

Создано: 26.12.2025 в 11:57

Обновлено: 05.01.2026 в 14:06

<https://spb.move.ru/objects/9287681945>

**Елена Канденкова, Веста-Н**

**79119659183**

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
81**

**10 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 81

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

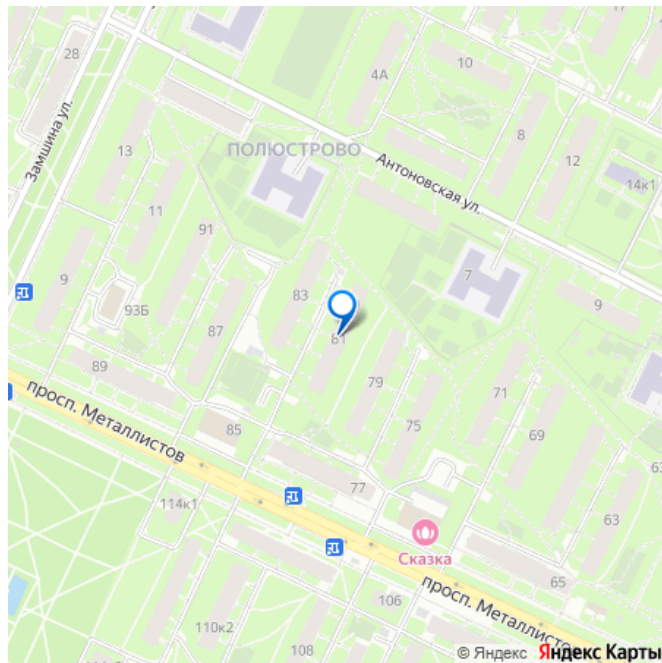
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

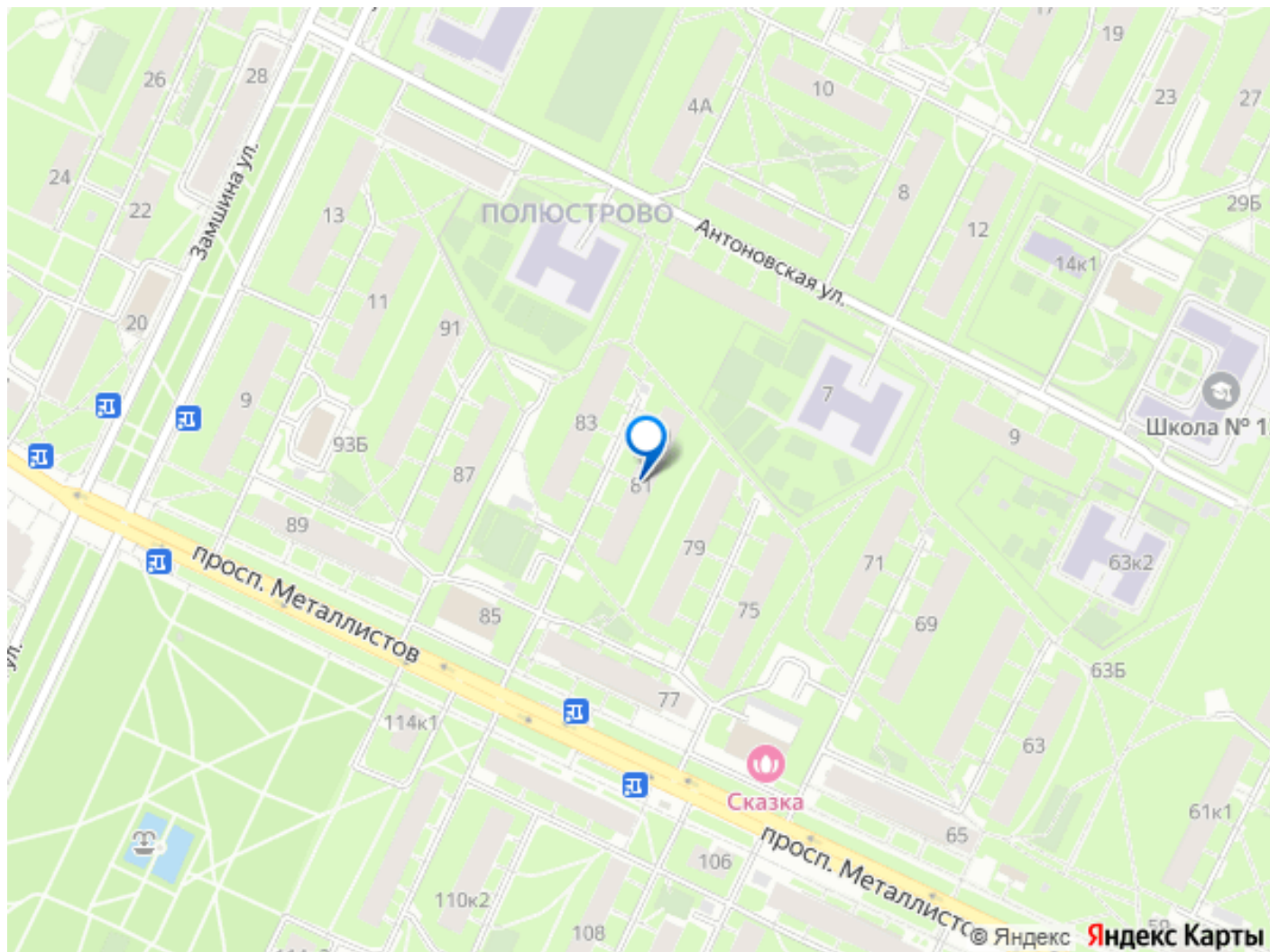
возможна ипотека

## Описание

Продается трехкомнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, 1963 года постройки. Площадь квартиры 56,0 кв.м. Две комнаты смежные: 18,0 кв.м. с застекленным балконом и 11,5 кв.м. с оборудованной гардеробной 2,8 кв.м.; одна комната изолированная 8,0 кв.м. Кухня 6,8 кв.м. Санузел совмещенный. Квартира в отличном состоянии. Дом удобно расположен внутри квартала. В пешеходной доступности расположены образовательные учреждения - школа, и детский сад, остановка общественного транспорта. Магазины и пункты выдачи товаров рядом с домом. На квартире нет долгов и обременений. Один взрослый собственник. Собственность по ДКП с 2016 г. Первая продажа. Встречная покупка.







Move.ru - вся недвижимость России