

Создано: 07.12.2025 в 22:07

Обновлено: 06.01.2026 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9287222486>**Собственник****79819137089****Санкт-Петербург, Блан-Менильская  
улица, 11****8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Блан-Менильская улица, 11

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

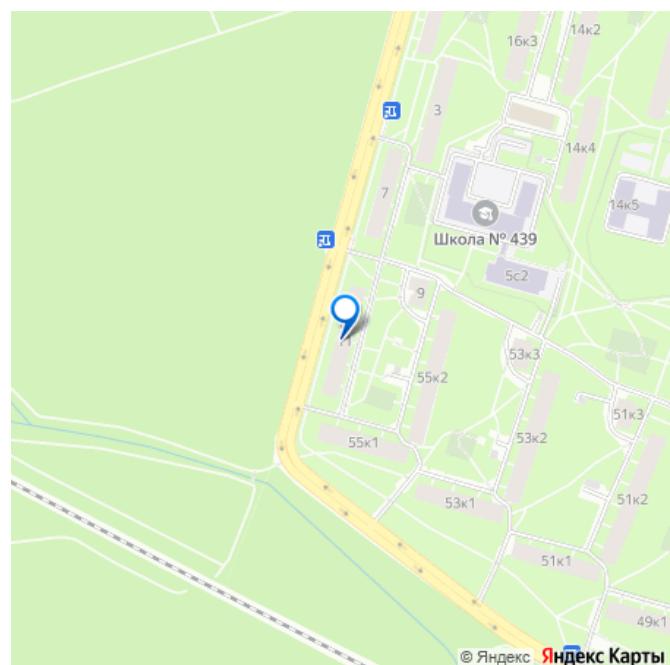
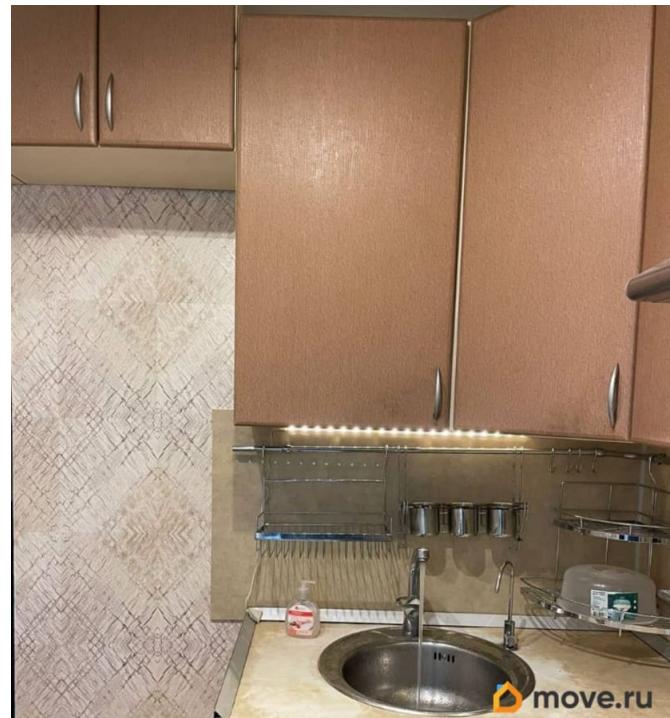
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

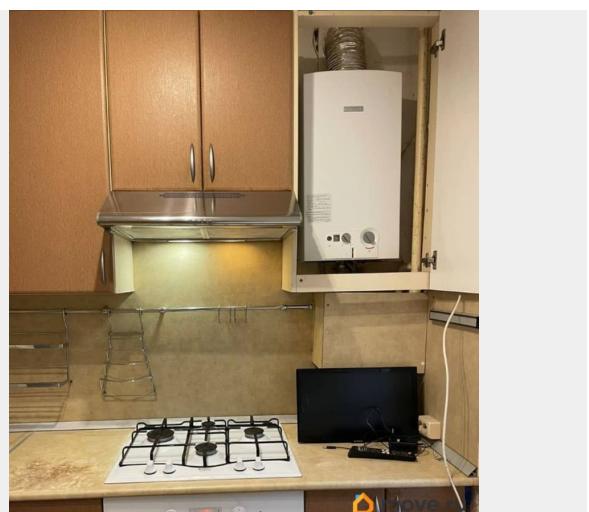
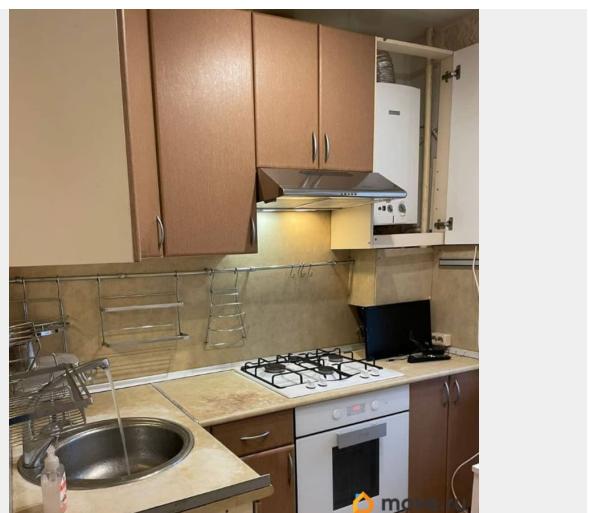
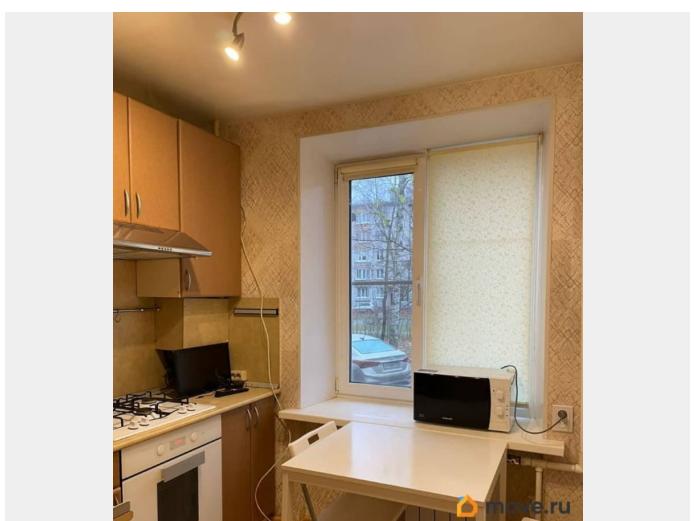
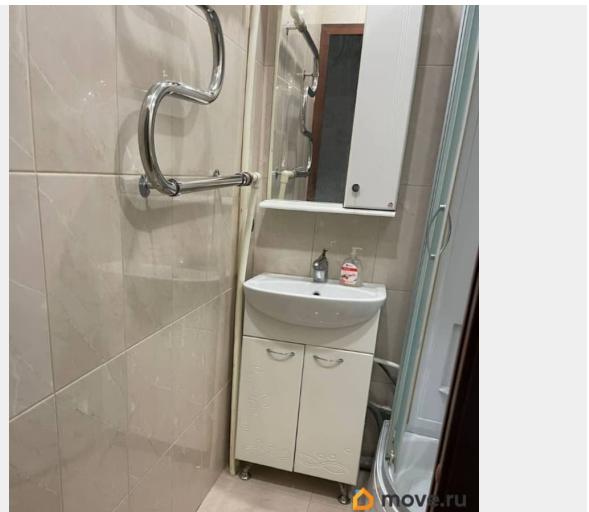
да

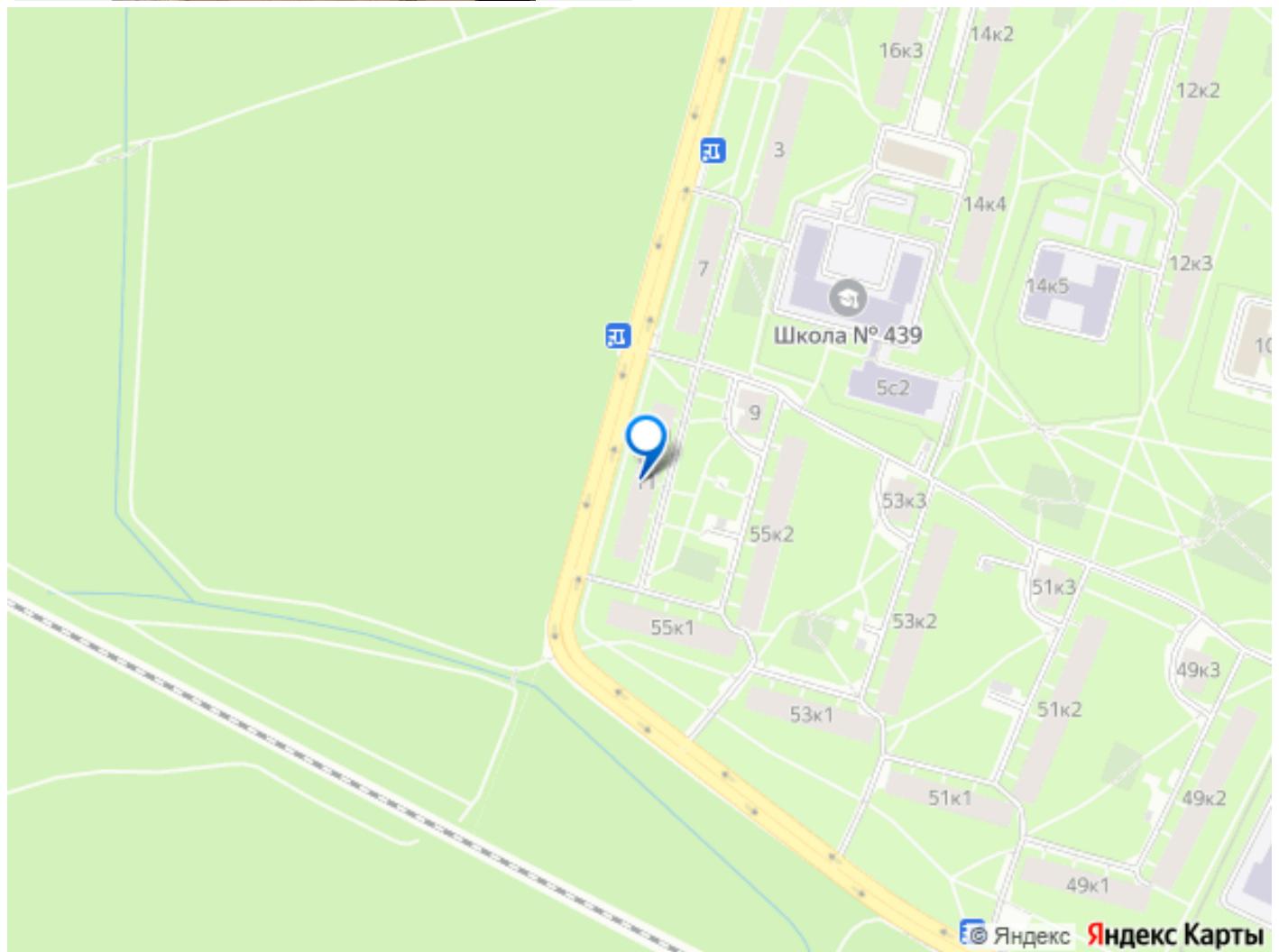
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в Петергофе — уютное семейное гнёздышко рядом с Английским парком. Если вы мечтаете о доме, в который можно просто зайти, разложить свои вещи и сразу жить счастливой, спокойной жизнью — это именно он. Квартира проверена на себе: в ней тепло, приятно, и она по-настоящему про семью. Что внутри — Выполнен ремонт с заменой всех коммуникаций — значит, жить можно без забот. — Вся мебель и техника остаются для вас. Кухня на фото полностью отражает реальность: встроенная техника, удобная рабочая зона и газовая колонка, которая даёт горячую воду даже летом. — Гостиная изолирована и дополнена вместительным шкафом-купе. — Две изолированные спальни — для семьи, гостей или рабочего кабинета. — Две кладовки — чтобы в доме всегда был порядок. — В ванной комнате — тёплый пол, мелочь, но очень делает жизнь уютной. — Квартира двухсторонняя, три окна выходят во двор — светло, спокойно и тихо. Про район Дом расположен рядом с Английским парком — идеальное место для прогулок, спорта, утренних кофе и вдохновения. Я — хозяйка из Петергофа, с радостью расскажу будущему владельцу, что где находится, как здесь всё устроено и почему люди так любят эту часть города. Соседи Очень приятные, спокойные и доброжелательные — важная деталь, о которой часто забывают. Документы и условия — Документы готовы к сделке. —

Прямая продажа. — В собственности более 5 лет. — Один взрослый собственник. — Материнский капитал не использовался. Я открыта к диалогу с будущим владельцем или его представителем. В услугах риелтора не нуждаюсь. Если вы почувствовали, что это может стать вашим домом — пишите. С радостью всё покажу и расскажу.





Move.ru - вся недвижимость России