

🕒 Создано: 27.02.2026 в 20:29

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 11:23

Теа Абашидзе, Диалог

79817091098

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 56К1**

8 300 000 ₺

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 56К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

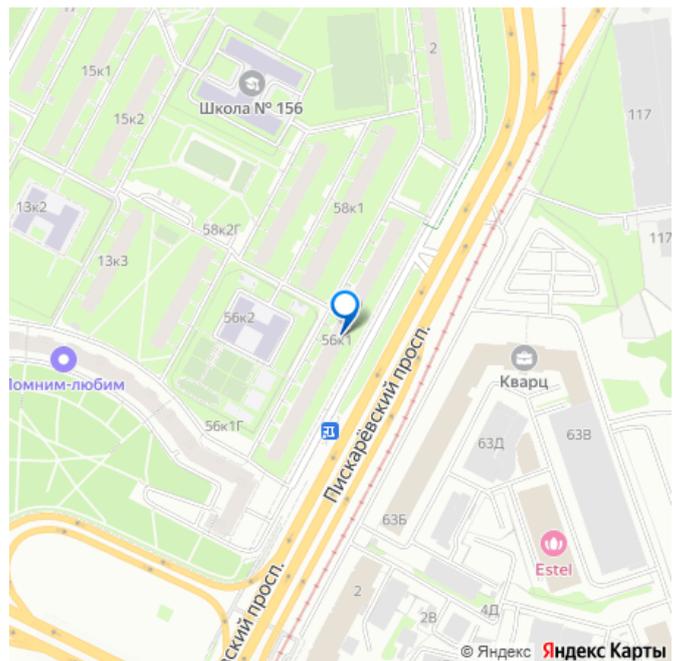
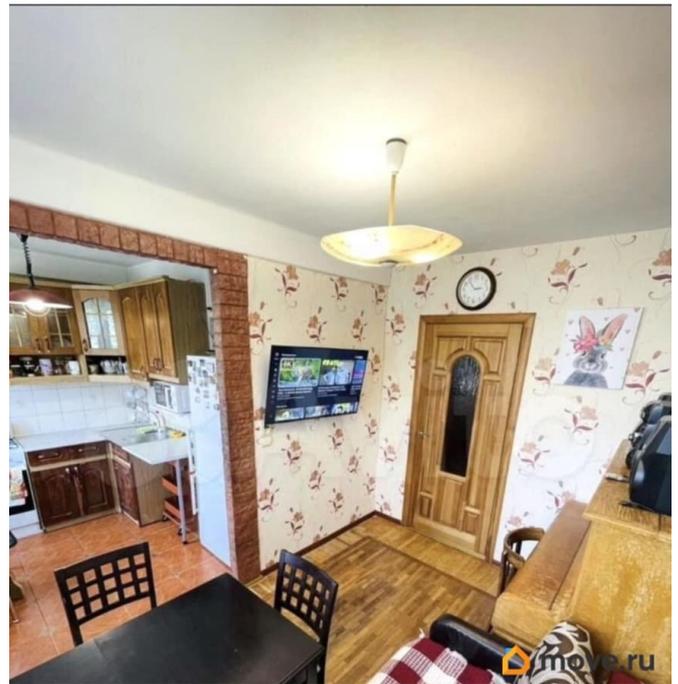
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трёхкомнатная квартира на Пискаревском проспекте, дом 56 корпус 1 (Калининский район). В квартире установлены новые окна, заменены радиаторы отопления, выполнена новая разводка труб в санузлах. Общая площадь: 56,6 кв. м. Жилая площадь: 35,9 кв. м. Комнаты смежно-изолированные. Просторная кухня-гостиная (15 кв. м) — отличное место для семейных вечеров или приема гостей. Санузел отдельный. Лоджия застекленная, с выполненной внутренней отделкой. В квартире чисто, светло и аккуратно. При необходимости остается мебель и техника. Этаж 2 (всего в доме 5 этажей). Удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности множество магазинов, школ и детских садов. Много зеленых зон: Пискаревский парк и парк Академика Сахарова — отличные места для прогулок и спорта. Отличная и удобная Транспортная доступность: до станций метро «Площадь Мужества» и «Академическая» можно добраться за 15-20 минут на наземном транспорте (автобусы, маршрутки, троллейбусы). Легко выехать на основные магистрали города. В пешей доступности от

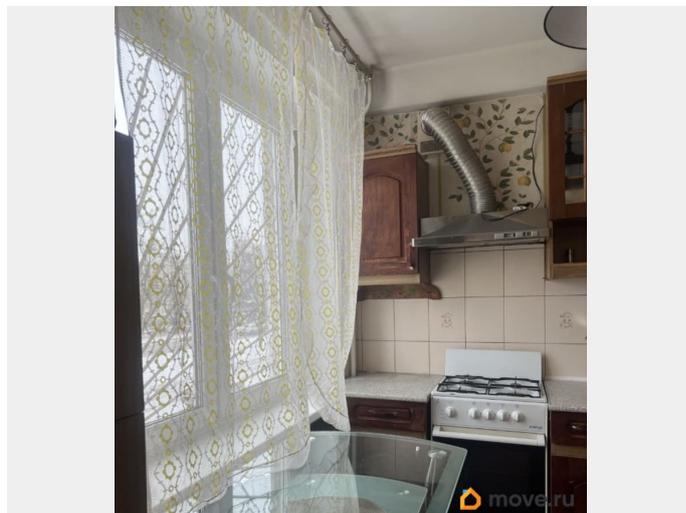
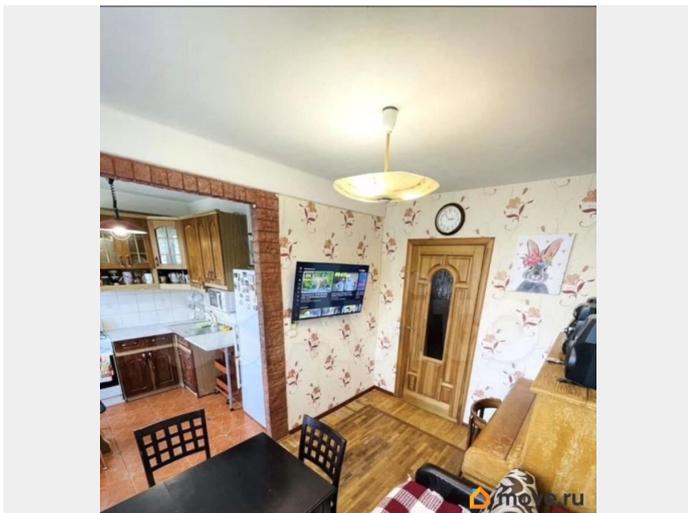
дома Железнодорожная станция Пискаревка.

1 взрослый собственник. Срок владения

более 5 лет Обременения отсутствуют

Звоните для просмотра! Договоримся в

удобное для вас время!



Диалог
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

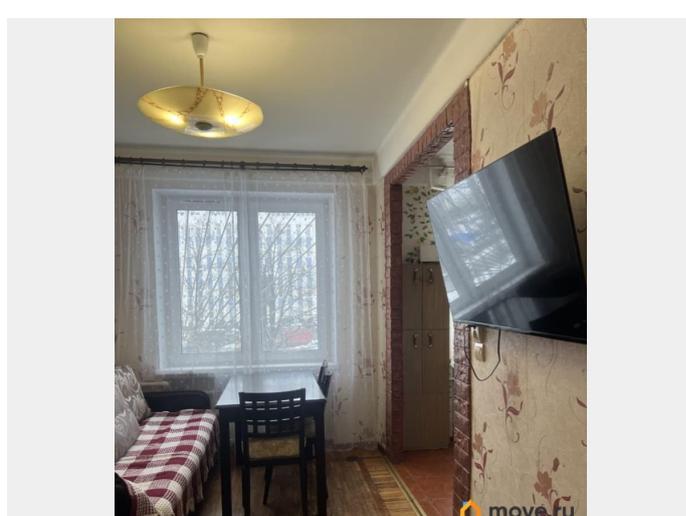
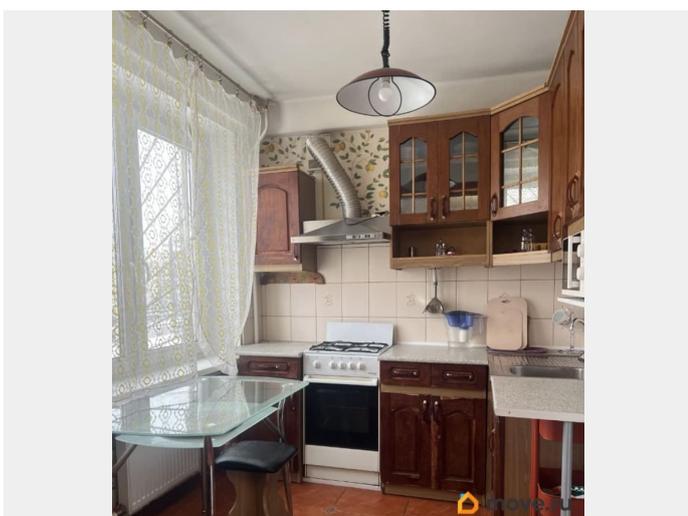
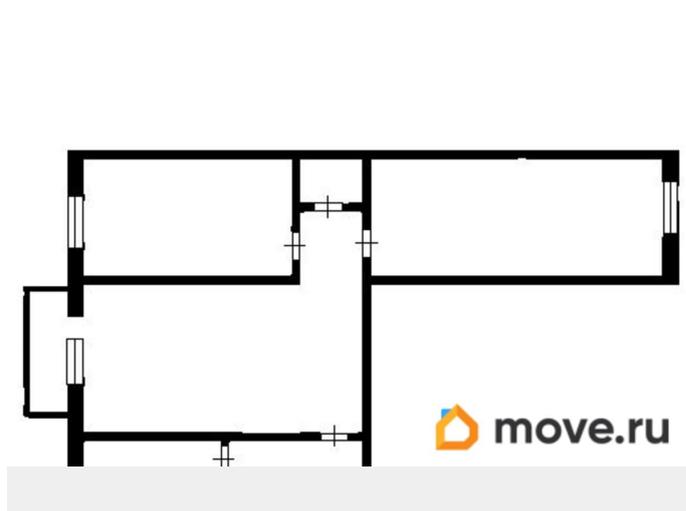
Трёхкомнатная квартира
г. Санкт-Петербург, Калининский район, Пискаревский пр., д. 56, корп. 1

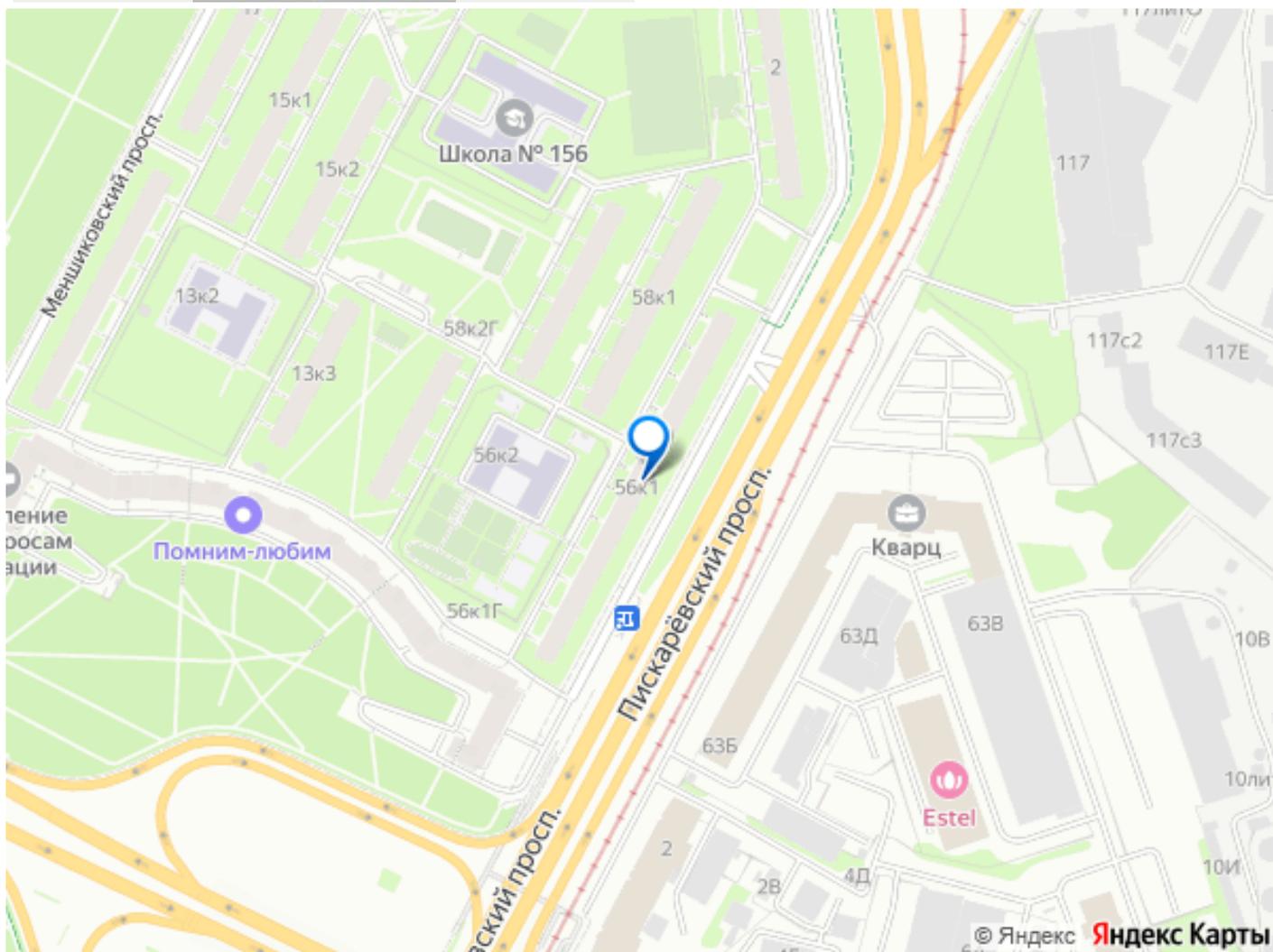
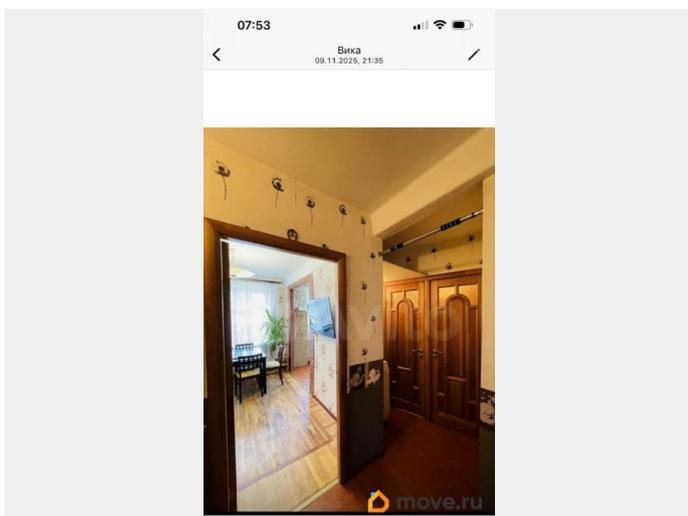
- ✓ Светлая и уютная квартира с объединённой кухней-гостиной
- ✓ Комфортный 2 этаж
- ✓ Дом расположен со множеством зелёных прогулочных зон, парков и садов вокруг
- ✓ В пешей доступности гипермаркет Лента
- ✓ Во дворе дома детские сады и школа
- ✓ Удобная транспортная доступность и выезд на

прихожая 5,6 м² | кладовая 2,4 м²
кухня 6,1 м² | гостиная 8,9 м² | комната 19,0 м² | комната 11,6 м²
туалет 1,0 м² | санузел 2,0 м²

Общая площадь: 55,6 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России