

Создано: 03.02.2026 в 22:51

Обновлено: 04.02.2026 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9288812433>

Собственник

**79817854842**

Санкт-Петербург, Белорусская улица,  
16К2

**12 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белорусская улица, 16К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

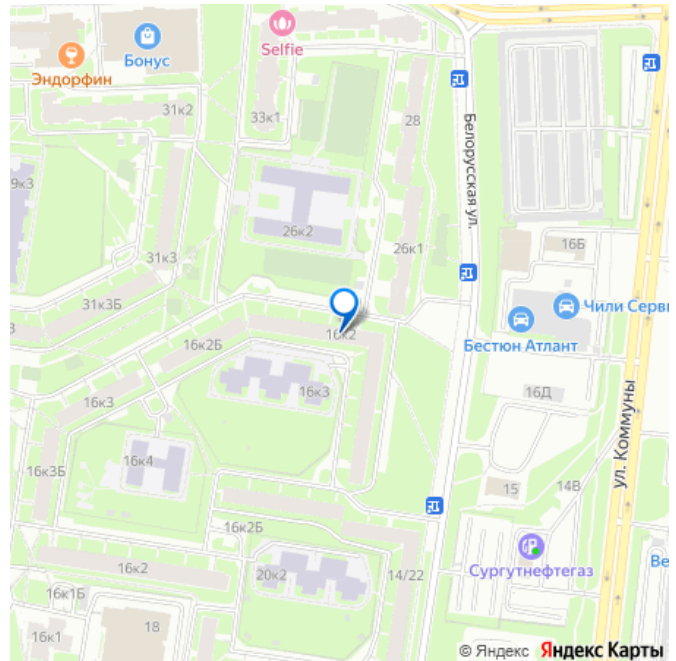
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам добротную трехкомнатную квартиру с прекрасным видом на уютный зеленый двор, а также автобусную остановку (одна комната). Качественный ремонт был сделан несколько лет назад: деревянные двери, пол в комнатах - паркетная доска, в коридоре, кухне, санузле - керамогранит с подогревом. Стены и потолок выровнены, обои клеятся идеально (можно легко обновить под свои вкусы и предпочтения). Агентов по недвижимости не беспокоить не беспокоить. Хорошая итальянская сантехника, трубы заменены, установлен водонагреватель. Заменена электропроводка. Две лоджии на две стороны застеклены и утеплены: в одной сделано отделение под полом для комплекта колес, в другой - шкафы для инструментов. Встроенные гардеробные во всех комнатах дадут возможность разместить все вещи большой семьи, а также хозяйственные и продуктовые запасы). Большая светлая гостиная станет любимым местом для сбора всей семьи, а благодаря спальному месту - и местом отдыха для одного или двух человек. Небольшая, но продуманная кухня даст хозяйке возможность готовить блюда, наслаждаясь любимым сериалом, а заодно поглядывать в окно - не возвращается ли с работы глава семьи или дети из школы. Детский сад во дворе - удобно, если в семье растут дети дошкольного возраста. Рядом школа, магазины, Сбербанк, Банк Санкт-Петербург, ТЦ, библиотека, в десяти минутах - Фитнес-хаус с бассейном, 15 минут - до набережной реки Лапка, где можно гулять и

летом, и зимой, кататься с горы и на лыжах в Ржевском лесопарке. Рядом магазин Семишагоф с приятными ценами и гипермаркет Лента. Дом расположен на конечной остановке автобусов 27, 15, 77, проходят автобусы 124, 169, 28, 30. Недалеко трамвайная остановка, остановка 24 автобуса, 22 троллейбуса. До метро Ладжская и метро Проспект Большевиков - 15 минут на машине, 10 минут на Чижике, 40 минут пешком. Таким образом, можно быстро попасть в любой конец города, легко вернуться домой из театра или с прогулки. Для отдыха рядом есть рестораны Токио-Сити, Евразия, Ростик и другие. В квартире остается мебель и техника по договоренности.

