

**Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, 5**

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, 5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Поэтический](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

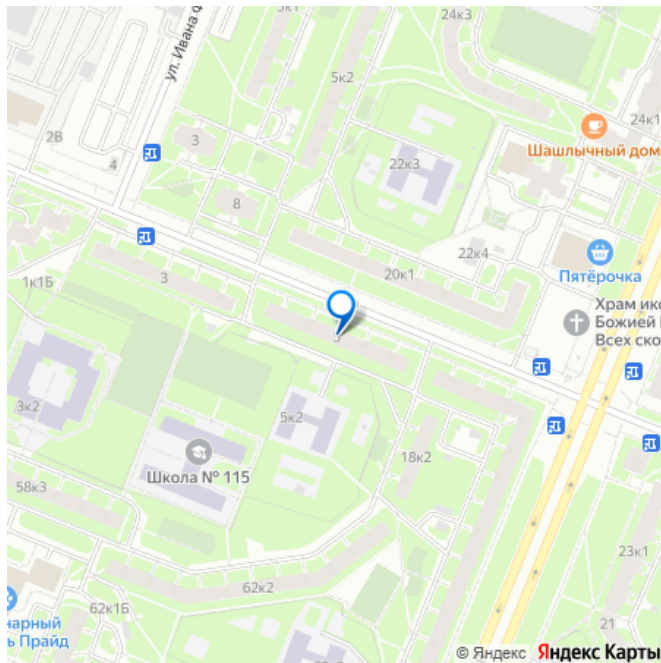
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

для заметок



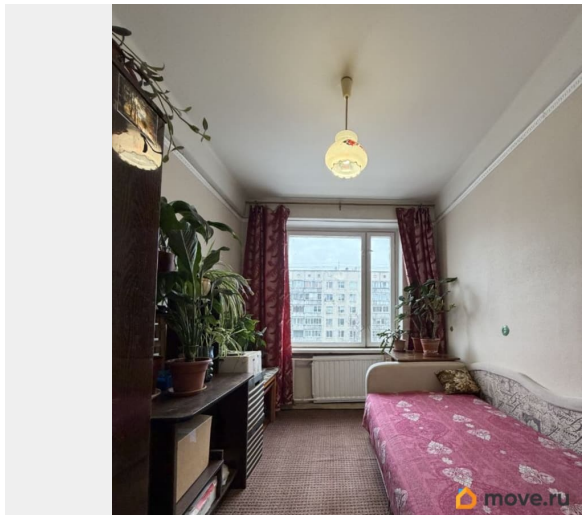
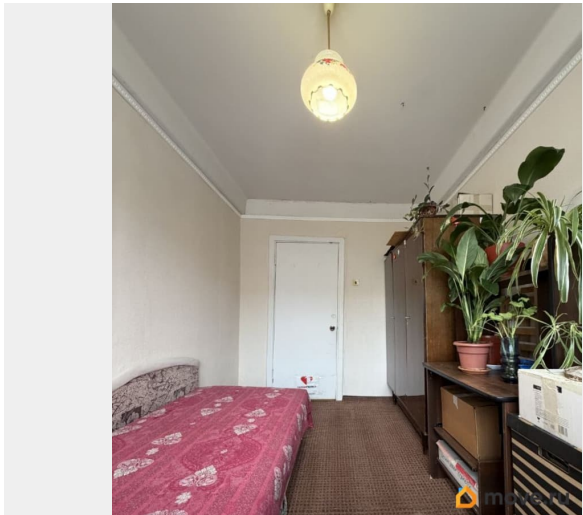
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с двумя лоджиями. О КВАРТИРЕ Идеальный вариант для семьи с одним или двумя детьми. Окна на две стороны света - на улицу и в тихий двор. Квартира готова для воплощения любых ваших планов.

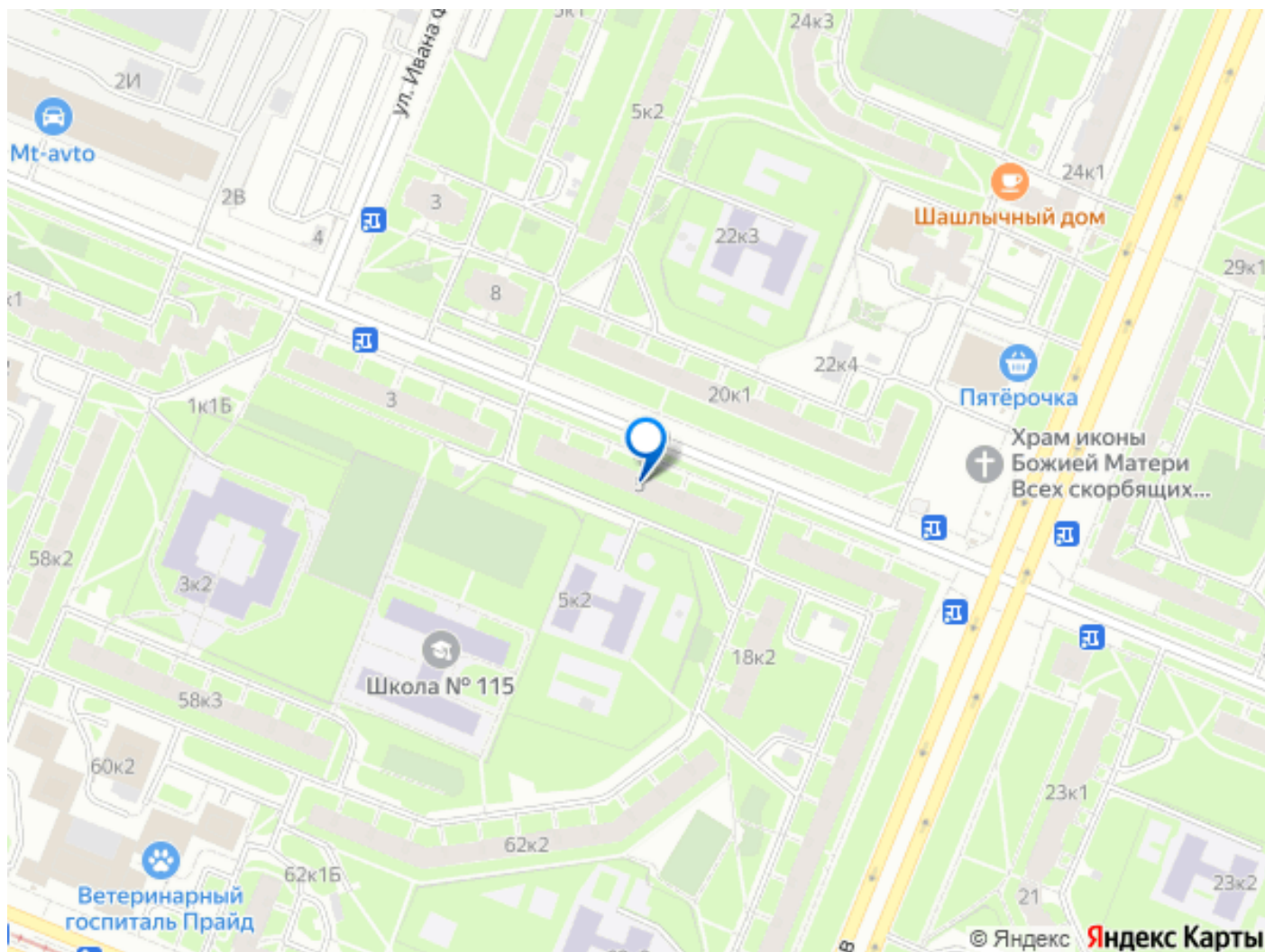
Просторная гостиная с лоджией обеспечит дополнительную шумоизоляцию.

Комфортный 6 этаж. Хорошие и тихие соседи. ПАРАМЕТРЫ квартиры: Площадь по ЕГРН - 57,1 кв.м. Кухня - 6,1 кв.м. Комната 1 - 9,1 кв.м. Комната 2 - 18,8 кв.м. Комната 3 - 9,7 кв.м. (смежная) О ДОМЕ Дом 1974 года постройки. 4 квартиры на этаже. Чистая парадная без посторонних запахов. ЛОКАЦИЯ Все необходимое есть в шаговой доступности. Пешком 15 мин до метро Проспект Просвещения. Пешком 25 мин до метро Озерки. Во дворе две школы и два садика. Через дорогу Пятерочка, пекарня и другие магазины. СДЕЛКА Более 5 лет в собственности. Без обременений и долгов. Легкая встречная покупка. Звоните и записывайтесь на просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России