

Создано: 19.01.2026 в 14:40

Обновлено: 19.01.2026 в 14:27

## Санкт-Петербург, Ленская улица, 10к1Б

# 9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленская улица, 10к1Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

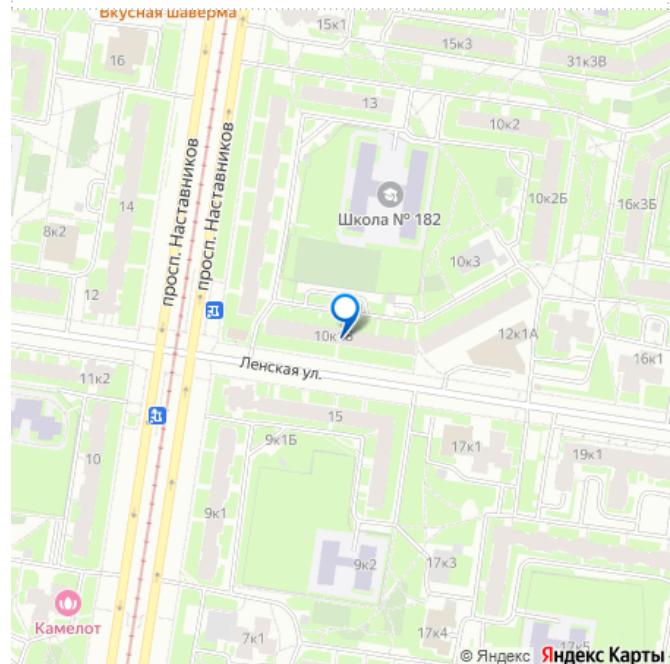
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

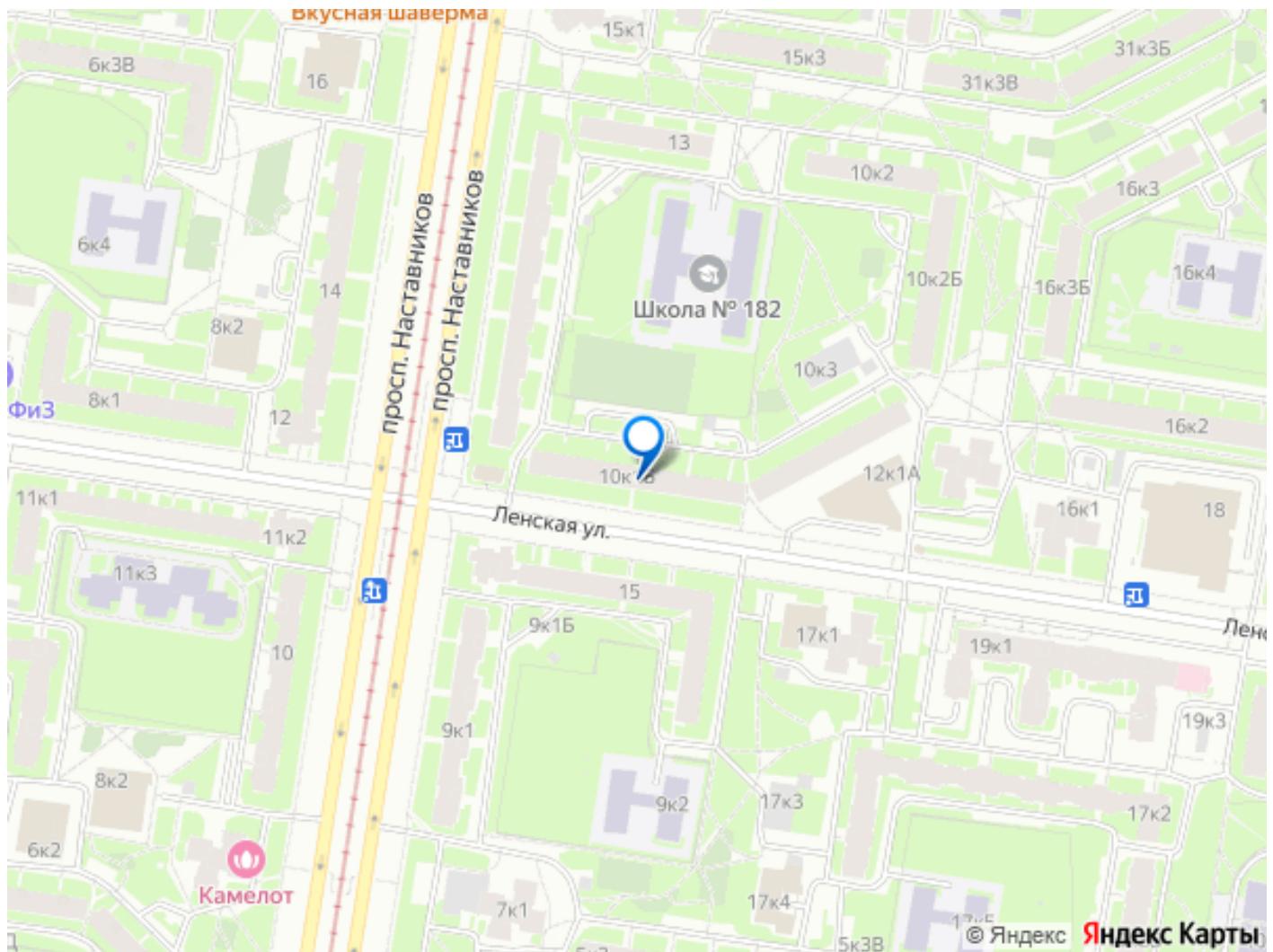
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 57.2 кв. м, расположенная на первом этаже ( этаж по ощущению как второй -ВЫСОКИЙ) девятиэтажного панельного дома 1981 года постройки. в квартире очень тепло, полы теплые стеклопакеты на окнах, сделан ремонт , кроме одной комнаты, она осталась в стиле 90 . Дом находится в 15 минутах на транспорте от метро Проспект Большевиков., а так же рядом расположена остановка Скоростного трамвая Чижик , который домчит без пробок за 12 минут до метро Ладожская. Развитая инфраструктура, поликлиника, детский сад, школа, магазины, торговый центр, аптеки все в шаговой доступности!! рядом два парка, где можно зимой кататься на лыжах и ватрушках, а летом гулять , кататься на велосипеде, или просто отдыхать. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Квартира продается без обременений, и вы можете сразу приступить к оформлению сделки. Ипотека возможна, а агент поможет уладить все юридические вопросы, связанные с покупкой. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться во всех преимуществах этой квартиры своими глазами. Не упустите возможность стать обладателем комфортного жилья в удобном районе.



Move.ru - вся недвижимость России