

🕒 Создано: 27.10.2025 в 19:00

Обновлено: 30.03.2026 в 13:44

**Санкт-Петербург, улица Трефолева, 15**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 15

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

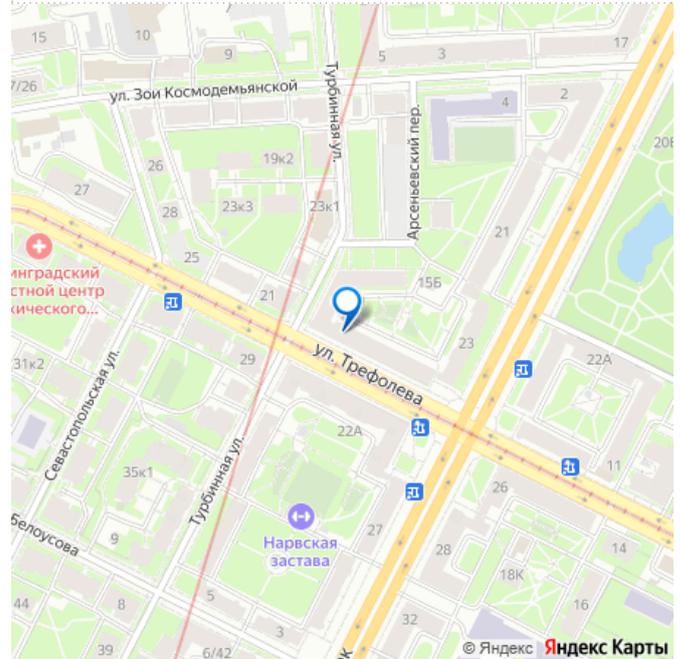
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

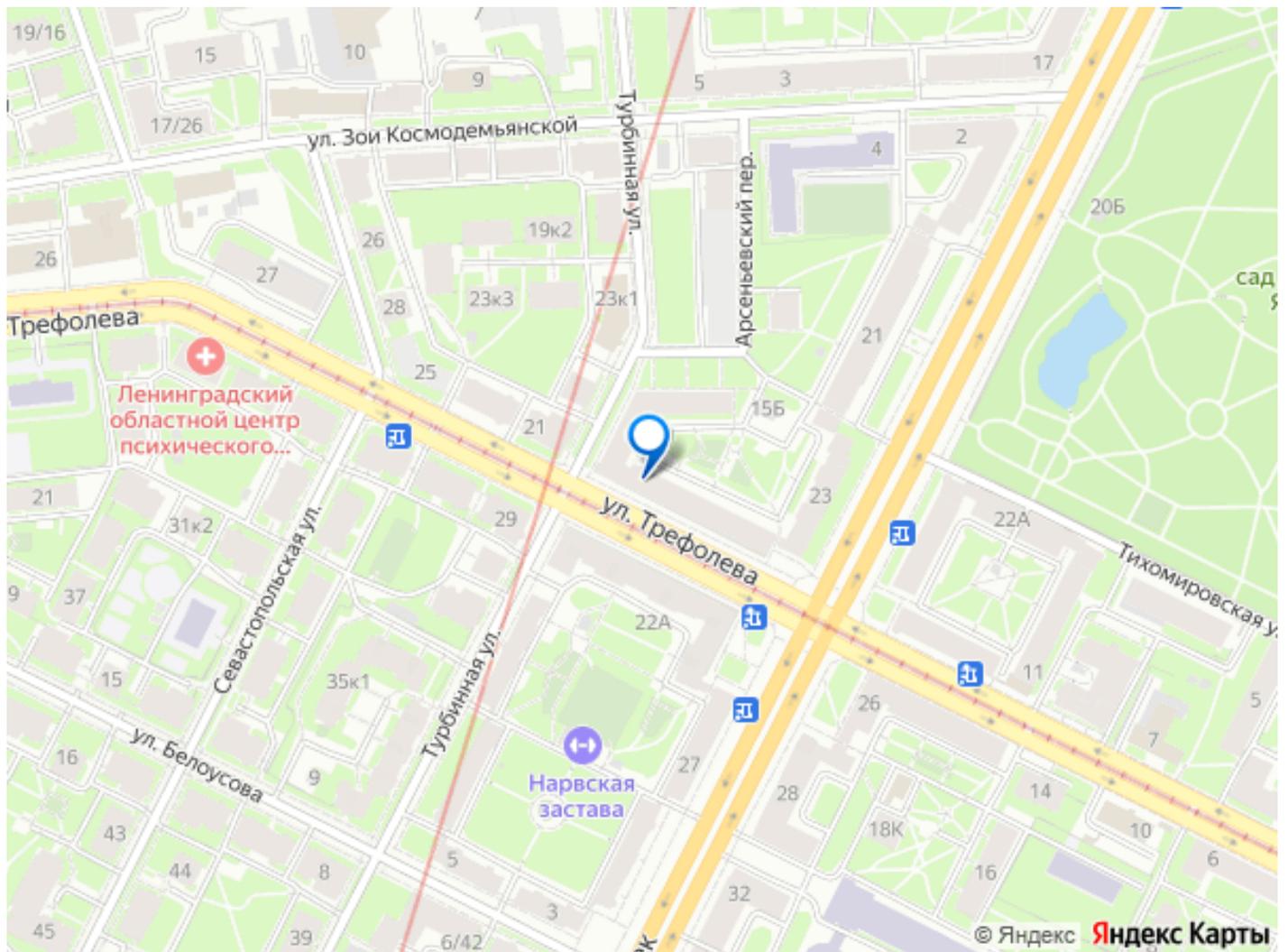
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается трехкомнатная квартира. Один взрослый собственник, обременений нет. Квартира расположена в шаговой доступности от метро «Нарвская». Объект характеризуется выгодным местоположением: дом находится напротив парка, что обеспечивает прекрасные виды и тишину. Квартира имеет ориентацию на две стороны, что наполняет пространство естественным светом. Практичная планировка включает изолированную гостиную площадью 20 кв. м, две отдельные комнаты по 12 кв. м с гардеробными зонами, а также кухню в 7 кв. м и отдельный санузел. Одна из комнат и гостиная выходят во двор, еще одна комната с балконом имеет вид на улицу. В подъезде проведен капитальный ремонт, обновлены балконные конструкции. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, которая остается новому владельцу. В настоящее время объект сдается надежным арендаторам, что представляет собой готовое инвестиционное решение для покупателя, планирующего получать стабильный доход. Инфраструктура района развита, в непосредственной близости расположены магазины, школа, детские сады. Код пользователя: 169922 Номер в базе:

10183648



Move.ru - вся недвижимость России