

Создано: 18.06.2025 в 12:21

Обновлено: 10.02.2026 в 01:56

Санкт-Петербург, Софийская улица, 40К3

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 40К3

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

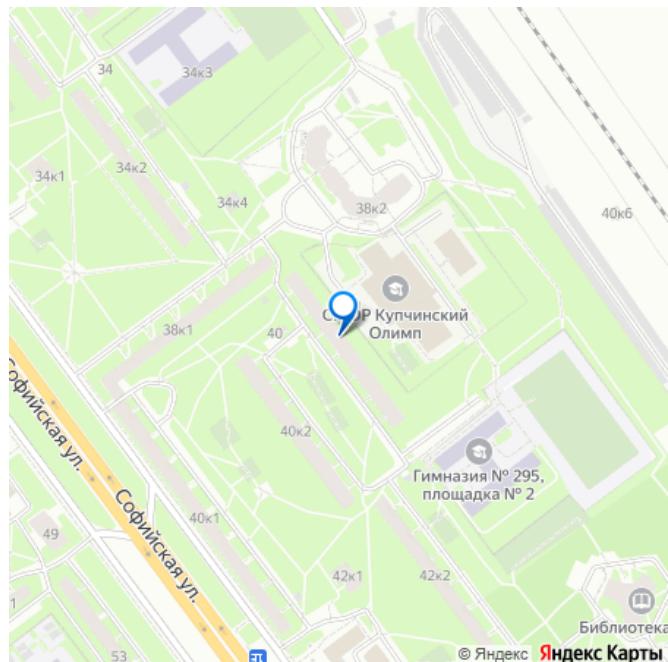
<https://spb.move.ru/objects/9281451053>

Ирина Быстрова, Городской Центр

Недвижимости

**79110864789**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

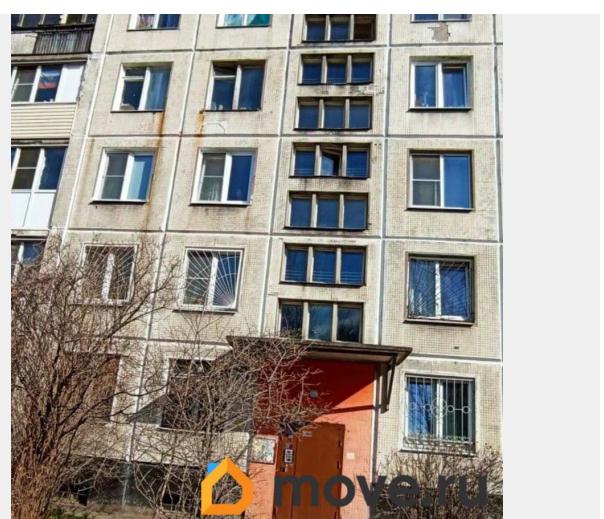
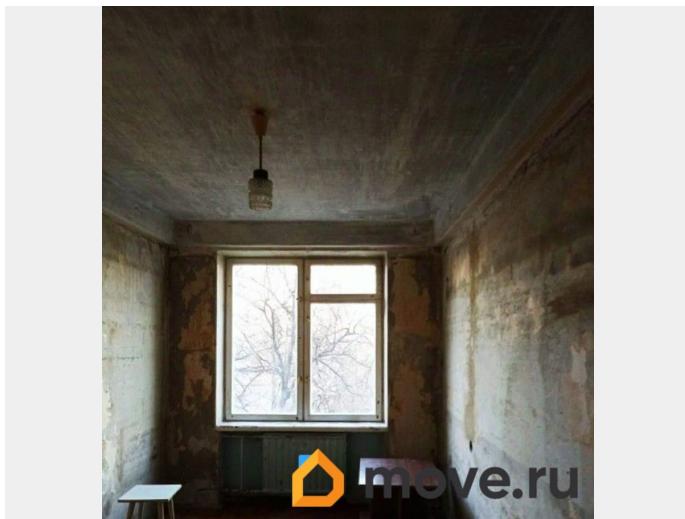
во двор

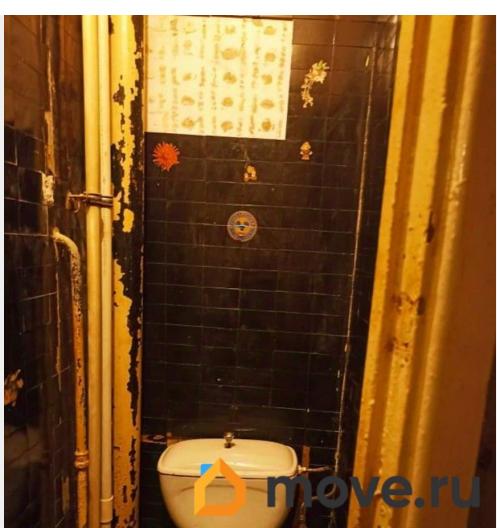
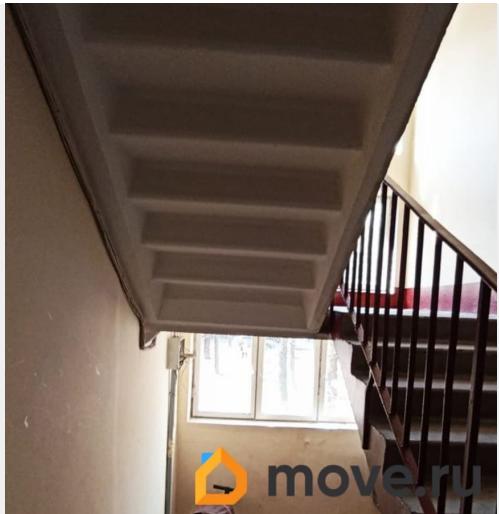
Ремонт

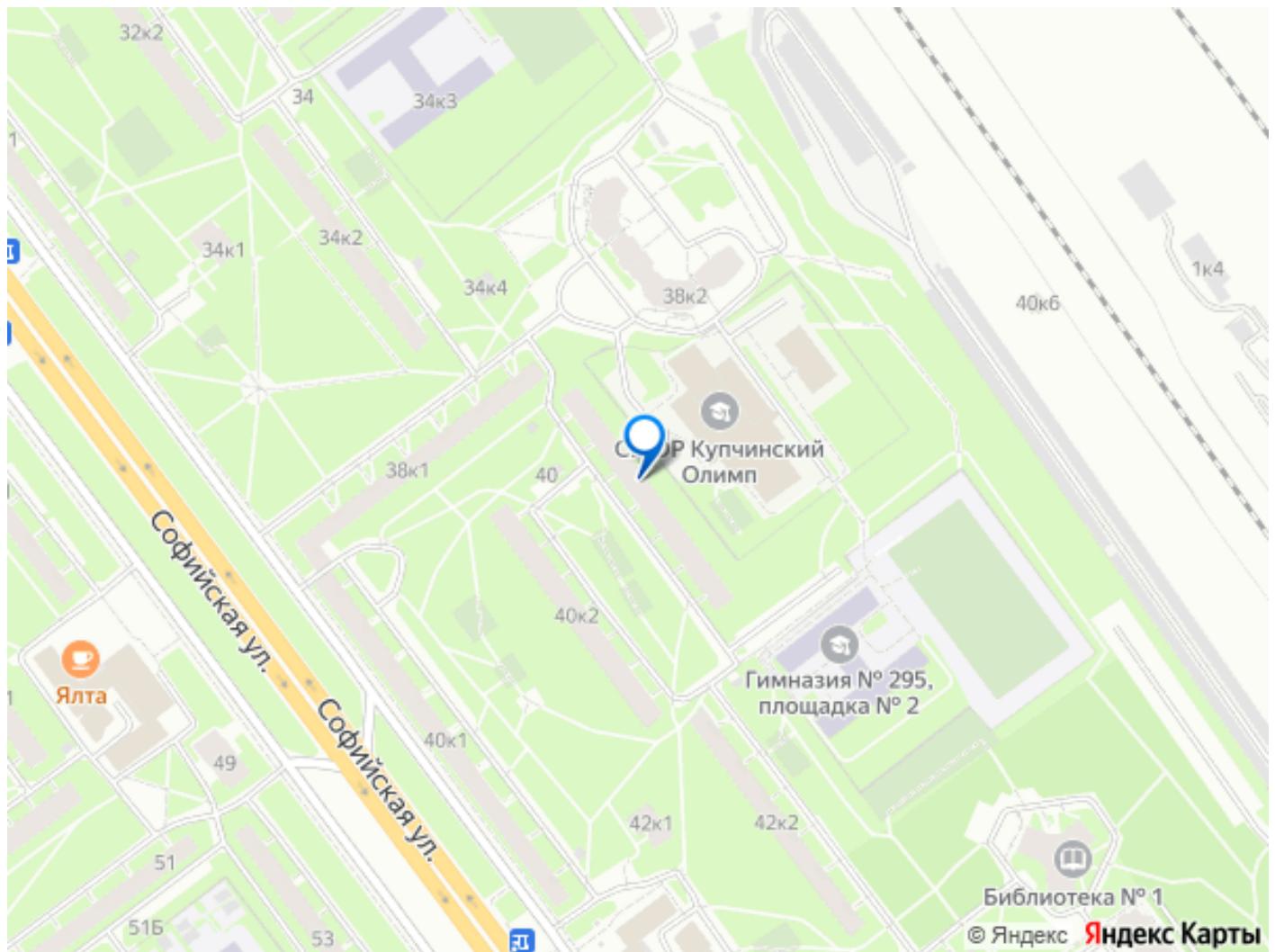
без ремонта

## Описание

шкафа + антресоль в коридоре, раздельный санузел)на третьем этаже пятиэтажного дома. В квартире требуется косметический ремонт. Балкон с видом на зеленый двор с оборудованной спортивной площадкой. Соседи адекватные. Двор просторный, во дворе детские площадки, есть места для парковки. Отличная инфраструктура: сетевые магазины, школы, детские сады, банки и т.д. в шаговой доступности. До станции метро «Проспект Славы» и «Международная» 15 минут пешком или 5 минут на транспорте. До КАД 10 минут на автомобиле. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Просмотры по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России