

Создано: 26.08.2024 в 14:48

Обновлено: 27.11.2025 в 00:20

<https://spb.move.ru/objects/9284174291>

Россита Габриелян, ROSSI

79818975255

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 8

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

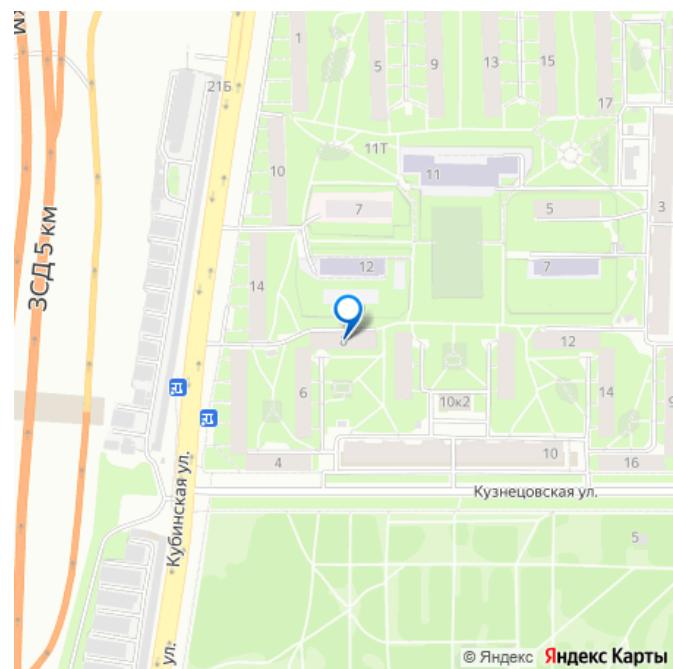
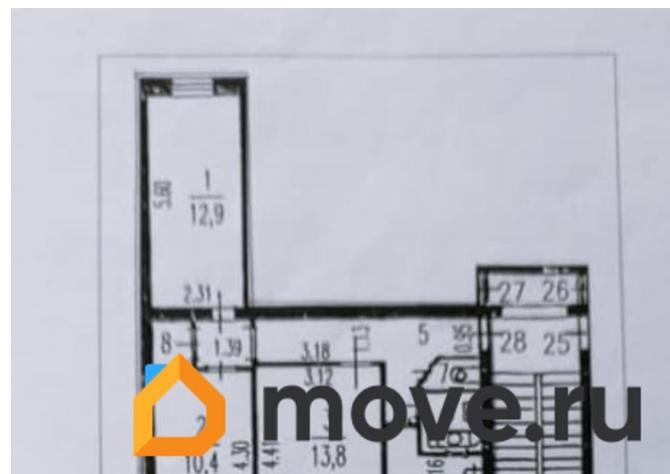
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

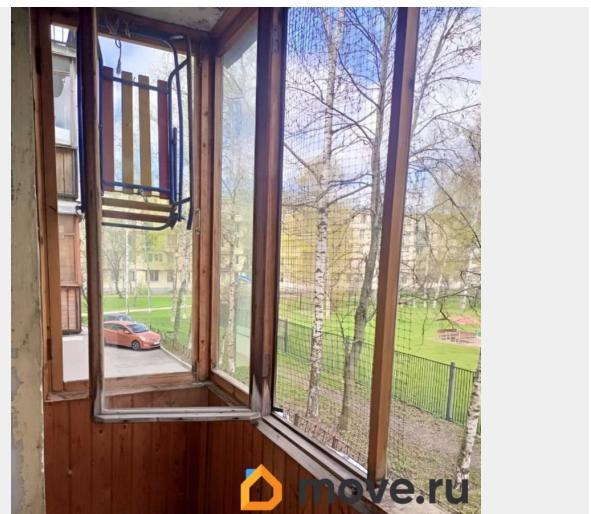
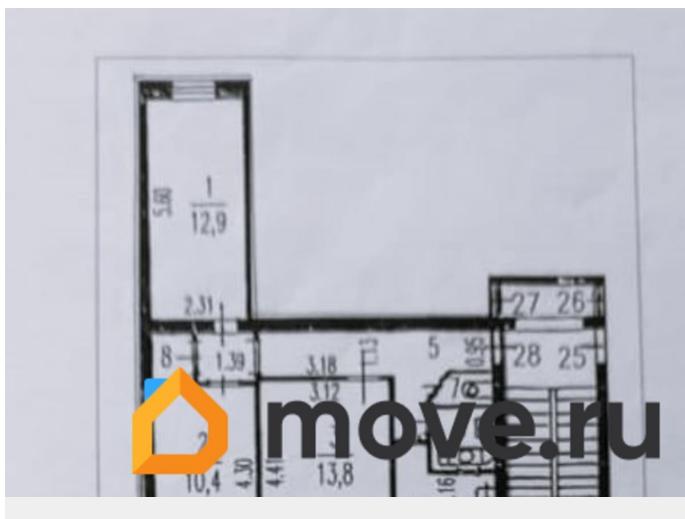
возможна ипотека, парковка

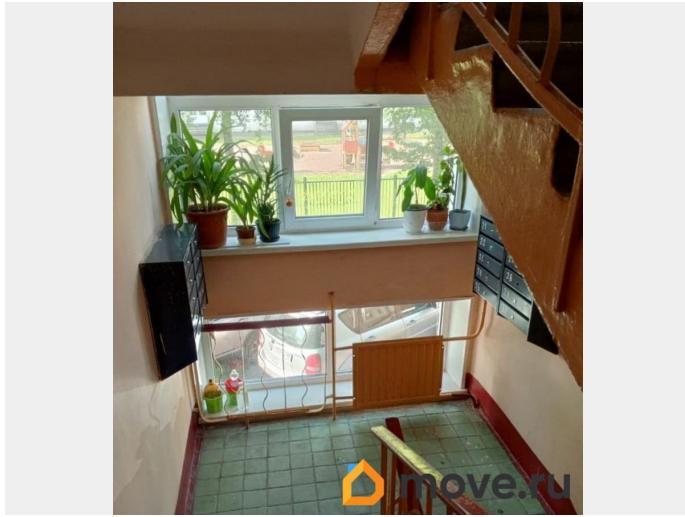
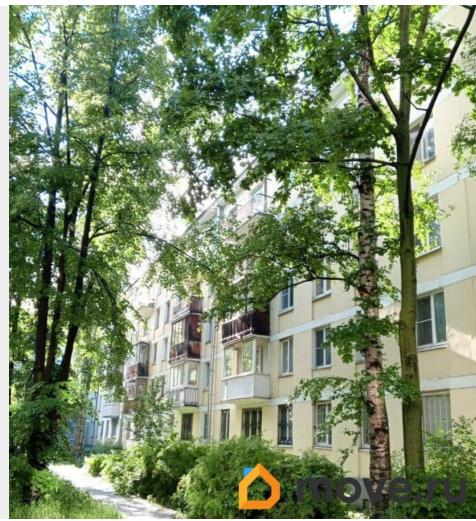
Описание

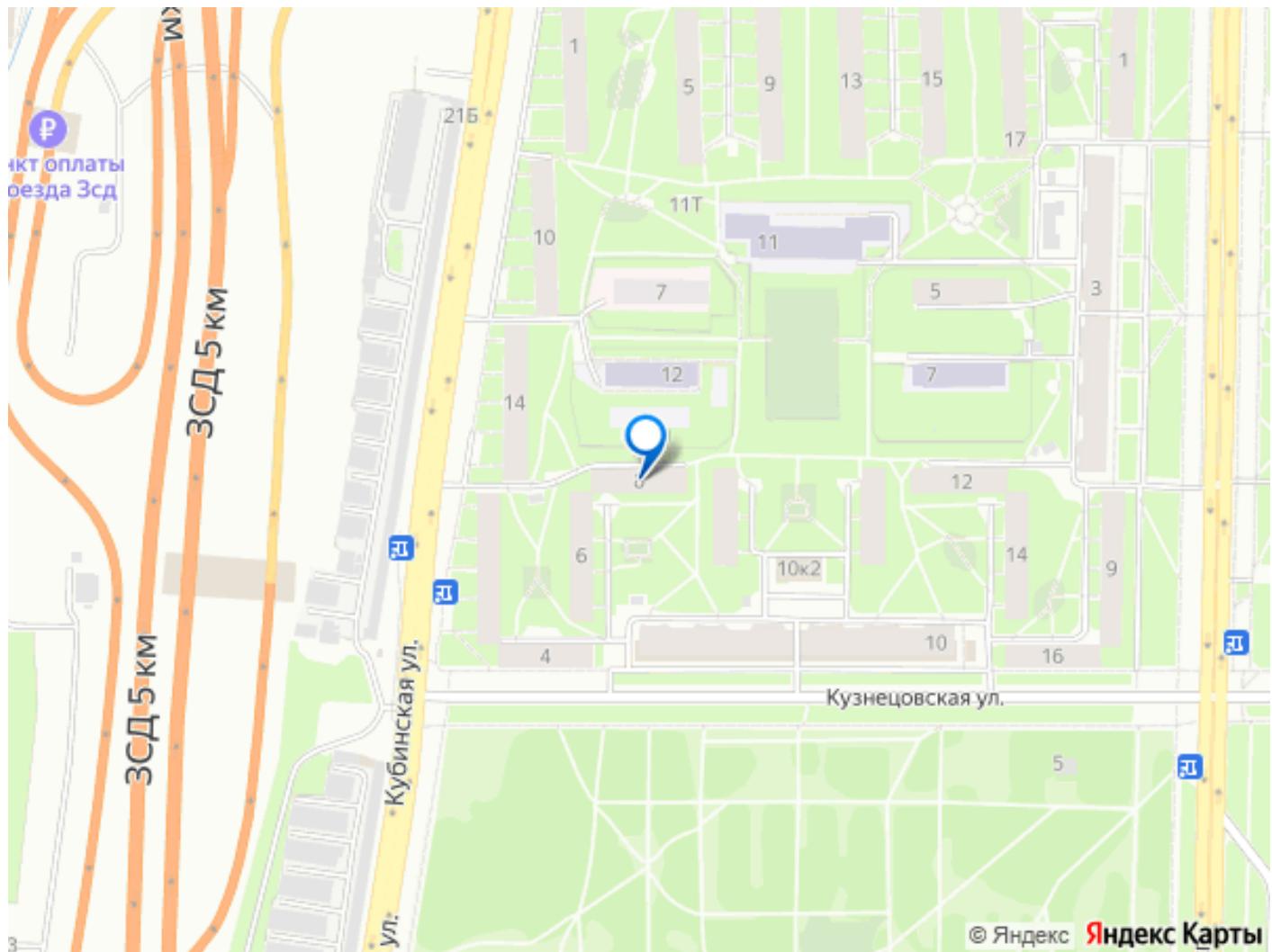
Доброго дня! Предлагаем вам приобрести уютную, компактную, 2-х стороннюю трехкомнатную квартиру окруженную парками и скверами! НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: + Юридическая чистота + Полная стоимость в договоре + Легкая встречная покупка - есть понимание, что покупать, в каких домах и за какую стоимость. Просмотрели несколько вариантов и ждем нашего покупателя! + 1 взрослый собственник, находится в СПб, в квартире прописаны ТОЛЬКО члены семьи + наша квартира без обременений и долгов по коммунальным платежам + мы подходит под ипотеку любого банка, т.к. у нас нет обременения и привязки к какому-то конкретному банку О КВАРТИРЕ Наша квартира благодаря грамотной 2-х сторонней планировке очень функциональна и позволяют каждому члену семьи найти уединенное пространство. Общая площадь - 56,7 кв.м. Жилая площадь - 37,1 кв.м . Кухня - 5,8 кв.м. Комната 1 - 12,9 кв.м. Комната 2 - 10,4 кв.м. Комната 3 - 13,8 кв.м. Балкон - 2,4 кв.м. Высота потолка - 2,5 кв.м. Коридор - 9,4 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже - 5-ти этажного дома - идеальное расположение

для семей с маленькими детьми или
пожилыми родственниками, которым сложно
подниматься по лестнице. Окна кухни и
балкон выходят в тихий двор утопающий в
зелени + во дворик детского сада.

ИНФРАСТРУКУРА ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ
ДОМА! В шаговой доступности остановки
общественного транспорта, метро в 15
минутах ходьбы или 2 остановки
транспортом, магазины,
общеобразовательные школы 370, 358, 536,
детские сады, Университет ГПС МЧС России.
Рядом отличное место для семейного отдыха
- красивый парк Авиаторов с прудом,
детскими площадками, футбольным и
баскетбольным полем. О СДЕЛКЕ Встречная
продажа - мы продаем квартиру и покупаем
новую для себя, сделка будет проходит 1
днем, после регистрации договора и сделки
мы готовы освободить свою квартиру и
переехать в новую квартиру. , 1 взрослый
собственник, без обременений, полная
стоимость в договоре. Звоните, с
удовольствием покажем вам квартиру!
Станьте обладателем недвижимости в
Московском районе рядом с красивым
парком!







Move.ru - вся недвижимость России