

Создано: 30.07.2025 в 18:11

Обновлено: 27.12.2025 в 18:23

<https://spb.move.ru/objects/9283706236>**Собственник****79117674559****Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14Г****10 099 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14Г

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

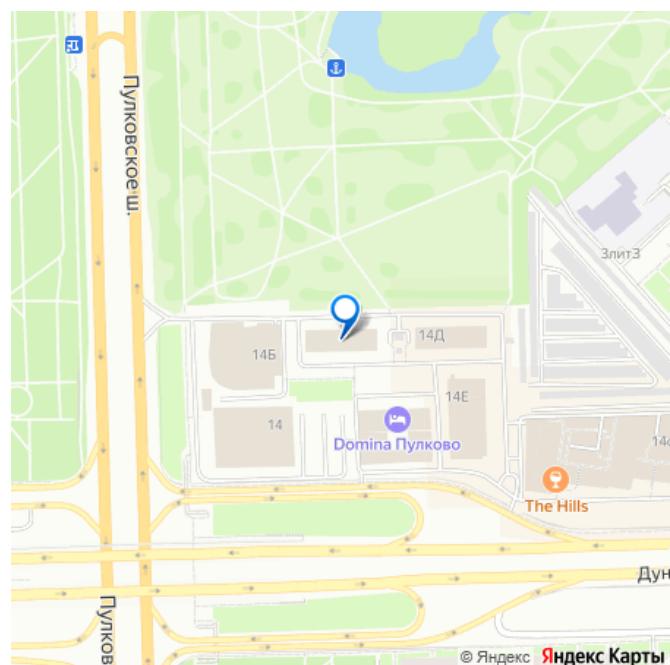
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Агенты, посредники, супер эксперты и прочие НЕ покупатели, не тратьте свое время! Мы сотрудничать с вами НЕ будем и я вызываю полицию, если вы являетесь на показ под видом покупателя. Об апартаментах. Евротрешка- 2 спальни +одна просторная кухня-гостиная. ПП. Все помещения просторные прихожая тоже, максимально удачная планировка. Ремонт от застройщика. Действительно идеальная планировка.! Просторная кухня-гостиная из неё выход в две спальни квадратные.

Раздельный санузел с полноценной просторной ванной. Очень просторная лоджия, как полноценная комната, отлично для рабочего кабинета или зону отдыха можно там сделать. С лоджии наискосок отлично виден парк и шикарные закаты, первое фото сделано из нашей лоджии.

Торцевое расположение , не граничит с соседями поэтому супер тихо и комфортно. Есть кухня, холодильник, стиралка и кое что из мебели. Налог за год меньше 800р. (Смотрите последнее фото)У нас 800р, но это уже с пениями. Можно легко зарегистрироваться в апартаментах и

пользоваться всей инфраструктурой( школы, сады и пр). 24/7 охрана, консьерж, видео наблюдение везде. Кварплата от бтыс ,зимой дороже( смотрите фото квитанции) Документов с планом и метраж комната нет, поэтому нарисовала примерно для понимания. Причина продажи- в квартире много лет никто не живёт, собственнику только что исполнилось 18 и мы продаём в свободной продаже. Один взрослый собственник. Без обременений. На сделку в любой день. Если объявление висит , значит квартира еще продаётся!!!

