

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:01

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 15:33

Собственник

79819168750

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,
92**

8 700 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 92

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

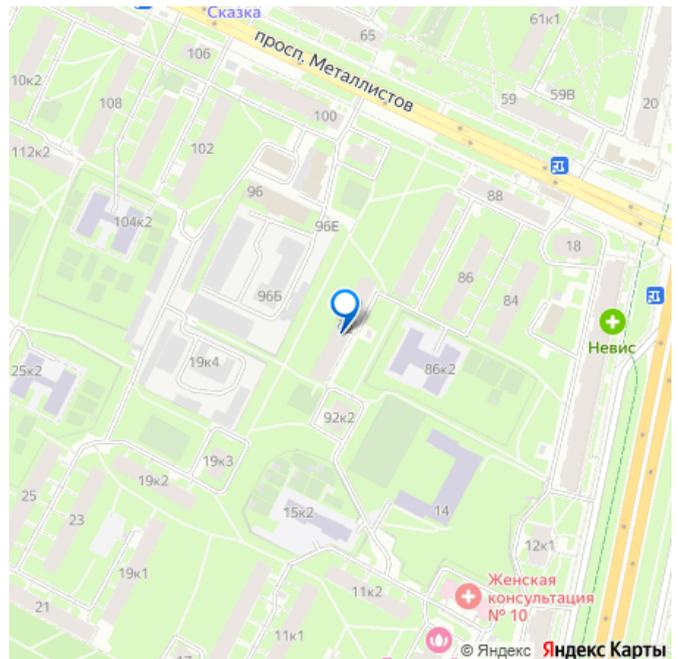
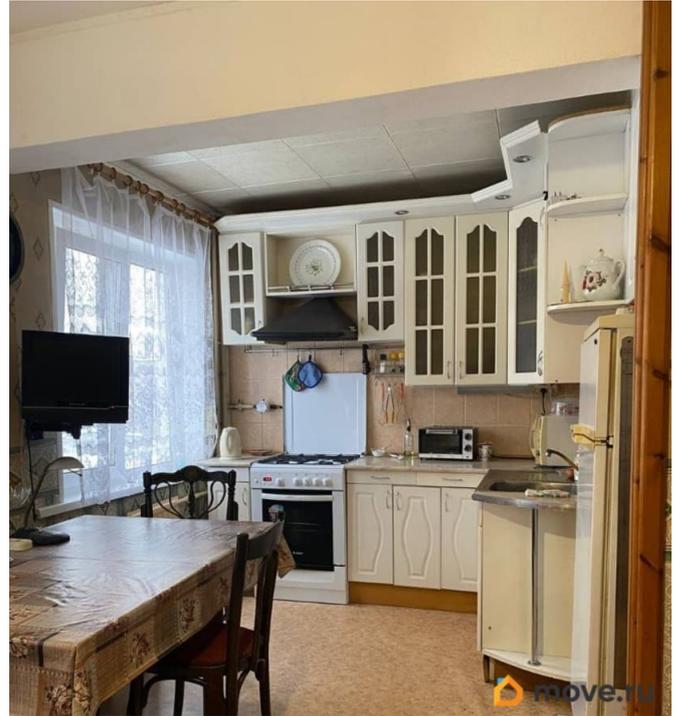
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная трёхкомнатная квартира с продуманной планировкой, с косметическим ремонтом, на четвертом этаже блочного дома. Из окон открывается вид во двор без автодорог и транспорта, что обеспечивает тишину и спокойствие. Со стороны парадных открытая парковка, без сквозного проезда, позволяет без труда найти место для автомобиля. Просторная кухня гостиная (объединена с комнатой, но можно вернуть перегородку и сделать изолированной), идеально подходит для семейных обедов. Комнаты смежные, санузел совмещенный. На балконе установлены теплые стеклопакеты. В квартире остаётся кухня, вся мебель и частично техника. Дом расположен в спокойном, зелёном районе с развитой инфраструктурой: - детский сад и школа 1 минута пешком - остановки общественного транспорта 5 минут пешком - супермаркеты, аптеки, поликлиники также в пяти минутах Два взрослых собственника. Обременений нет. Продажа срочная. Занимается агент. Соответственно никаких агентских не подписывается.

