

Создано: 21.01.2026 в 15:33

Обновлено: 13.02.2026 в 13:43

Санкт-Петербург, улица Руставели, 32

**7 780 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 32

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

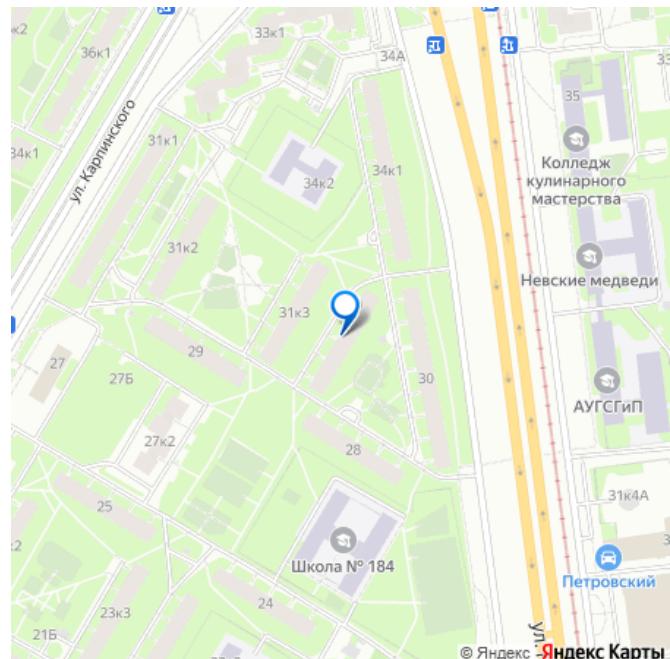
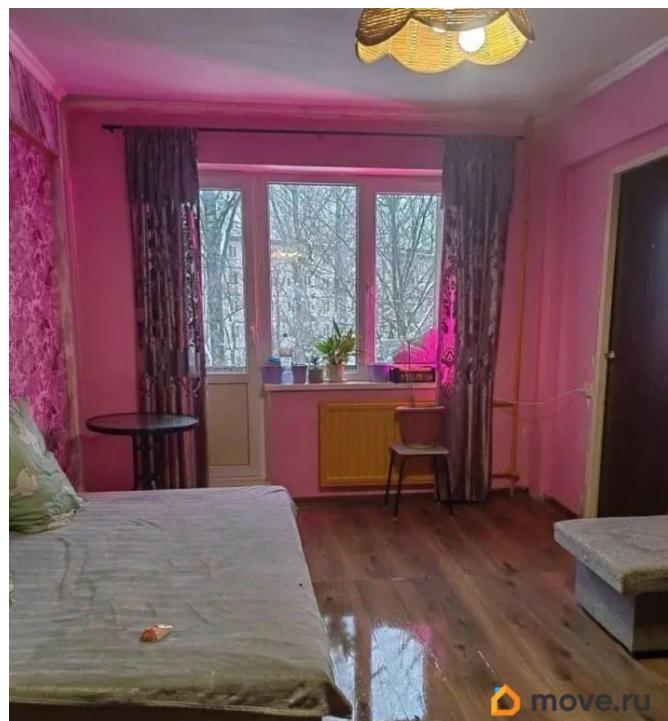
<https://spb.move.ru/objects/9288201815>

Ирина Васильева, ВСЯ

НЕДВИЖИМОСТЬ

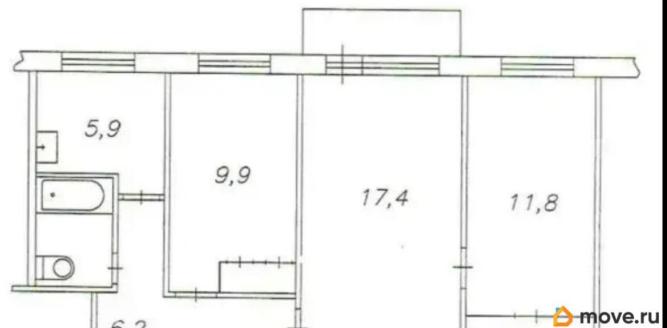
**79893427277**

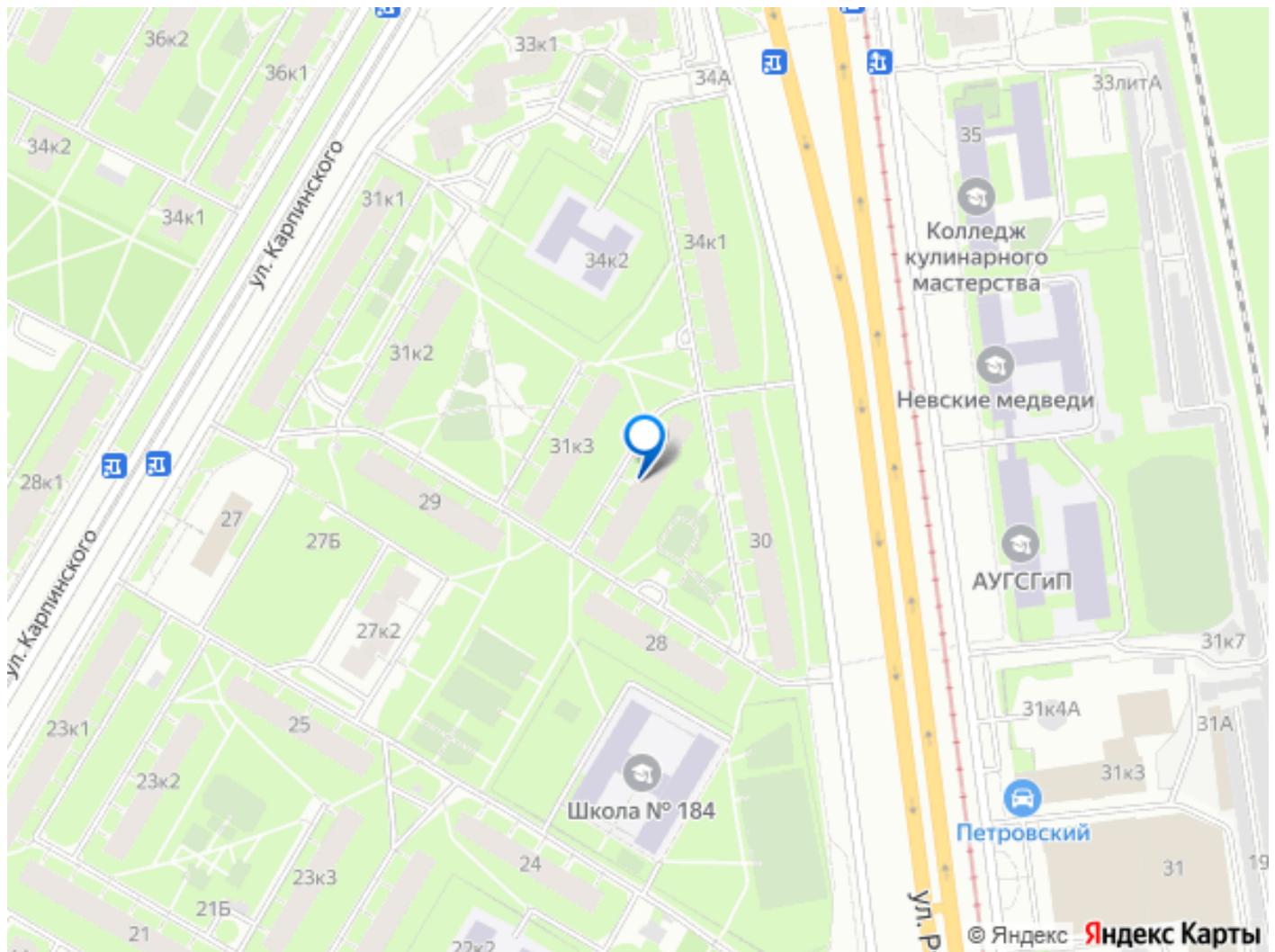
для заметок



## Описание

Для семьи с детьми! 3-комн. квартира 56 м<sup>2</sup> у Соснового парка и Пискаревского парка, на ул. Руставели, 32. Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира в спокойном и зелёном районе — в парковой зоне на улице Руставели, 32. Это готовое решение для тех, кто ищет гармонию городского комфорта и близости к природе. Почему это отличный выбор: Лучшее для детей и спокойствия: Дом расположен в окружении зелени. Прямо во дворе — школа и детский сад, а через дорогу начинается сосновый парк. Безопасная среда и свежий воздух гарантированы. Комфорт без вложений: В квартире выполнен ремонт. Частично остаётся мебель и бытовая техника, что позволит заехать без лишних хлопот и затрат. Площадь 56 м<sup>2</sup> оптимальна для семьи. Развитая среда: Все необходимые магазины и службы быта находятся в шаговой доступности. Рядом детская взрослая поликлиника. До метро академическая 15 минут пешком. Рядом остановка общественного транспорта. Это больше чем квартира — это возможность жить в парке, имея под рукой всё для современной жизни. Отсутствие городского шума и готовность к заселению делают это предложение уникальным.





Move.ru - вся недвижимость России