

Создано: 19.01.2026 в 13:00

Обновлено: 27.01.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9288119831>

Агент

**79117193213**

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,  
11К2**

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 11К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

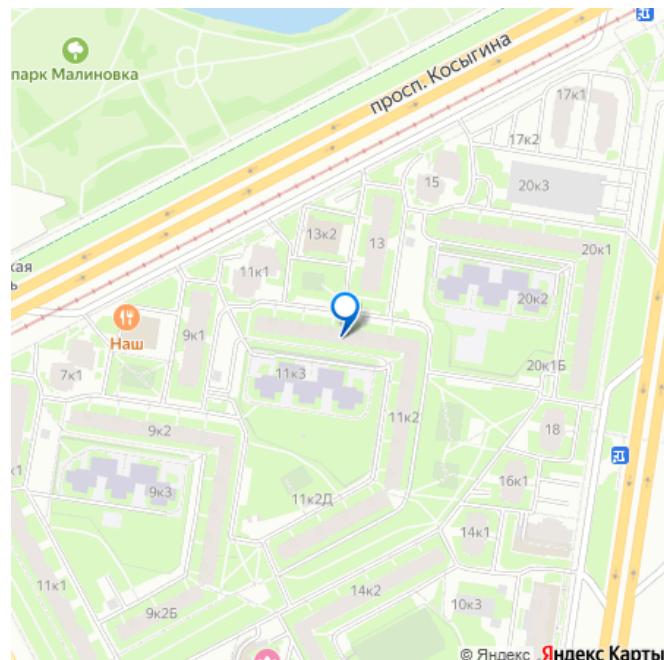
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

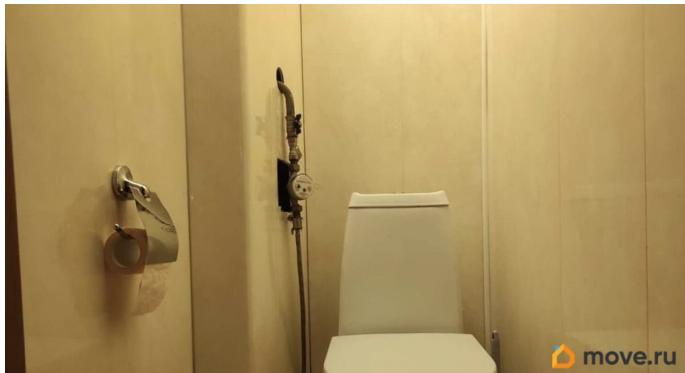
возможна ипотека

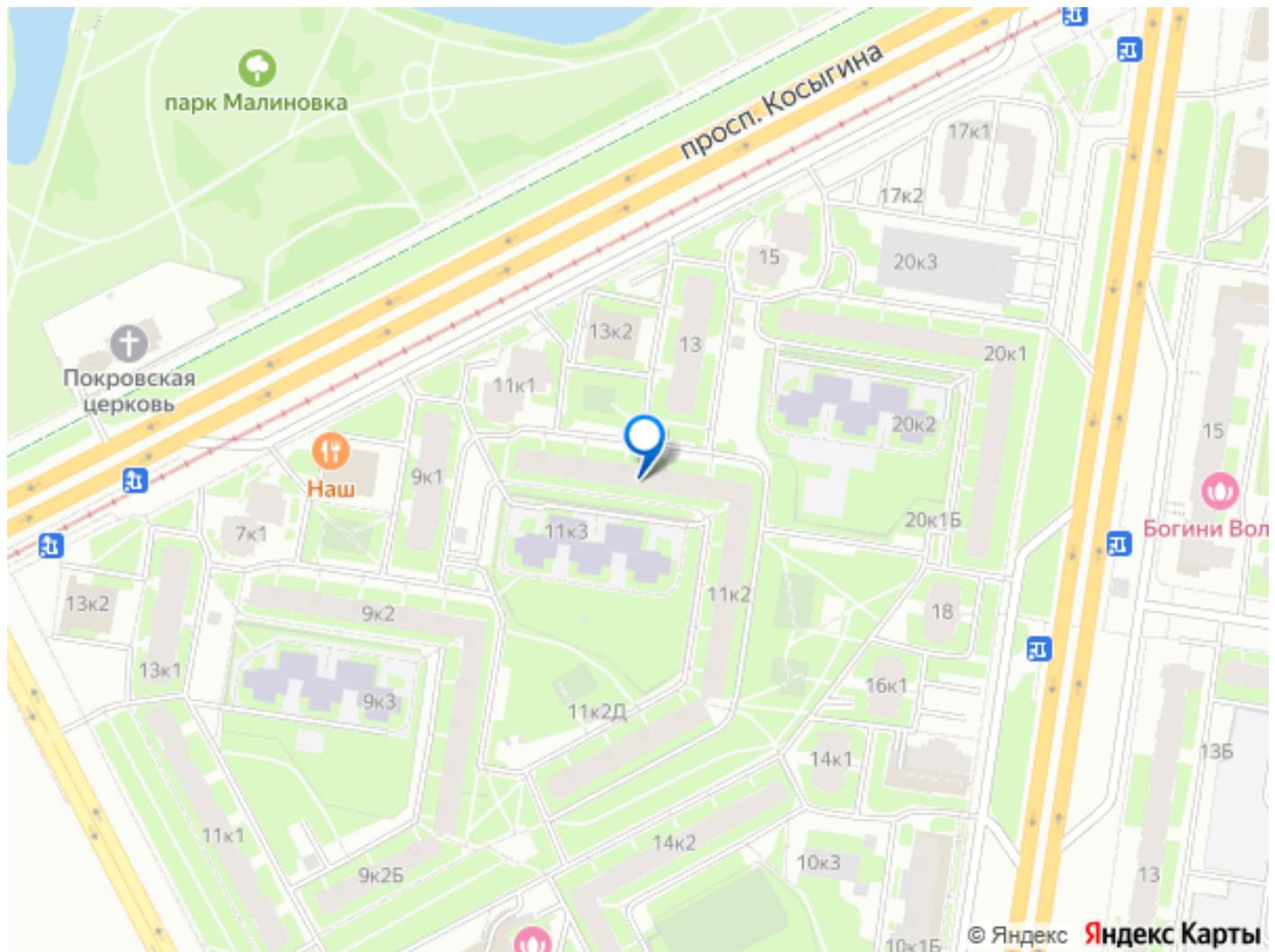
## Описание

Продается 3-к квартира СПБ, Косыгина проспект, дом 11, корпус 2. О квартире: На 1 этаже. Двусторонняя. Комнаты смежно-изолированные. Решетки на окнах. Окна во двор. Перепланировок нет. Паркет в комнате в идеальном состоянии. Можем оставить всю мебель и бытовую технику. О доме: Дом 1984 года постройки. Панельный. Парадная с ремонтом, без посторонних запахов.

Инфраструктура: 1 остановка до метро Ладожская либо 35 минут пешком. Рядом с домом Детсад 95, Детсад 96; Напротив через дорогу : парк Малиновка, Магазины: ТЦ Июнь, Народный, Метро; Школа 147, Поликлиника 120. О документах: Два собственника, В собственности с 1999 года . Долгов нет. Все документы собраны. Будет альтернативная покупка но сделки сможем разделить при необходимости. Показы по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России