

Создано: 26.01.2026 в 16:20

Обновлено: 30.01.2026 в 13:10

**Санкт-Петербург, улица Генерала Хазова,
47**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Хазова, 47

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

30.3 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

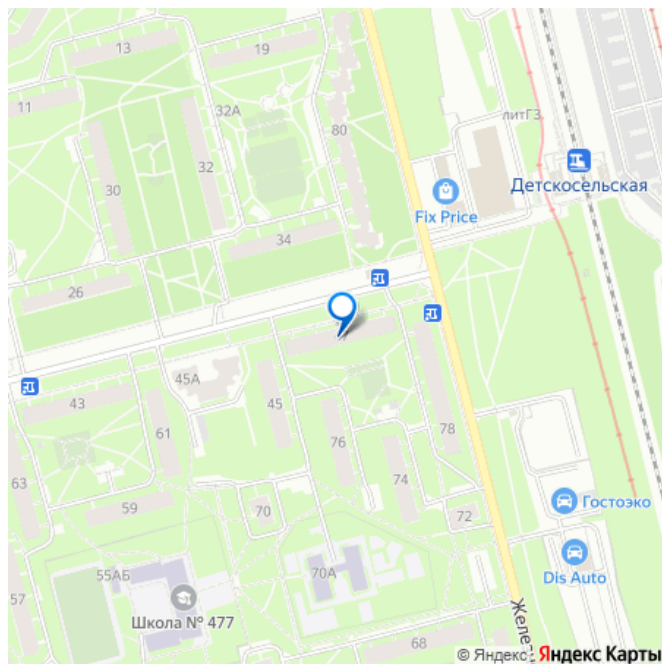
<https://spb.move.ru/objects/9288449744>

Нияз Данилович Поляков, Этажи

Санкт-Петербург

79118278241

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная и просторная 3-комнатная квартира в отличном районе Идеальное предложение для жизни с развитой инфраструктурой! Предлагаем к продаже замечательную трехкомнатную квартиру, которая сочетает в себе уют, простор и самое главное невероятно удобное расположение. Это готовое решение для семьи, где все необходимое находится в шаговой доступности. Ключевые преимущества объекта: Чистая сделка: 1 собственник, прямая продажа (без субсидиарной ответственности и цепочек). Прозрачные условия: Квартира находится в ипотеке. Продажа согласована с банком-кредитором, все процедуры проводятся официально и безопасно для покупателя с привлечением банковского специалиста. Отличная планировка: Просторные изолированные комнаты и общая площадь создают комфорт для всей семьи. Лучшая локация: Район с полностью сформированной социальной и бытовой инфраструктурой. Всё для жизни — прямо рядом с домом: Транспортная доступность: В минутах ходьбы автобусная остановка и ЖД вокзал, что открывает отличные возможности для поездок по городу и за его пределы. Забота о детях: Рядом расположены детский сад и школа. Утром не нужно тратить время на долгую дорогу. Ежедневные покупки: В шаговой доступности несколько продуктовых магазинов. Бытовой комфорт: Для вашего

автомобиля рядом есть СТО и автомойка. А для поддержания красоты и ухоженности салон красоты. Детали сделки: Объект в ипотеке. Согласование с банком получено. Организация расчетов и перевода права требования по кредиту будет осуществляться при участии банка, что гарантирует юридическую чистоту. Рассмотрим варианты как с вашей ипотекой, так и с полным выкупом. Идеальный выбор для тех, кто ценит свое время, комфорт и безопасность сделки! Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Звоните для подробностей и записи на просмотр! Код пользователя: 192674 Номер в базе: 10863854

