

Создано: 03.02.2026 в 14:49

Обновлено: 03.02.2026 в 15:33

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
13**

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 13

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

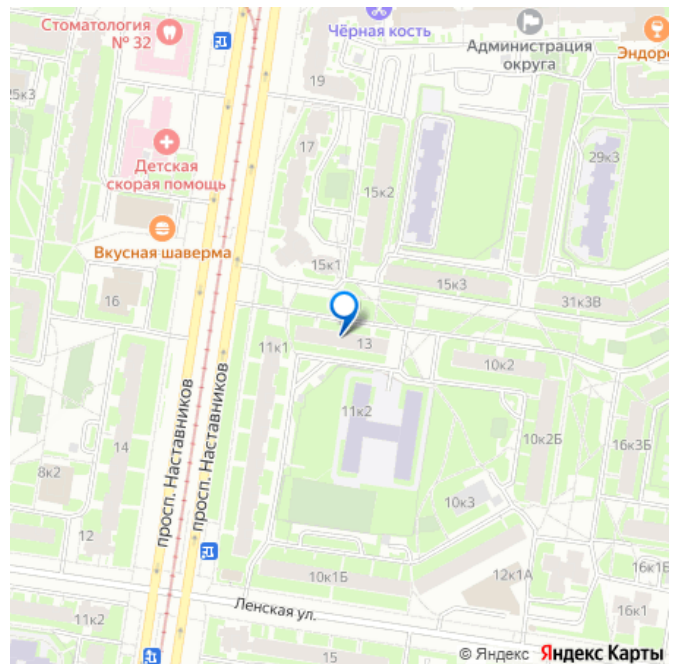
<https://spb.move.ru/objects/9288812446>

**Мария Старцева, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

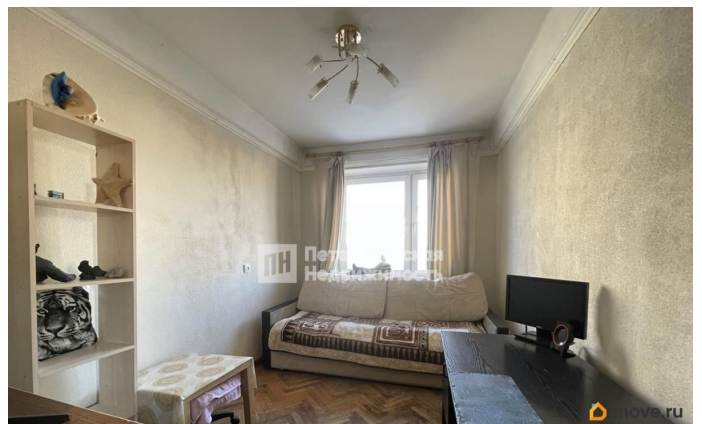
для заметок

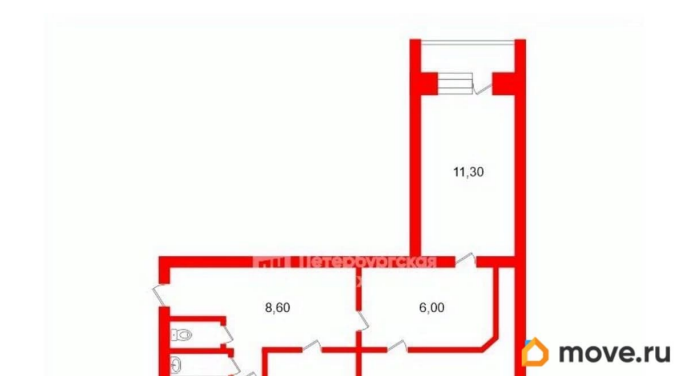
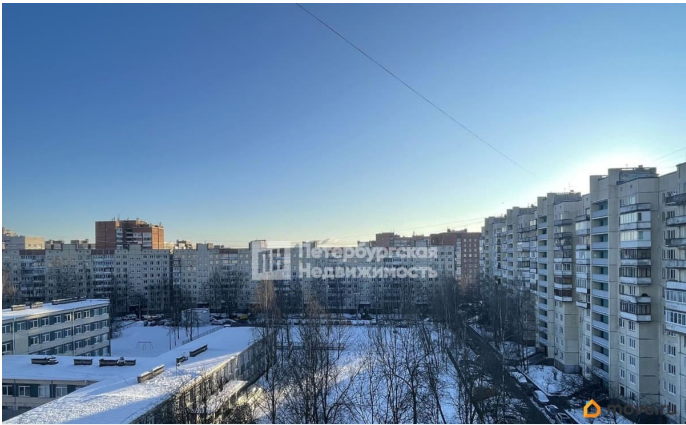


возможна ипотека, лифт

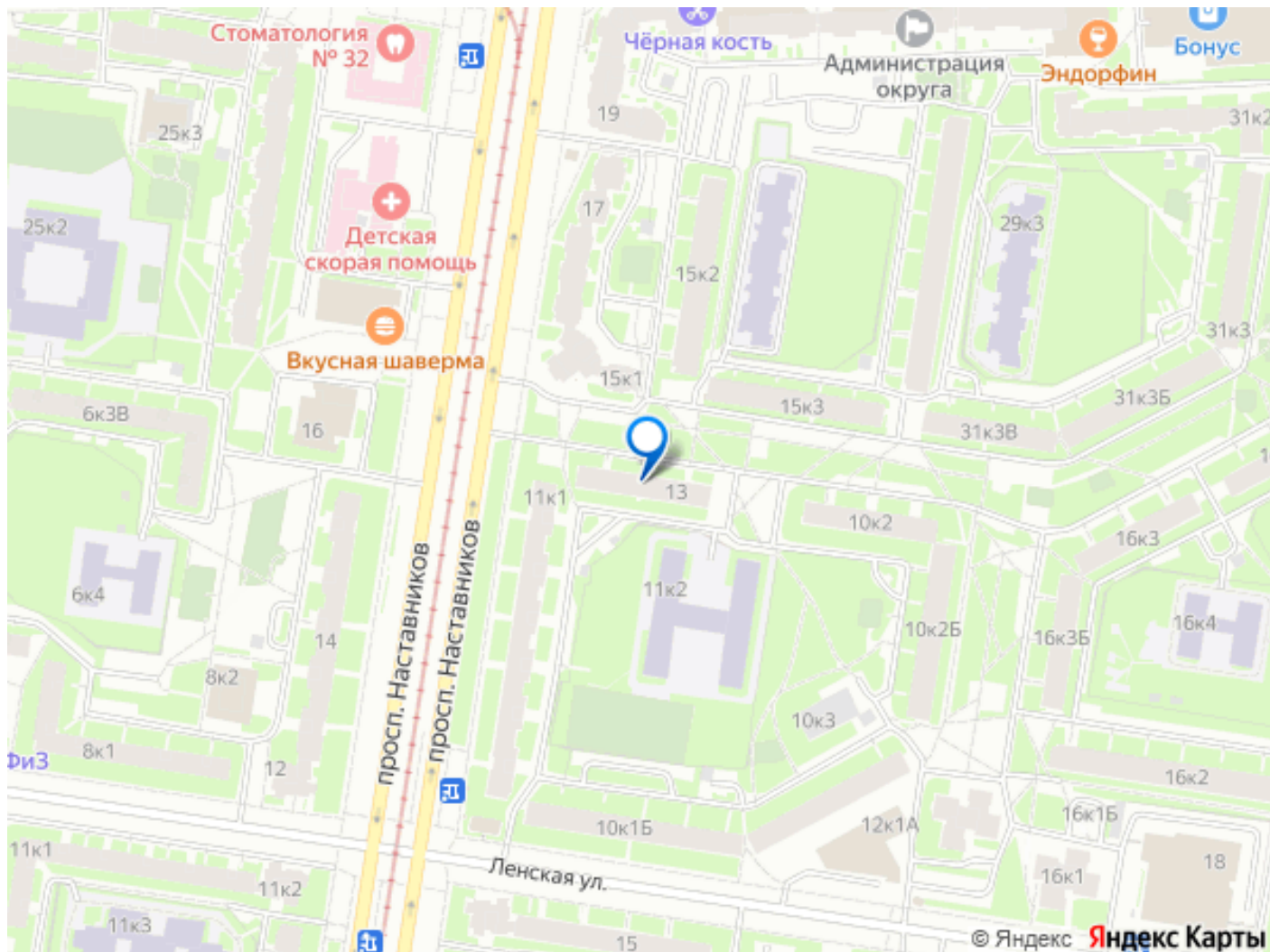
## Описание

Номер объявления: 21185 - назовите его оператору. Светлая двусторонняя квартира с двумя застекленными лоджиями и панорамным видом на город. Все комнаты изолированы. В квартире установлены стеклопакеты, качественная входная дверь, новые радиаторы, заменены электропроводка, трубы ХВС и ГВС, натяжные потолки, стены выравнены гипроком. Дом в окружении зелени с удобной транспортной развязкой - быстрый выезд на КАД, до ст. м. Ладожская 10 мин на скоростном трамвае Чижик, до центра города 20 мин. Вблизи все необходимое для комфортной жизни - торгово-развлекательные центры, бассейны, Ледовый дворец, магазины. Документы готовы, три взрослых собственника, работаем с ипотекой. Просмотры по договоренности, пожалуйста, звоните.









Move.ru - вся недвижимость России