

Создано: 04.02.2026 в 18:43

Обновлено: 04.02.2026 в 19:03

<https://spb.move.ru/objects/9288939626>

Собственник

79117305202

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 7

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Опочинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

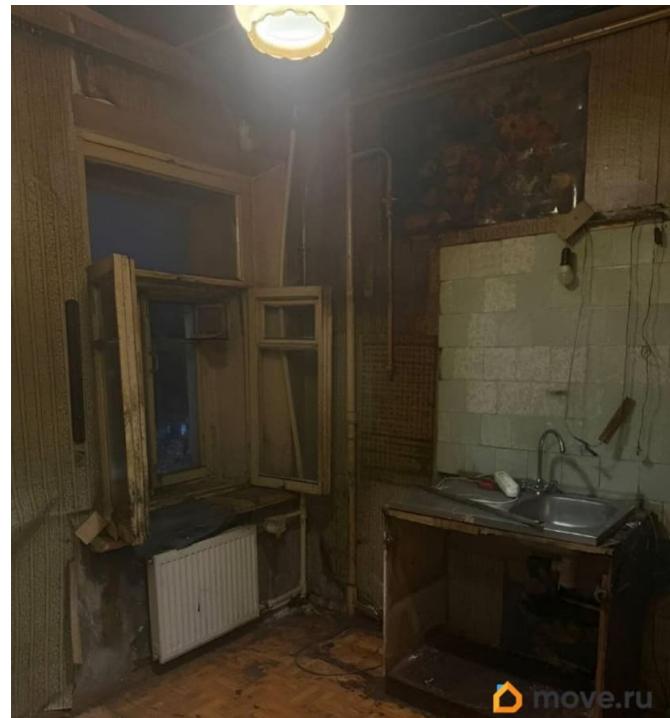
6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

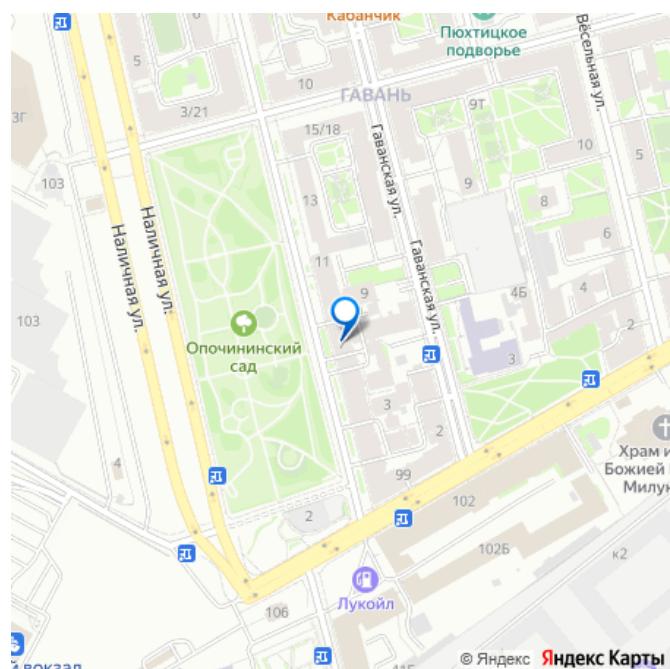
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Уникальная возможность приобрести трехкомнатную квартиру с потрясающим видом на Неву Василеостровский район, недалеко от Морского вокзала, конец Большого проспекта Васильевского острова.

Идеальное расположение для тех, кто ценит комфорт и близость к воде! Просторная квартира без отделки ваш шанс создать интерьер мечты, начиная с чистого листа.

Оформите пространство так, как вам хочется, воплотив самые смелые идеи дизайна интерьера! Удобная транспортная доступность: всего 5 минут до ближайшей остановки общественного транспорта, откуда легко добраться до станции метро «Горный институт». А любители пеших прогулок оценят приятную прогулочную зону вдоль набережной Невы. Дом кирпичный, перекрытия железобетонные гарантия надежности и долговечности вашего жилья.

Рядом находится сквер, так же одна из самых красивых набережных Невская набережная.

Прогуливаясь по ней, невозможно не заметить величественные здания, отражающиеся в водах Невы. Квартира подходит под ипотеку любого банка, владельцы совершеннолетние и дееспособные лица, собственность зарегистрирована давно, приобреталась по договору купли-продажи в 1995 году.

Нотариально подтвержденная сделка обеспечит безопасность вашей покупки. Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры своей мечты в престижном районе Петербурга!

Записывайтесь на просмотр в ближайшую субботу с 11 до 13 часов и сделайте предложение, которое невозможно пропустить! Готовое решение для комфортного переезда уже завтра!

Фотографии наглядно демонстрируют

потенциал квартиры минимальных усилий
достаточно, чтобы превратить её в уютное
жильё для ежедневного проживания.

!!!ПРЕДСТАВЛЕНЫ ФОТО ДО, ПОСЛЕ» ЭТО
ПРИМЕР!!! Хотите сэкономить время и силы?
Мы готовы предложить проверенную
строительную бригаду, которая оперативно
выполнит качественный косметический
ремонт и создаст атмосферу комфорта и
тепла! Ваш новый дом ждёт именно вас!
Узнайте подробности и запишитесь на осмотр
прямо сейчас!

