

🕒 Создано: 02.02.2026 в 12:51

Обновлено: 02.02.2026 в 12:38

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
31к1Д**

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 31к1Д

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

лифт

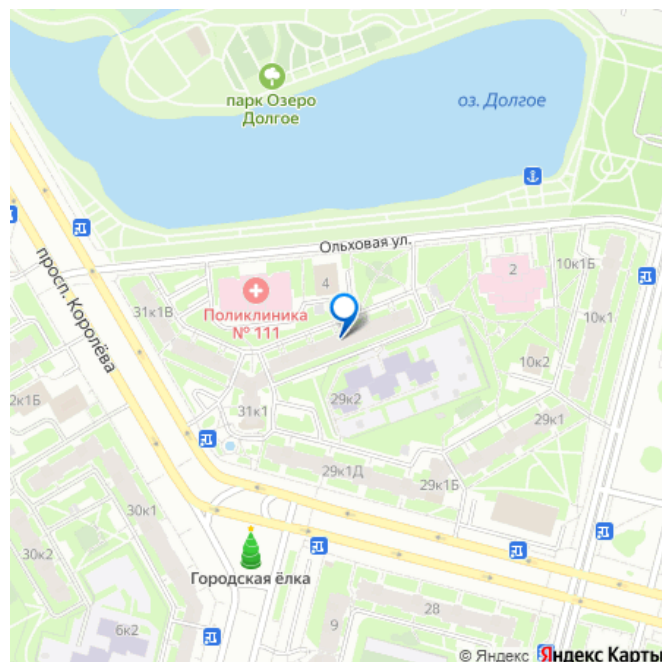
<https://spb.move.ru/objects/9288940024>

Валерия Кармаренко, Городской

Центр Недвижимости

79117004841

для заметок



Описание

Продается 3кв, в Приморском районе г. Санкт-Петербурга. Дом расположен в шаговой доступности к парку «озеро Долгое». Развитая инфраструктура, рядом две поликлиники, детский сад, школа, магазины. Квартира двусторонняя, тихая, все окна выходят во двор (двор ухоженный, много зелени, расположен по обе стороны дома), парадная в отличном состоянии, хорошие соседи. Комнаты смежно-изолированные, просторный коридор, антресоли, две лоджии, отдельный санузел. Требуется ремонт. Прямая продажа, один собственник, в собственности более 5 лет, квартира без долгов, без обременений.

