

Создано: 04.02.2026 в 18:43

Обновлено: 04.02.2026 в 19:03

<https://spb.move.ru/objects/9288939626>

Собственник

79117305202

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 7

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Опочинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

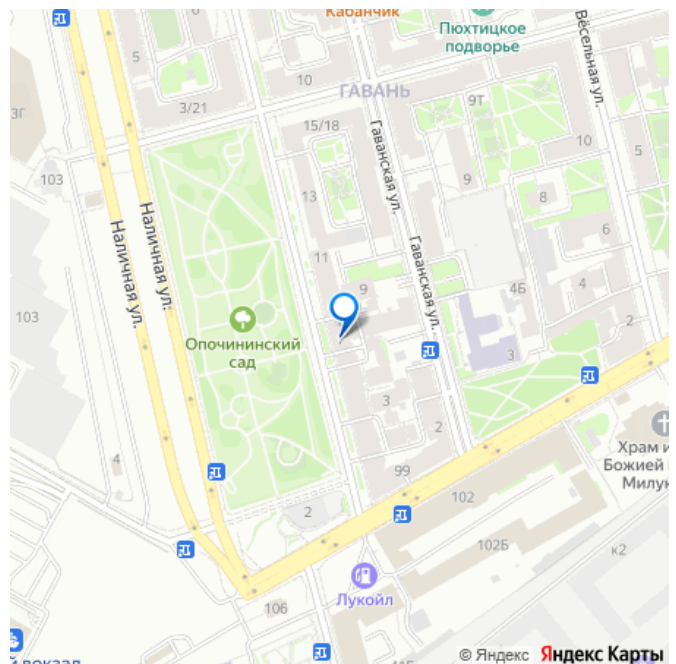
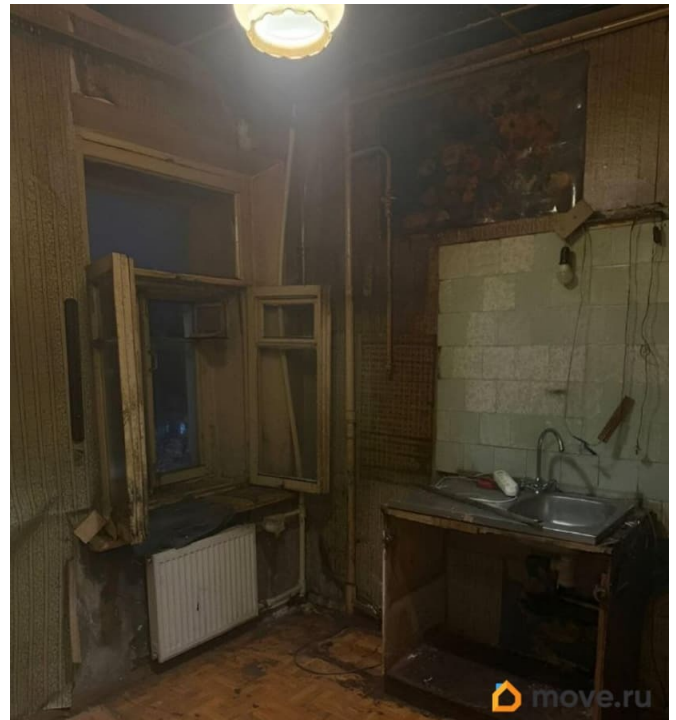
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

для заметок



Уникальная возможность приобрести трехкомнатную квартиру с потрясающим видом на Неву Василеостровский район, недалеко от Морского вокзала, конец Большого проспекта Васильевского острова. Идеальное расположение для тех, кто ценит комфорт и близость к воде! Просторная квартира без отделки ваш шанс создать интерьер мечты, начиная с чистого листа. Оформите пространство так, как вам хочется, воплотив самые смелые идеи дизайна интерьера! Удобная транспортная доступность: всего 5 минут до ближайшей остановки общественного транспорта, откуда легко добраться до станции метро «Горный институт». А любители пеших прогулок оценят приятную прогулочную зону вдоль набережной Невы. Дом кирпиченый, перекрытия железобетонные гарантия надежности и долговечности вашего жилья. Рядом находится сквер, так же одна из самых красивых набережных Невская набережная. Прогуливаясь по ней, невозможно не заметить величественные здания, отражающиеся в водах Невы. Квартира подходит под ипотеку любого банка, владельцы совершеннолетние и дееспособные лица, собственность зарегистрирована давно, приобреталась по договору купли-продажи в 1995 году. Нотариально подтвержденная сделка обеспечит безопасность вашей покупки. Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры своей мечты в престижном районе Петербурга! Записывайтесь на просмотр в ближайшую субботу с 11 до 13 часов и сделайте предложение, которое невозможно пропустить! Готовое решение для комфортного переезда уже завтра! Фотографии наглядно демонстрируют

потенциал квартиры минимальных усилий достаточно, чтобы превратить её в уютное жильё для ежедневного проживания.
!!!ПРЕДСТАВЛЕНЫ ФОТО ДО,ПОСЛЕ» ЭТО ПРИМЕР!!! Хотите сэкономить время и силы? Мы готовы предложить проверенную строительную бригаду, которая оперативно выполнит качественный косметический ремонт и создаст атмосферу комфорта и тепла! Ваш новый дом ждёт именно вас! Узнайте подробности и запишитесь на осмотр прямо сейчас!

