

🕒 Создано: 27.11.2025 в 09:13

Обновлено: 26.01.2026 в 10:50

**Санкт-Петербург, улица Ольги Берггольц,  
18**

**9 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ольги Берггольц, 18

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Ольги Берггольц](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

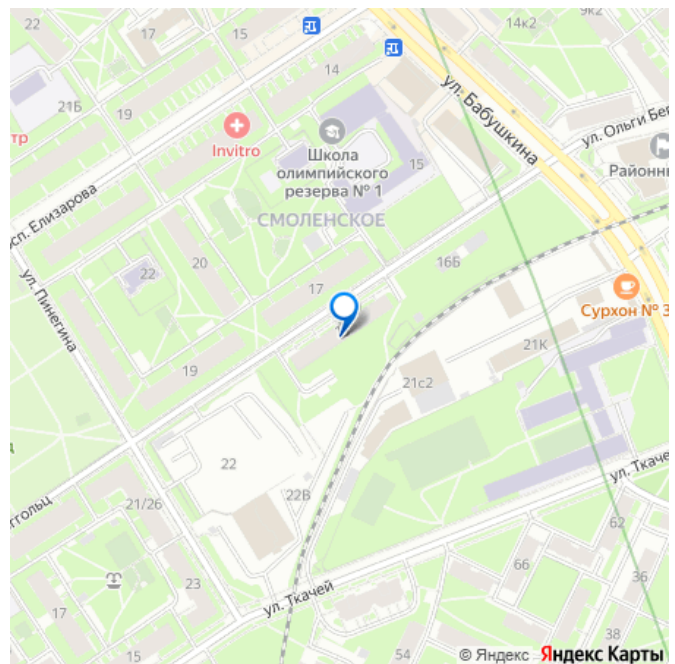
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286905773>

**Светлана Стрижак, Петербургская  
Недвижимость**

**79117103745**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

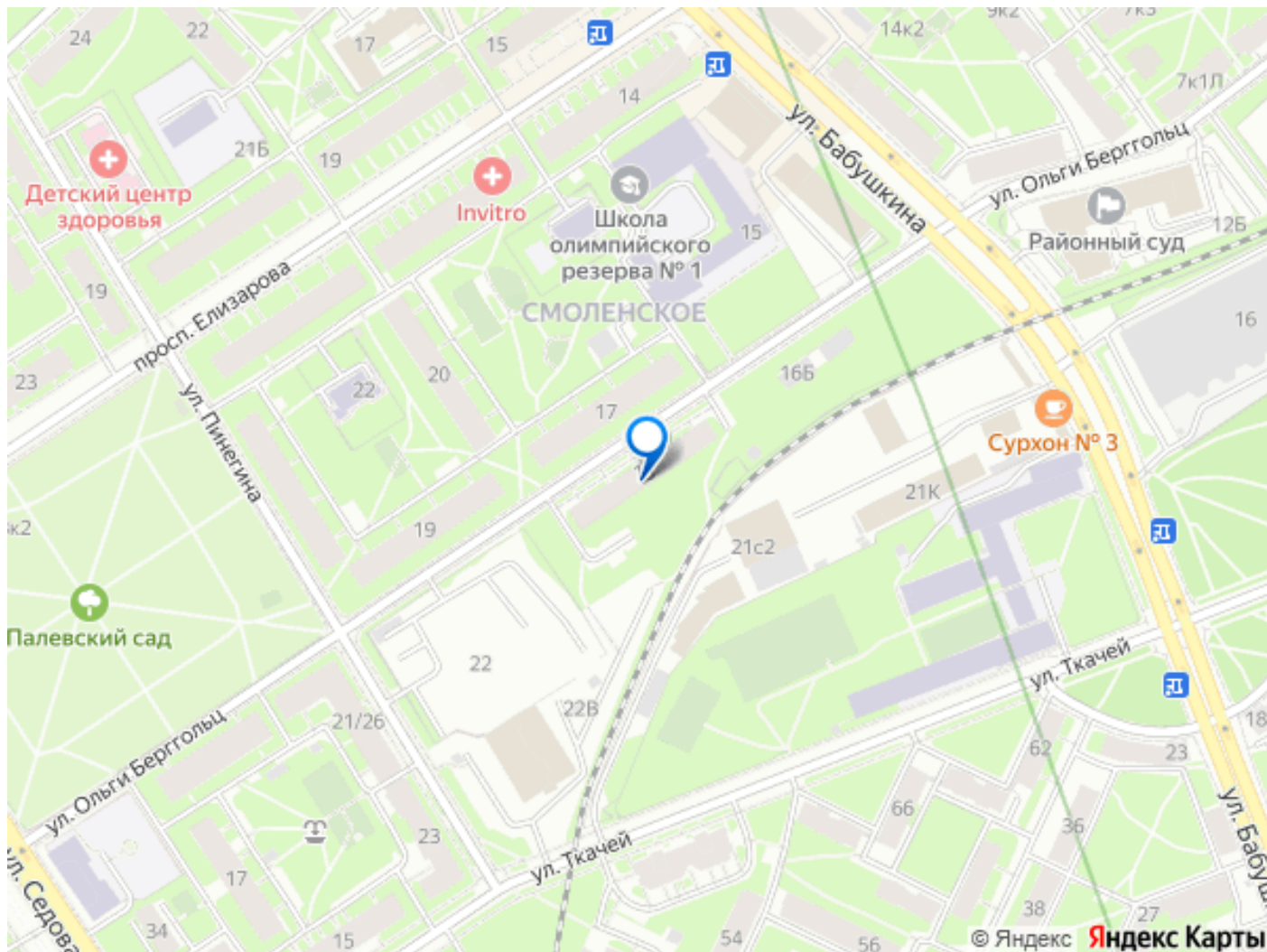
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира 500 метров от метро Елизаровская!!! Квартира подходит для семейного проживания и отличная инвестиция для сдачи в аренду! О квартире: - кирпичный дом; -все три комнаты изолированные; -квартира двухсторонняя; -общая площадь 56 кв.м; -место под гардеробную; -с/у раздельный. Об Инфраструктуре: -метро Елизаровская в пешей доступности; -развитая инфраструктура: детские сады 3, 47, 19, школа 327, спортивная школа 1, музыкальная школа, все магазины, поликлиники, салоны красоты, пекарни и.т.д. -для прогулок 500 метров Палевский сад, сад Ткачей; Документы: -один взрослый собственник; -срок владения квартирой 21 год; -без обременений и мат капитала; -документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира подходит под субсидию и материнский капитал. Остались вопросы, звоните! Просмотры в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России