

🕒 Создано: 04.01.2026 в 13:01

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 12:34

Санкт-Петербург, улица Борисова, 4

10 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Борисова, 4

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

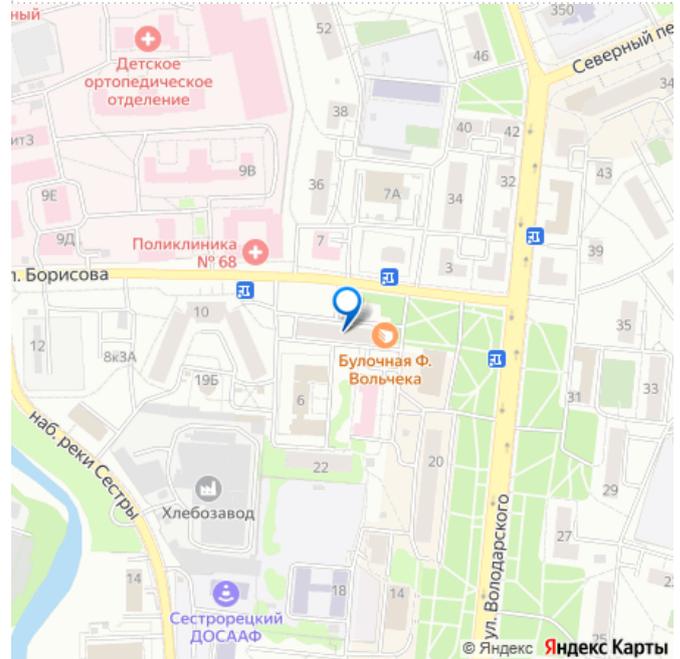
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира в самом сердце Сестрорецка— экологически чистого Курортного района Санкт-Петербурга. Идеальное расположение: Центр Сестрорецка. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины (включая магазин в вашем доме на 1 этаже), школы, детские сады, административные здания. 7 минут до пляжа: Всего 7-10 минут пешком — и вы на песчаном пляже озера Разлив. Отличная экология: Район славится чистым воздухом, обилием зелени и сосновых парков. Транспорт: Отличное транспортное сообщение. Удобный выезд на Приморское шоссе, множество автобусов до станций железной дороги и метро. Три изолированные комнаты. Классическая, проверенная временем планировка с большим потенциалом. Есть техническая возможность объединить кухню с одной из комнат, создав современную и просторную кухню-гостиную (необходимо согласование). 2-й этаж. Удобно и безопасно, невысокий подъём. Идеально подойдёт: Для семьи с детьми, ценящей природу, чистый воздух и развитую инфраструктуру. Для тех, кто ищет квартиру с потенциалом для современной перепланировки. Для любителей активного отдыха и жизни недалеко от воды.

