

🕒 Создано: 15.03.2026 в 11:02

Обновлено: 16.03.2026 в 08:25

Собственник

79117006945

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,
11К2**

11 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 11К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

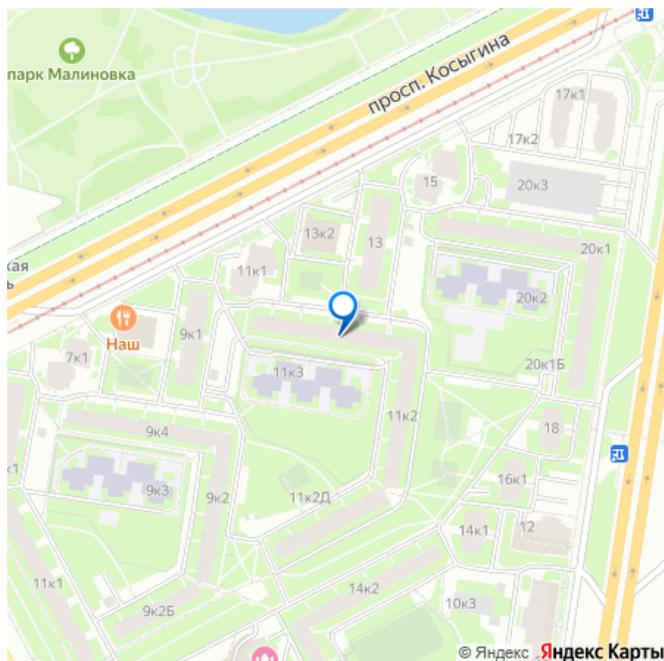
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

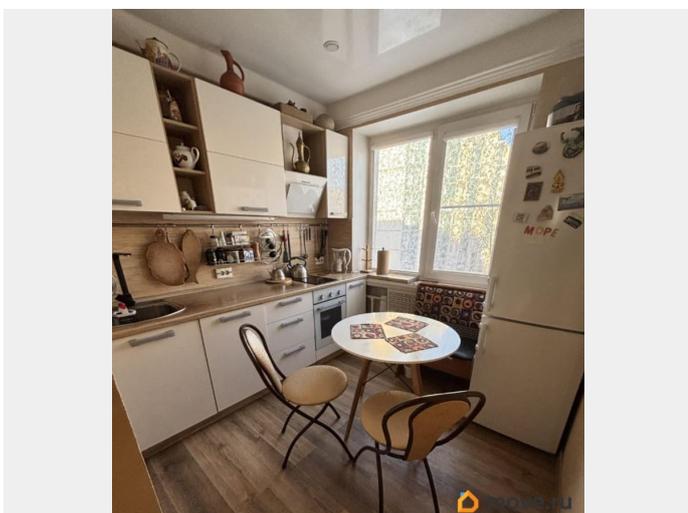
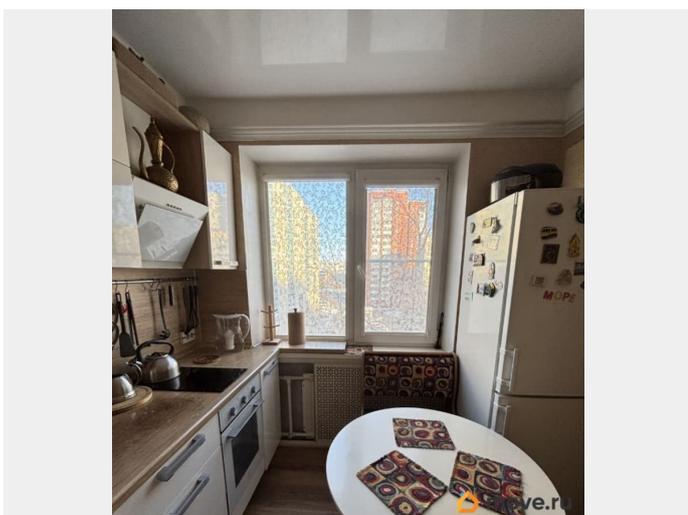
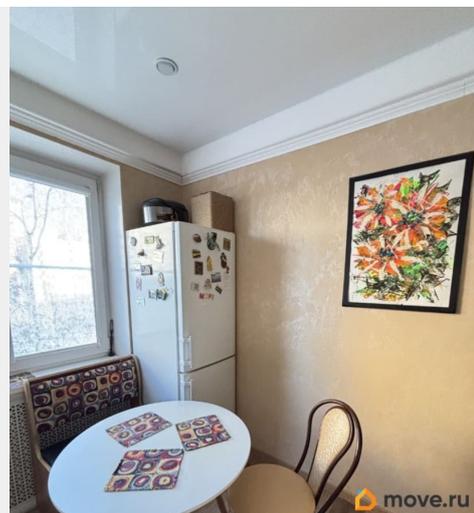
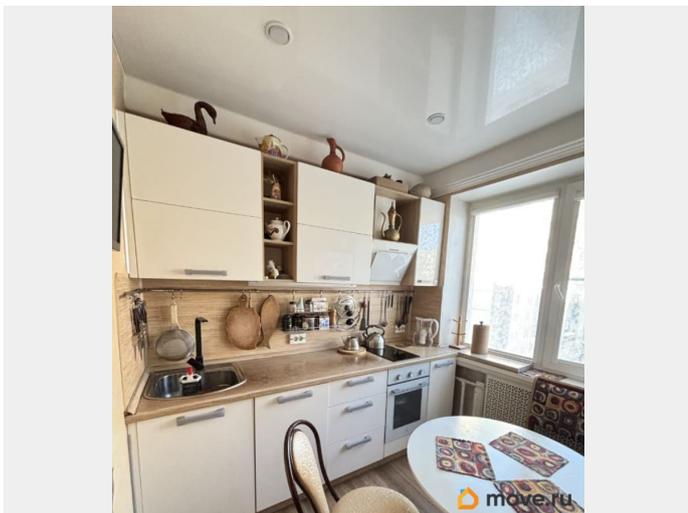
дизайнерский

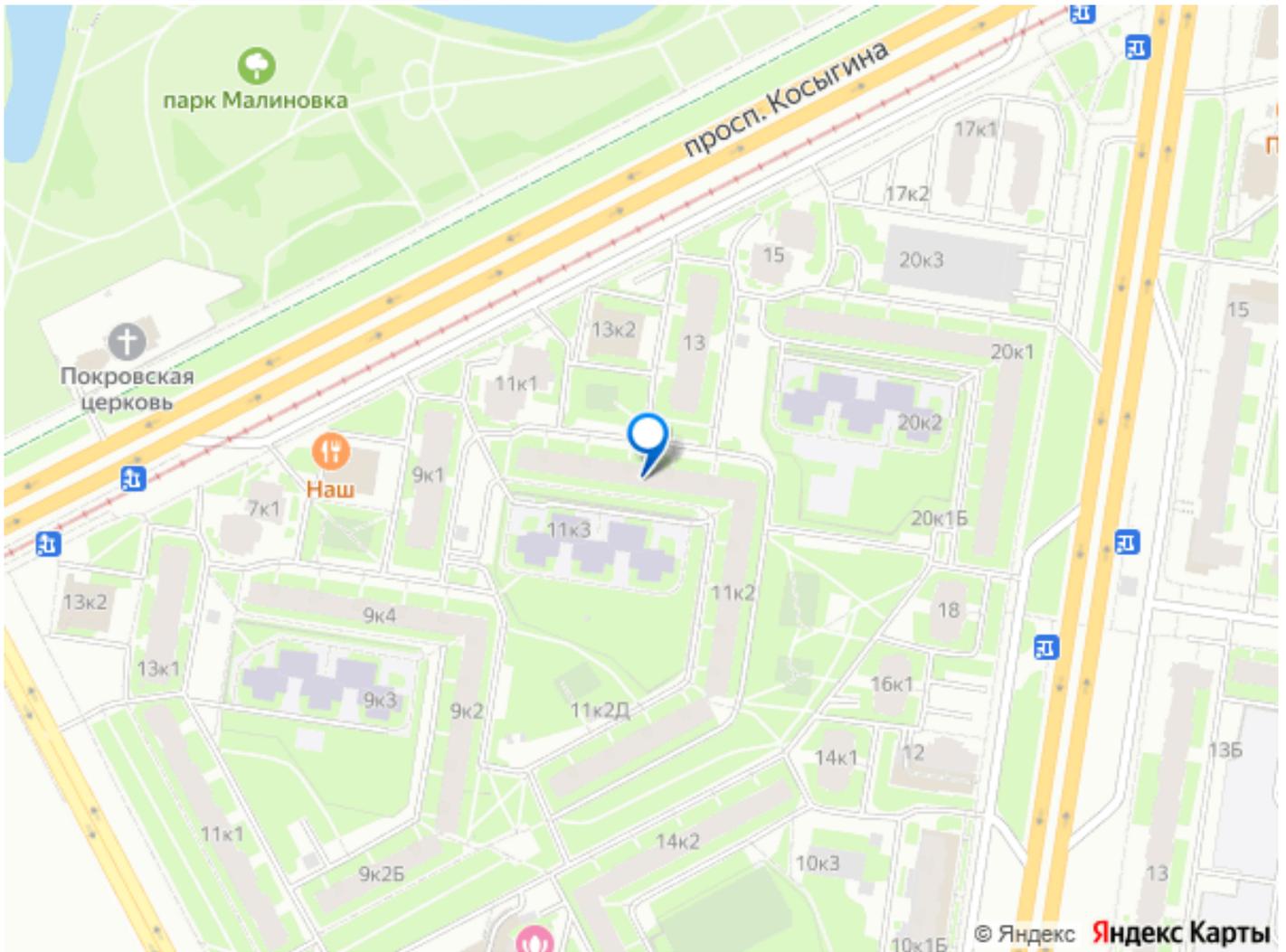
лифт, парковка

Описание

Продается уютная светлая трехкомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 56.6 кв. м, с кухней площадью 6 кв. м. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор. Соседи тихие, все семейные. Комнаты 11 метров (плюс присоединена лоджия), 9 метров и 18 метров (плюс лоджия), все изолированные. Квартира с дизайнерским ремонтом. Встроенные шкафы в двух комнатах. Антресоль и кладовка в коридоре для удобного хранения. Кухня оборудована всей необходимой техникой, а в санузле установлена современная сантехника. Две утепленные лоджии соединены с комнатами для большего простора и комфорта. Дом находится в хорошем состоянии (недавно сделан косметический ремонт), есть пассажирский лифт (новый) и мусоропровод. Во дворе стихийная парковка без перегруза машинами. На первом этаже к лифту установлен пандус. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и клиники, а также множество магазинов и ПВЗ. До метро «Ладожская» можно добраться на автомобиле всего за 5 минут или на трамвае Чижик/любом автобусе (1 остановка). Квартира продается от собственников (мать и взрослая дочь), что упрощает процесс сделки. Все документы в

порядке, обременения отсутствуют. Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в ее достоинствах! С реальными покупателями возможен торг. В услугах агентств не нуждаемся. Пишите для оперативной связи в чате.





Move.ru - вся недвижимость России