

Создано: 21.01.2026 в 22:14

Обновлено: 24.01.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9288298548>

Катерина Вартанян, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, проспект Наставников,

6

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

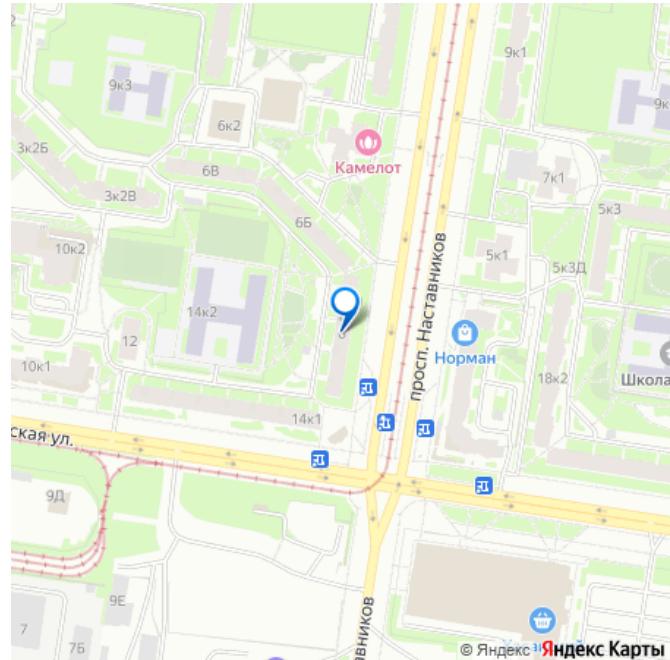
7 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

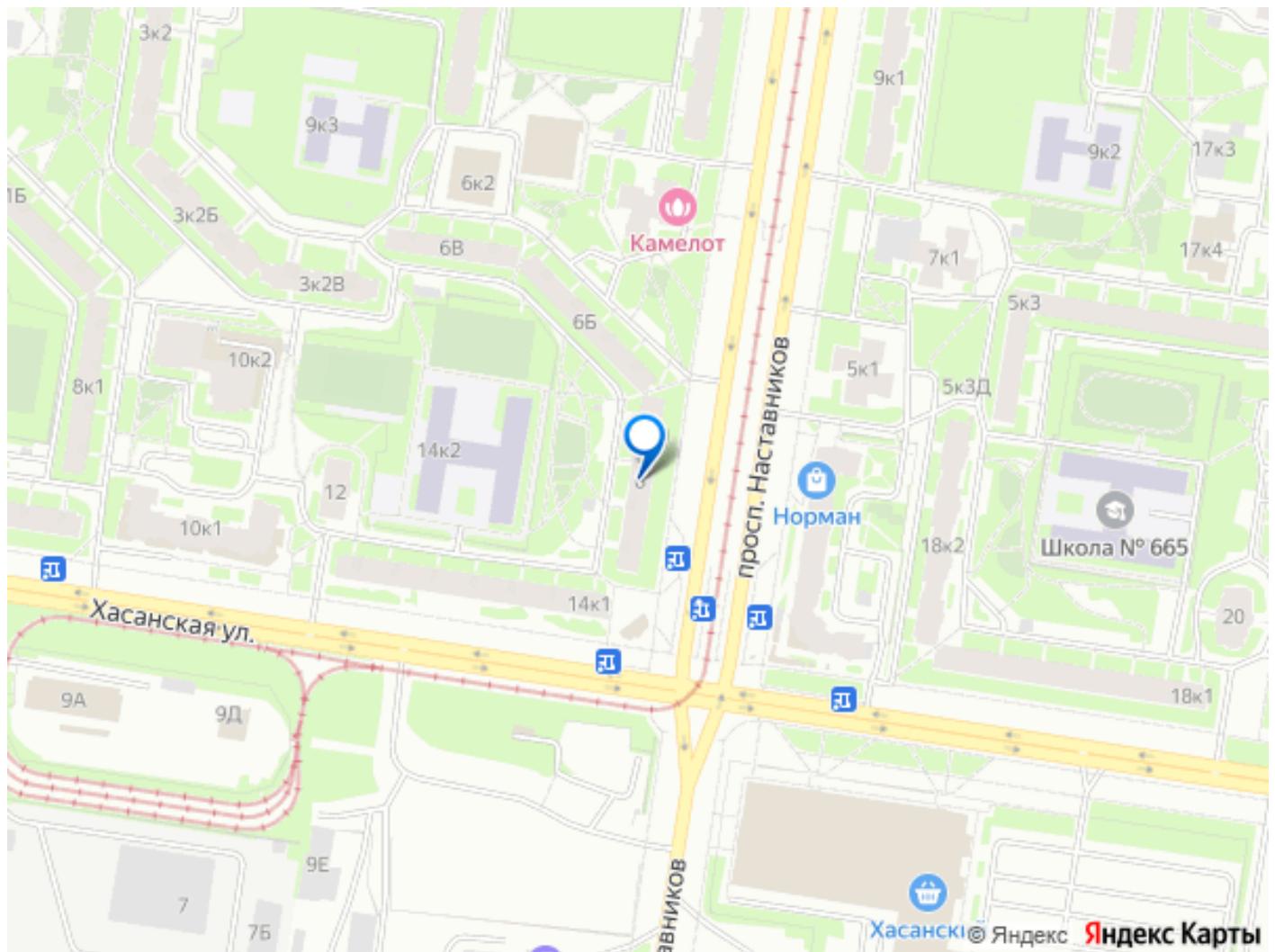
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2004433. Предлагаем уютную и полностью обжитую 3-комнатную квартиру в тихом зеленом дворе. Идеальный вариант для семьи , где ценят личное пространство, безопасность и возможность заселиться сразу. О доме и инфраструктуре: Транспорт: Район с отлично развитой транспортной доступностью. ходит трамвай Чижик! Дом: панельный , 1982 г.п. Благоустройство: В доме есть пассажирский лифт. Район: Окна выходят в спокойный, закрытый от машин двор. Прямо под окнами — детская и спортивная площадки. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, сады, поликлиники, магазины. Ключевые преимущества квартиры: Площадь: 56,7 м² — просторно для семьи.Планировка: Три изолированные комнаты. Это личное пространство для каждого: можно спокойно работать, отдохнуть или укладывать ребенка спать. Этаж: 1-й комфортный подъем без лифта. Состояние: Косметический ремонт и вся необходимая мебель/техника. Кухня: Полностью оборудована (холодильник, газовая плита, система хранения стиральная машина).Документы: Чистые. Один совершеннолетний собственник, без обременений. Сделка пройдет быстро и безопасно. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, помогаем с подбором ипотечных программ от банков и организуем процесс «под ключ»: от просмотра до регистрации права собственности. Ваша безопасность — наш приоритет.





Move.ru - вся недвижимость России