

🕒 Создано: 21.05.2025 в 15:46

Обновлено: 21.11.2025 в 08:48

**Санкт-Петербург, Отечественная улица,
2/11**

8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Отечественная улица, 2/11

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Отечественная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

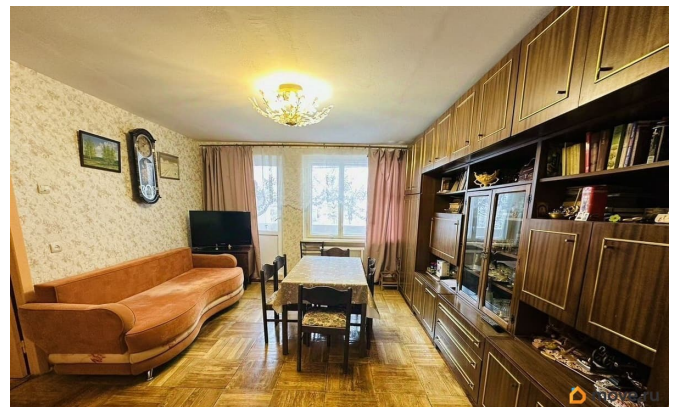
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286781677>

**Татьяна Изосимовна Дуракова,
Частный маклер**

79819447133

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА светлой квартиры в зеленом районе Санкт-Петербурга Ул. Отечественная, 2/11 ваш новый адрес счастья!

ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА:

Панельный дом; Комфортный 3 этаж, шикарный вид; Коммуникации центральные; Раздельный санузел; В квартире очень тепло, даже в самые сильные морозы. Квартира с толстыми стенами. Недавно сделали косметический ремонт; Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Все, что есть в квартире, остается новому собственнику Отличная шумоизоляция - соседей не слышно совсем! Окна квартиры выходят во двор и на улицу. Вид не «Окна в окна» - что очень важно для комфортной жизни! 2 балкона, 1 застекленный, утепленный, отлично подойдет под кабинет. Видеонаблюдение; Чистая парадная, дружелюбные соседи; Свободная парковка во дворе. Рядом с домом всегда есть парковочные места. Удобный подъезд к дому. Комфортный район для проживания

РАЗВИТАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с ЖК

функционируют школы и детские сады, поликлиники; Магазины, кафе, салоны

красоты, аптеки, фитнес-центры; Зеленый район с парками и скверами;

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Остановка общественного транспорта рядом с ЖК; До метро Проспект Большевиков и Ладожская 13 минут на транспорте;

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ; ВЗРОСЛЫЕ СОБСТВЕННИКИ; ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ; ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ; ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ; **Не упустите шанс!** ЗВОНИТЕ С удовольствием отвечу на ваши вопросы и оперативно организую просмотр.

