

Создано: 22.08.2025 в 08:50

Обновлено: 13.01.2026 в 16:10

<https://spb.move.ru/objects/9285590435>

Наталья Надымова, Макромир

**79812512412**

Санкт-Петербург, Артиллерийская улица,

6

**8 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Артиллерийская улица, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

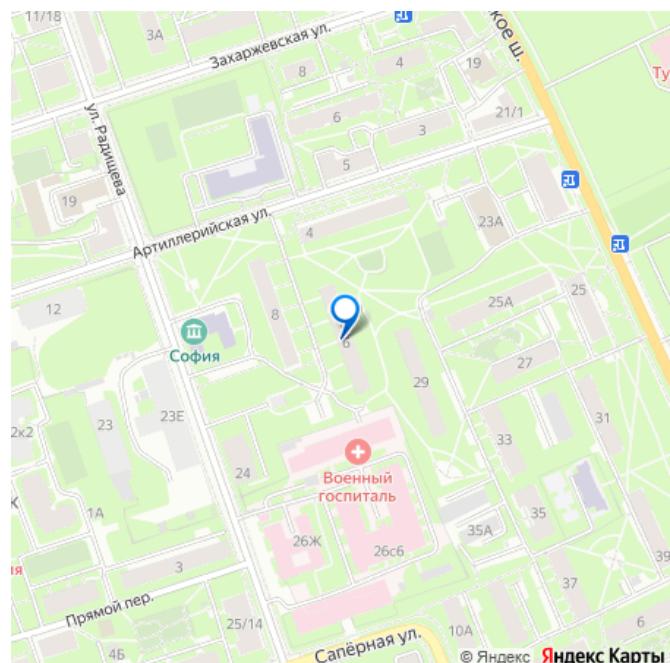
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в историческом городе Пушкин, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира оборудована современной мебелью и техникой, что делает проживание комфортным. Санузел раздельный, а также есть балкон для отдыха на свежем воздухе.

Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией.

Парковка доступна для жителей дома, что очень удобно для автовладельцев. Дом расположен в спокойном и зеленом районе, что идеально для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные

магазины, что делает ваше проживание удобным и комфортным. До метро «Купчино» можно доехать на автомобиле всего за 20 минут, поэтому вы всегда останетесь на связи с главным транспортным узлом города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

