

🕒 Создано: 24.03.2026 в 08:53

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:24

**Собственник**

**79118278955**

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**18 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.95 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

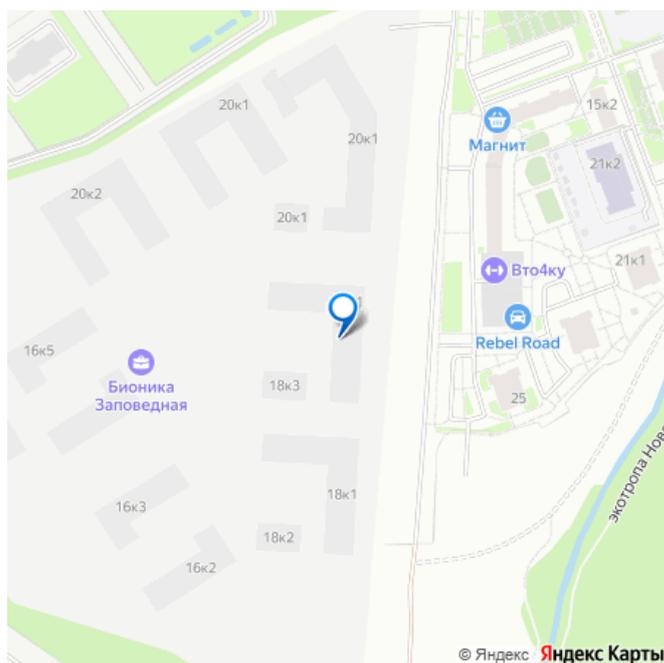
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаю квартиру 2+ (кухня гостиная +2 спальни + туалет с душем + туалет с ванной). Квартира на две стороны . Отличная планировка , кто разбирается тот поймет о чем я. Огромная лоджия с панорамными окнами в пол. Квартира на последнем 12м этаже. Потолки 3м. Сверху никаких соседей и никто не будет бегать у вас над головой. Квартира с супер номером. После получения ключей, завози мебель и живи так как отделка чистовая Nord line Silver. Из парадной прямой доступ в паркинг через лифт. Застройщик один из лучших Set|Group . Самый маленький корпус по кол-ву квартир на этаже что обеспечивает камерность на площадке. На этаже 6 квартир в других секциях от 9. Получение ключей 1квартал 2027. ЖК Бионика Заповедная - проект высокого комфорт-класса, вдохновленный роскошными видами близлежащего Новоорловского заказника. Вся необходимая инфраструктура, всесезонный Заповедный

парк во дворе площадью 23 тыс. кв. м, фонтан, фотозона, арт-объекты и разнообразные точки притяжения для отдыха. Новый квартал сочетает в себе гармонию живой природы и современные технологии строительства. Каждый житель обретет здесь не просто квартиру, а собственное заповедное место. Агентам просьба не беспокоить !!!



 move.ru

