

🕒 Создано: 24.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:51

Светлана Якуничева, Адвекс

79819217025

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица,
23К2**

8 970 000 ₺

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 23К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

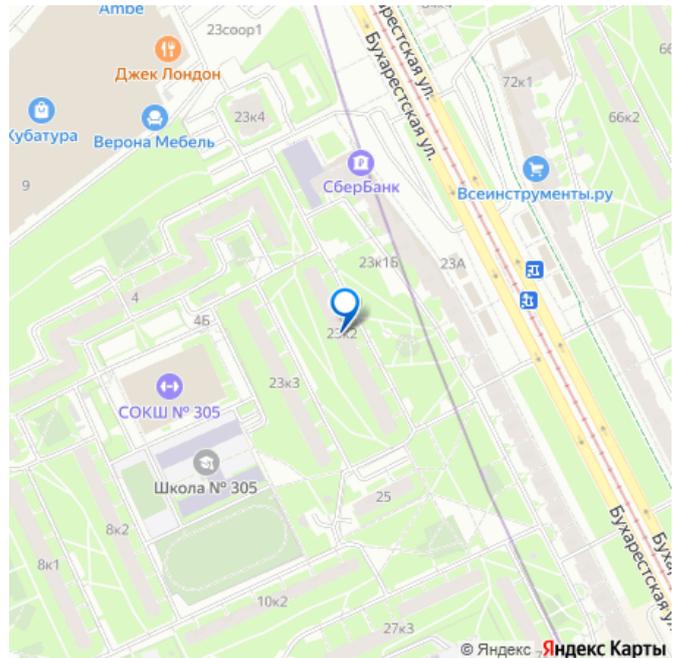
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1916558 Предлагается к продаже 3х комнатная квартира расположенная на пятом этаже пятиэтажного блочного дома.

Расположение объекта обеспечивает удобную транспортную доступность — до станции метро «Международная» можно пройти пешком примерно за 7 минут. До центра города можно добраться на автобусе или по выделенной линии - на трамвае за 15 мин. Общая площадь квартиры составляет 56,7 квадратных метров. Жилая зона включает три изолированные комнаты : 19,9+10,4+ 8,8 кв.м. соответственно. Кухня занимает 6 кв. м. В квартире предусмотрен отдельный санузел. Из комнаты 19.9 кв.м. есть выход на большую лоджию. Окна выходят во двор, что обеспечивает тихую и светлую обстановку в помещениях. В квартире установлена газовая плита.

Состояние жилья требует косметического ремонта, при этом, при небольшой перепланировке возможно устройство евро-двухкомнатной квартиры с объединенной кухней-гостиной площадью около 15 квадратных метров. Во дворе дома организована парковка. Инфраструктура района хорошо развита и включает образовательные учреждения (школы и детские сады), магазины, торговые центры, а также медицинские учреждения для взрослых и детей. Общественный транспорт представляют автобусные маршруты и трамвай с выделенной линией, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города. Квартира свободна от обременений,

никто не зарегистрирован. Прямая продажа.



агвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Бухарестская ул., 23к2

КОМНАТ
3

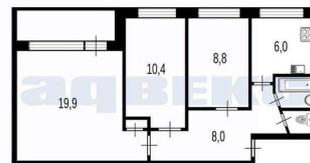
ЭТАЖ
5/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
56.7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
39.1м²

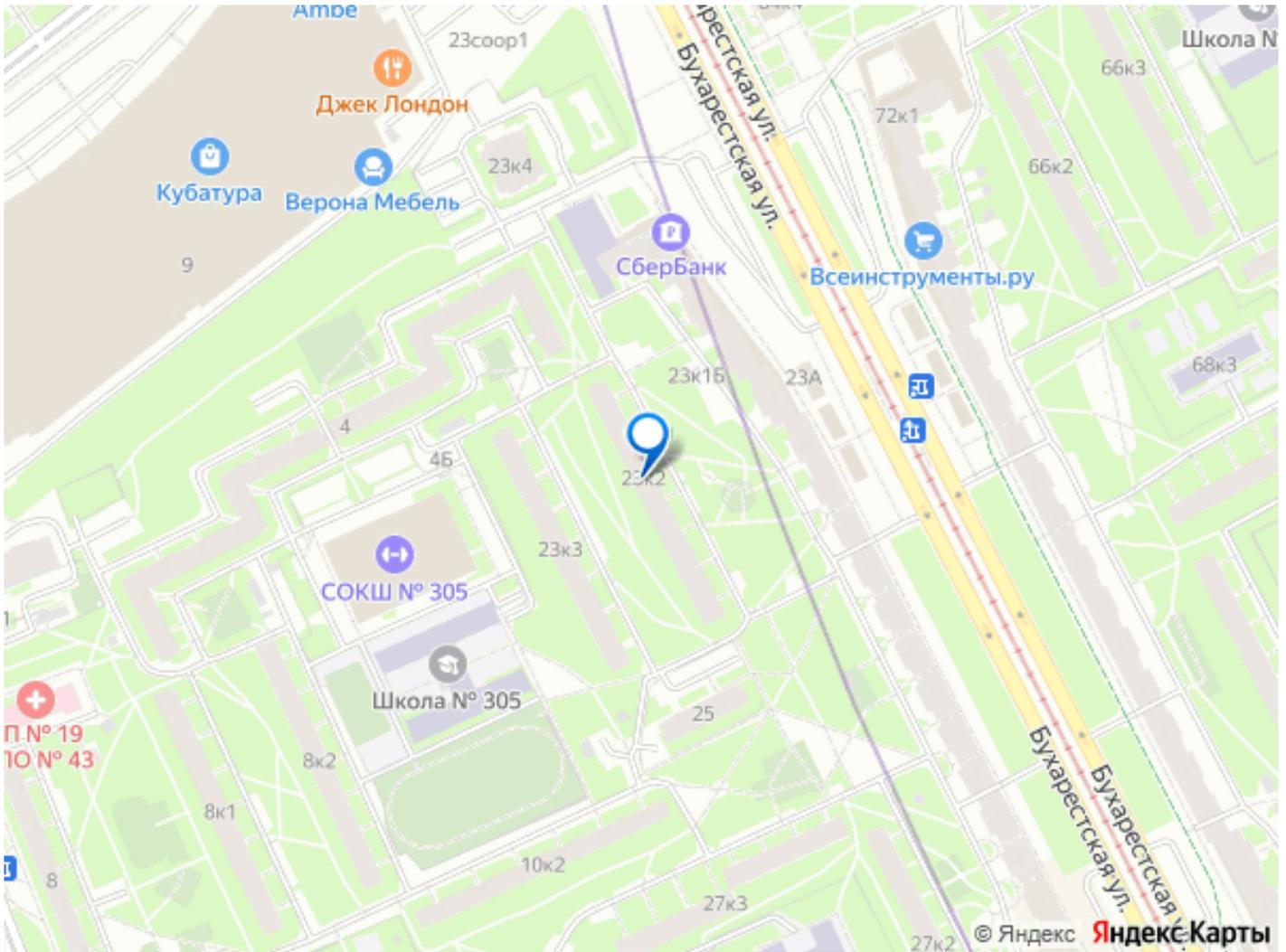
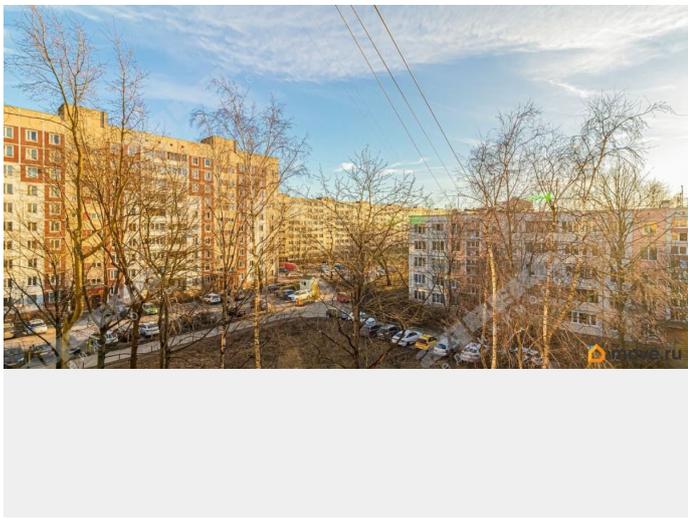
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
2.5м

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России