

🕒 Создано: 23.01.2026 в 18:13

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:24

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
42К1**

12 950 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 42К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

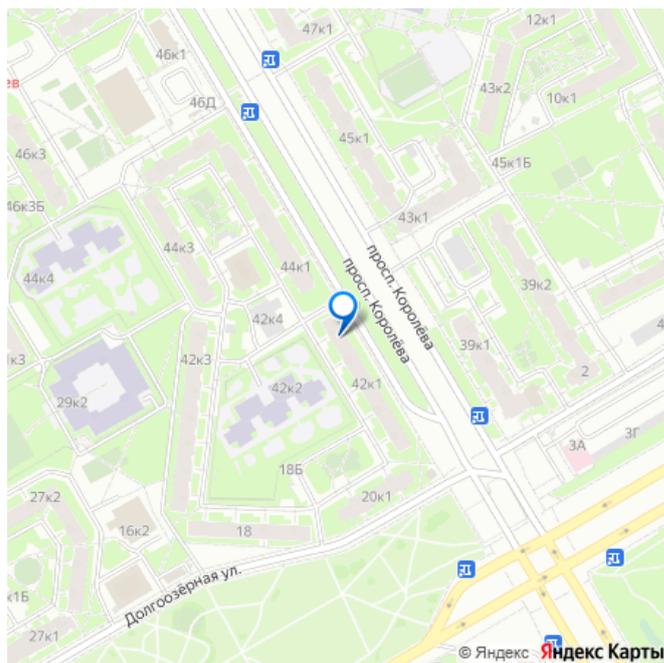
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288298444>

**Оксана Александровна Постапенкова,
Панорама**

79811346454

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная и светлая евро-трёшка с двумя балконами готова к комфортной жизни!

Продаётся просторная квартира с продуманной планировкой и отличной атмосферой. Окна выходят на две стороны: во двор и на проспект — в квартире много света и воздуха в течение всего дня.

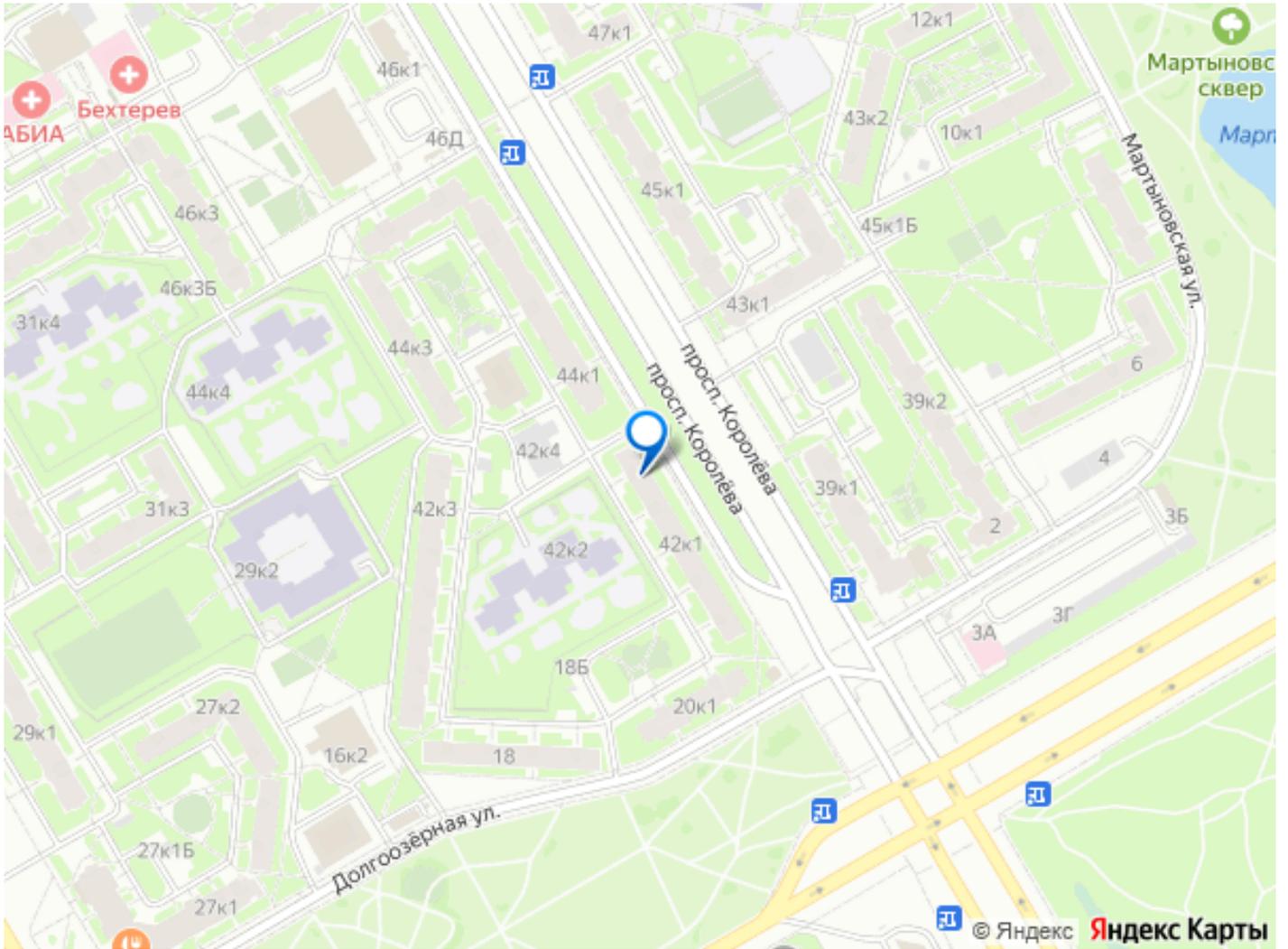
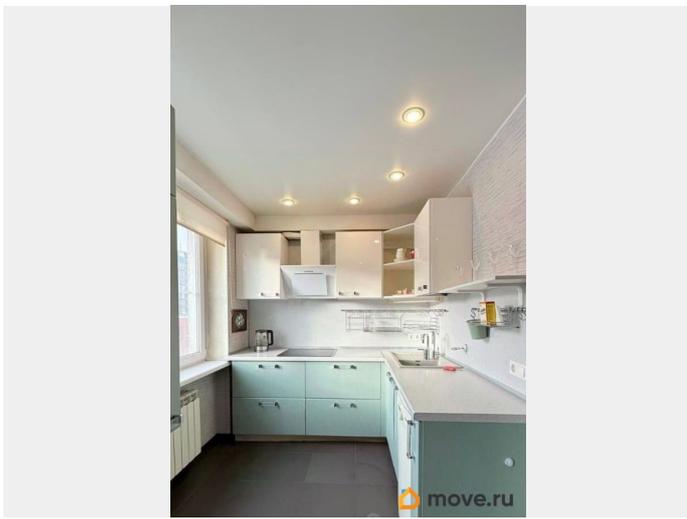
Преимущества квартиры: • удобная евро-планировка: большая кухня-гостиная + две изолированные комнаты; • два балкона дополнительное пространство для отдыха или хранения; • качественная техника Samsung и Sharp, установлен бойлер; • спокойные соседи, ухоженный подъезд.

Идеальная инфраструктура: • детский сад — прямо перед домом (20 м); • школа — 200 м; • ТЦ Пять озёр — 400 м; • магазины, аптеки, кафе, всё в шаговой доступности. Транспорт: • 1620 минут пешком до метро Коменданский проспект; • всего 6 минут на автомобиле.

Юридическая чистота: • более 5 лет в собственности; • прямая продажа; • без обременений, один взрослый собственник; • быстрый выход на сделку. Квартира полностью готова к проживанию и ждёт

новых хозяев. Отличный вариант как для семьи, так и для инвестиций! Звоните — с удовольствием покажу в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России