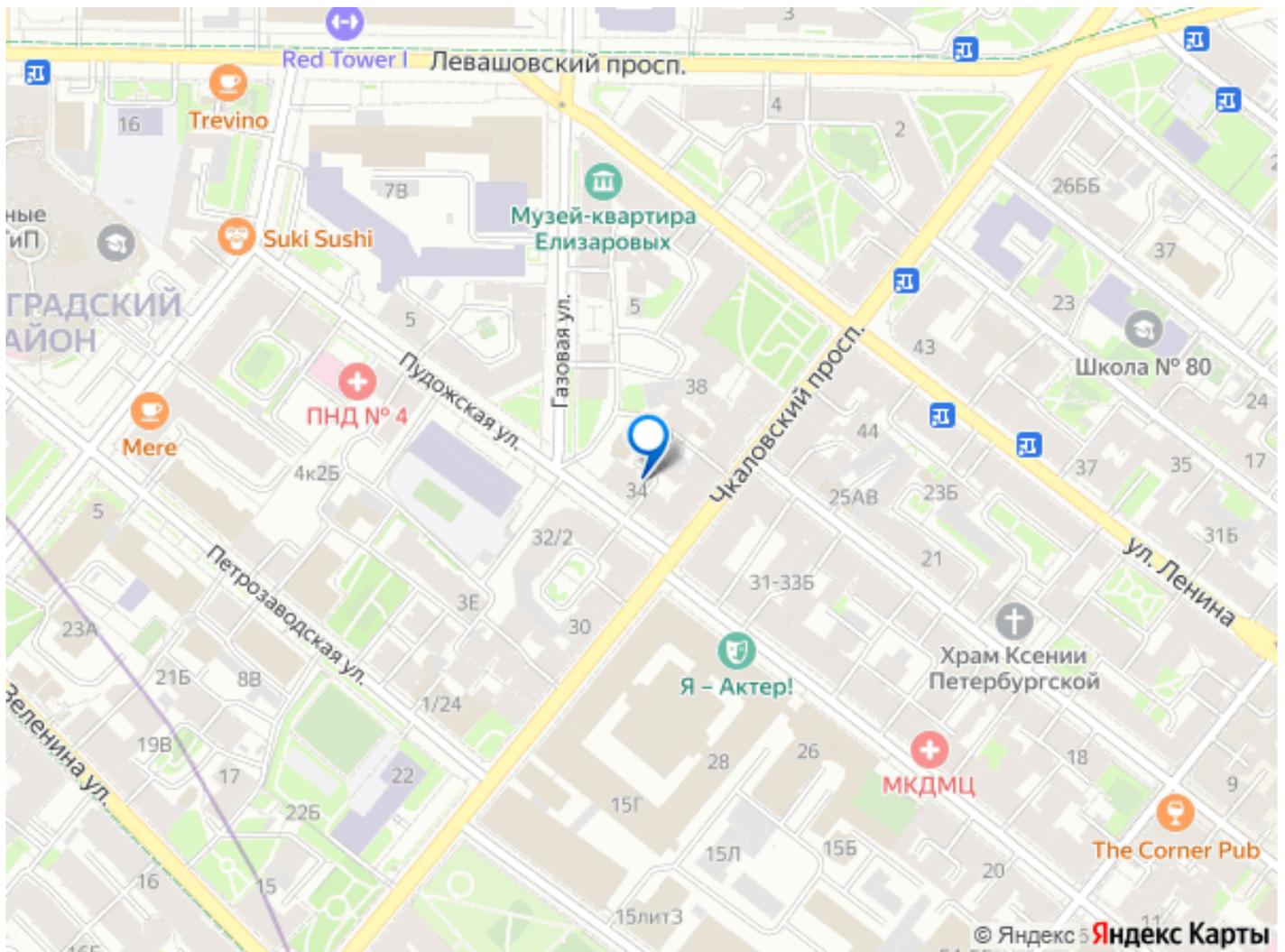
Описание

В престижном Петроградском районе, в исторической части СПб, ухоженная, светлая, тихая и теплая квартира в отличном состоянии, в 5ти. мин. от ст.м. Чкаловская.

Удачная планировка, изолированные комнаты 12,6 м.кв + 11,9 м.кв. + 12,9 м.кв., вся мебель и бытовая техника остается. В 2019г во всей квартире был сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, газового оборудования и электрики. В прекрасном состоянии дом, парадная и территория двора. (В 2019г - замена электрики всех МОП; 2020г - ремонт фасада; 2021г - капитальный ремонт кровли). Закрытый двор, снаружи дома, внутри двора и на лестничных клетках установлены камеры видеонаблюдения.

Развитая инфраструктура, все необходимое в шаговой доступности: школы, детские сады, гимназии и ВУЗы, поликлиники, мед. центры, аптеки, отделения банков, магазины, кафе, пекарни, рестораны и т.д. Рядом с домом гимназия 56, Ораниенбаумский сад, Старо - Ленинский и Левашовский скверы, в 3х минутах - храм покровительницы нашего города, Ксении Петербургской. В пешей доступности музеи и театры, Ботанический сад, Петропавловская крепость, Александровский парк, планетарий, Ленинградский зоопарк. Прямая продажа, один взрослый собственник, более 9ти лет, без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России