

🕒 Создано: 21.11.2023 в 19:05

Обновлено: 26.11.2025 в 15:39

**Санкт-Петербург, улица Академика  
Лебедева, 31**

**14 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 31

Округ

[СПб, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

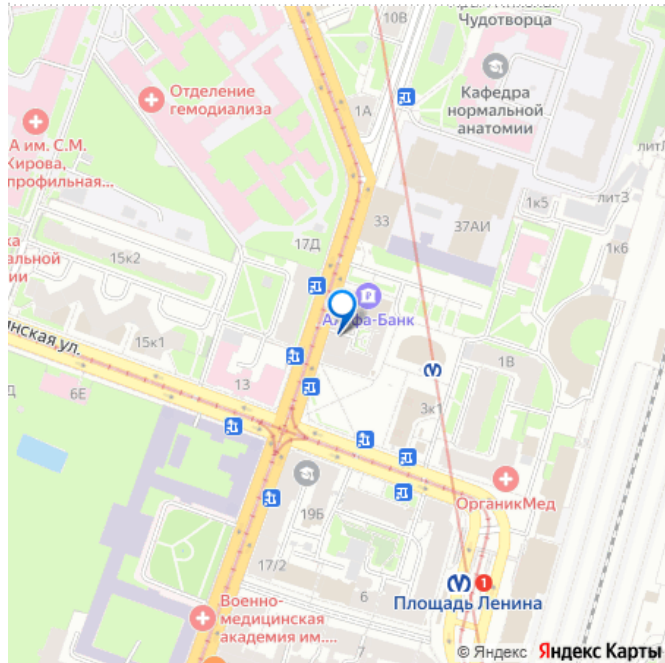
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Ремонт

косметический

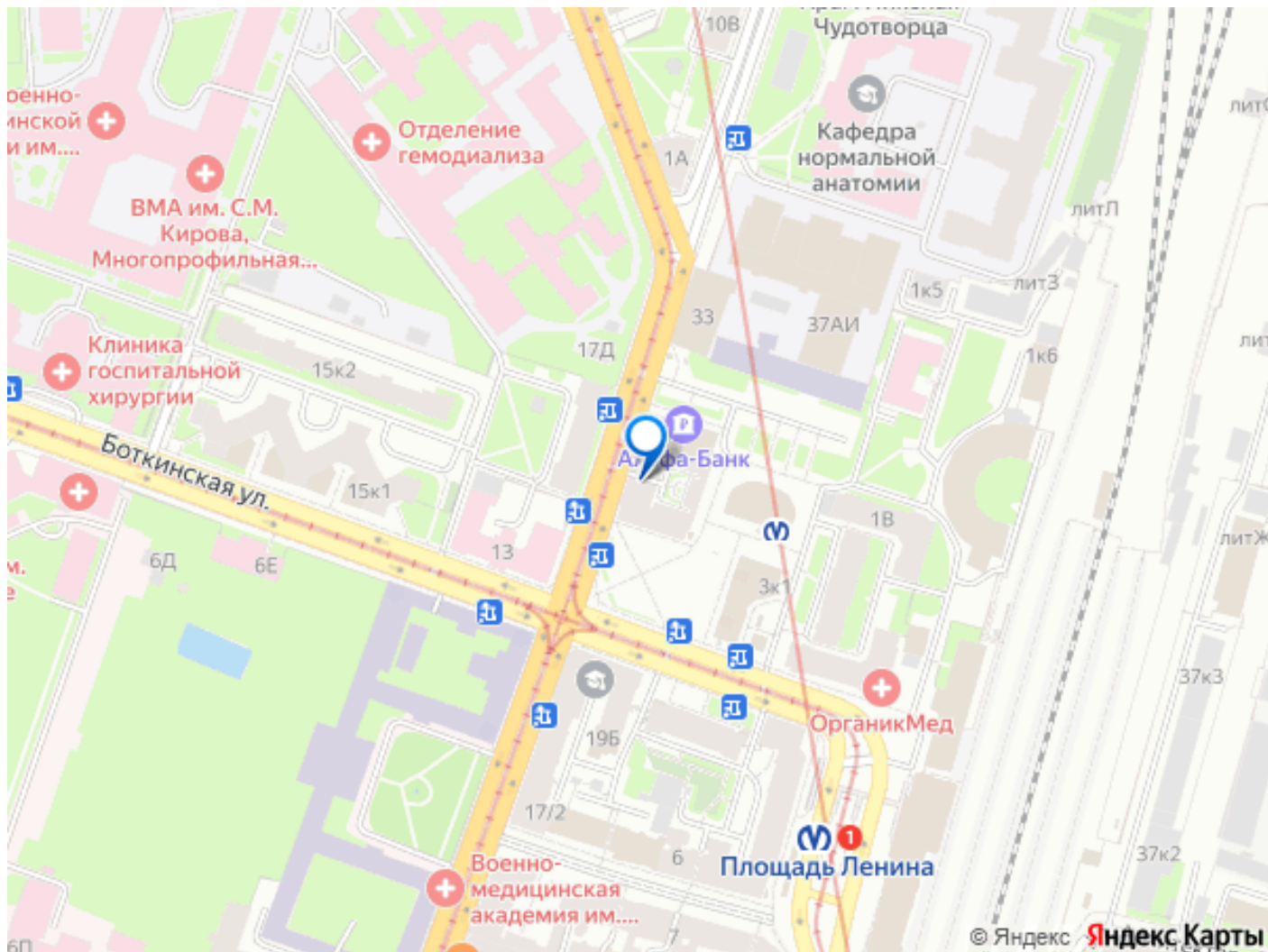
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже уютная, тихая квартира с интересной планировкой и тремя балконами(2 в комнатах и 1 в прихожей). Один собственник! Панорамные двери балконов, окна на 2 стороны. Парадная после ремонта. Красивый двор, дружелюбные соседи. Высокая транспортная доступность, безопасность. Одна квартира на лестничной площадке. В этой парадной всего 7 квартир и нет коммунальных. В этом году проводился ремонт электропроводки в доме. В данный момент идет ремонт крыши в доме. Полная стоимость в договоре. Собственность с 2012 года ( покупали у продавца приватизированной квартиры). Без ремонта. Три балкона( 2 из комнат и 1 из прихожей).



Move.ru - вся недвижимость России