

Создано: 09.12.2025 в 22:19

Обновлено: 08.01.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9287280099>

Собственник

**79111540912**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 58

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 58

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

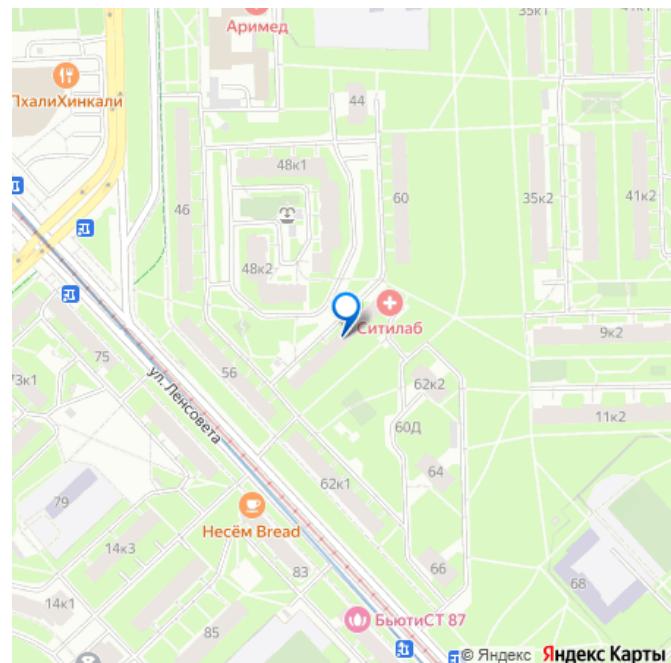
Покупка в ипотеку

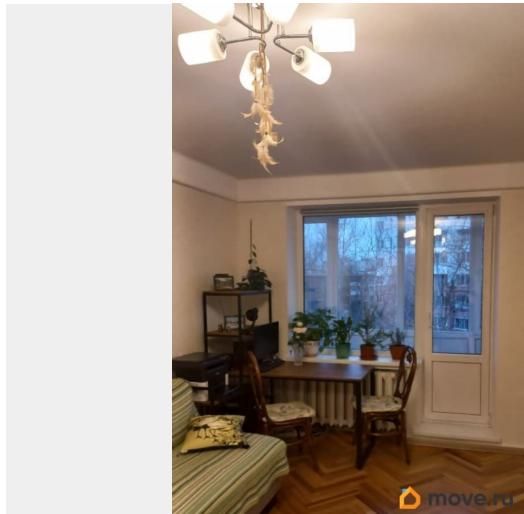
да

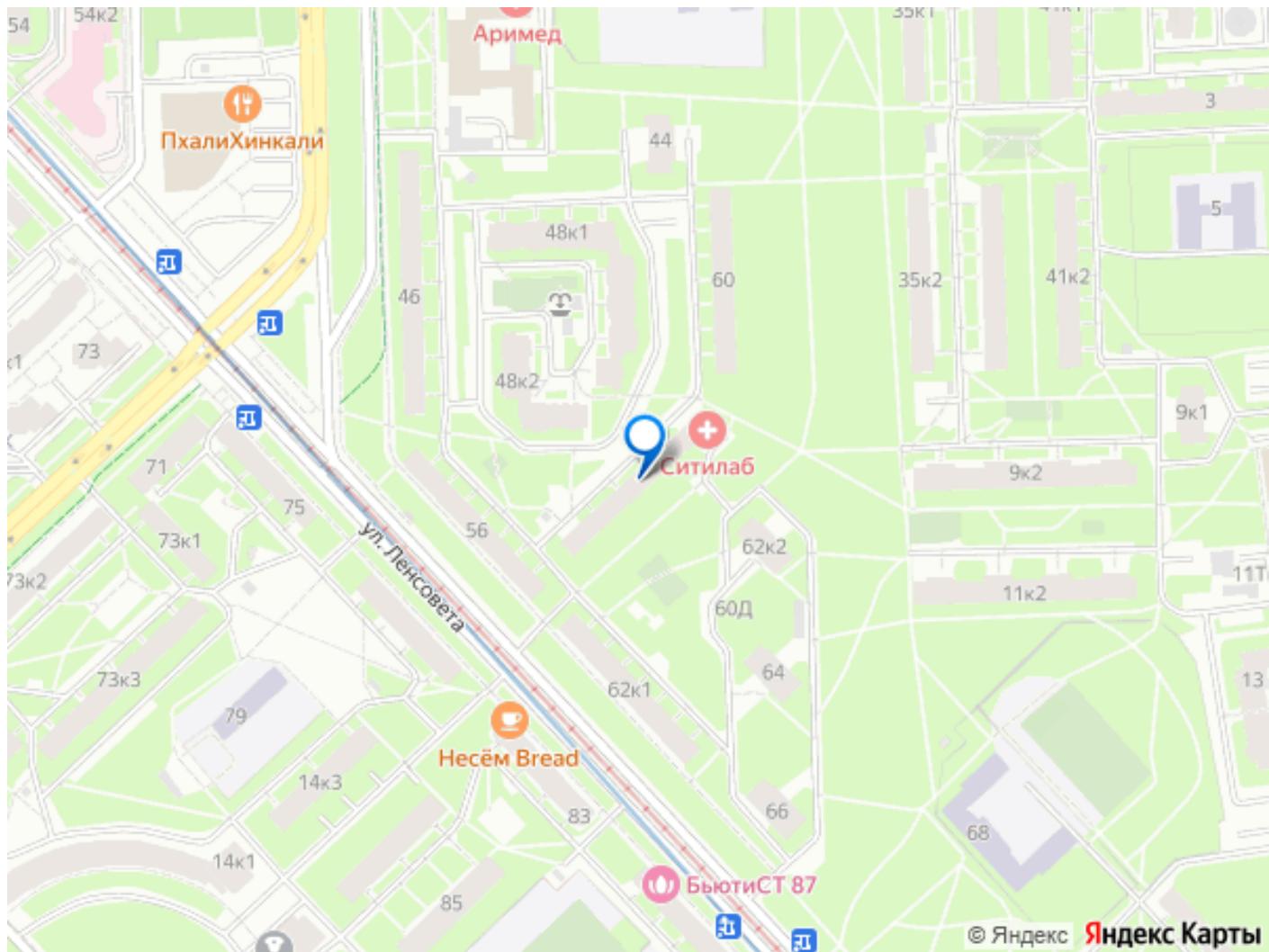
возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная светлая трешка в спокойном Московском районе. До метро «Звездная» 12 минут неспешным шагом. В доме произведен капитальный ремонт, он утеплен, поэтому в квартире тоже всегда тепло, крышу ремонтировали в 2021 году, не течет. Сделан неплохой ремонт, паркет сохранен, отциклеван и покрыт лаком, ванна и туалет современной конструкции, что позволяет комфортно размещаться на небольшой площади. Балкон застеклен (давно), не протекает, сделаны пластиковые полочки. Окна на обе стороны (северо-восток и юго-запад), зал отгорожен большим шкафом (легко двигается), перепланировка не делалась. Кухня не самая большая, но на 4 человека хватает и даже не сильно мешаемся. Соседи отличные, тихие, живут давно. Материнский капитал не использовался, один собственник (не пенсионер), альтернативная продажа. Квартира ремонта не требует, заехать можно сразу.







Move.ru - вся недвижимость России