

Создано: 29.11.2025 в 23:32

Обновлено: 29.12.2025 в 12:23

<https://spb.move.ru/objects/9286992074>

Собственник

79112305455

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к2

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

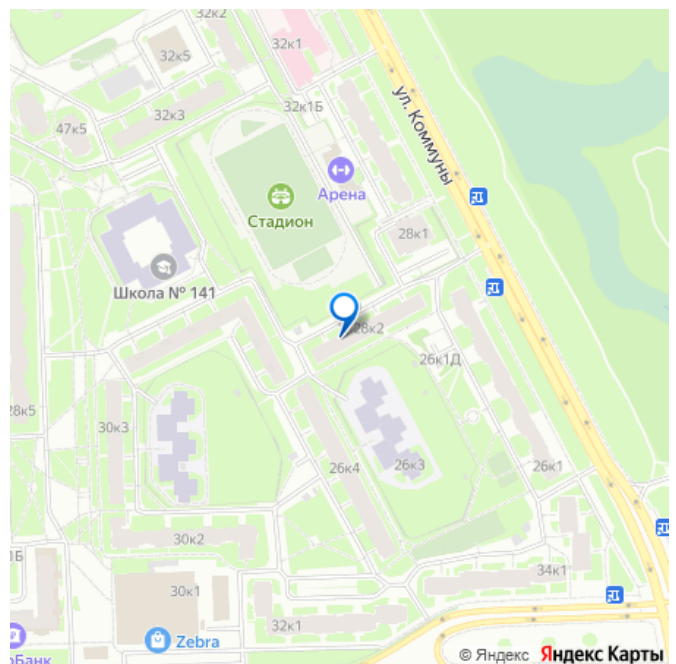
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

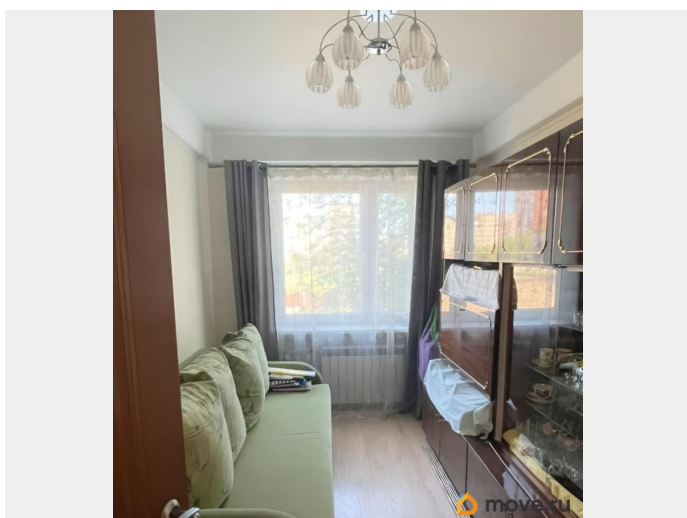
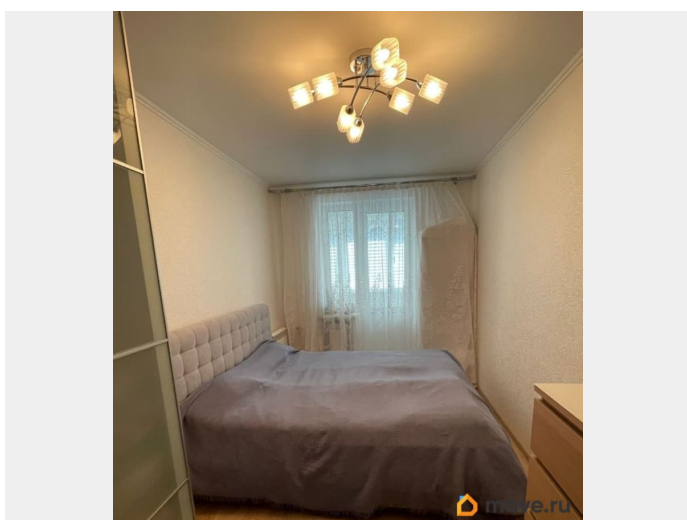
да

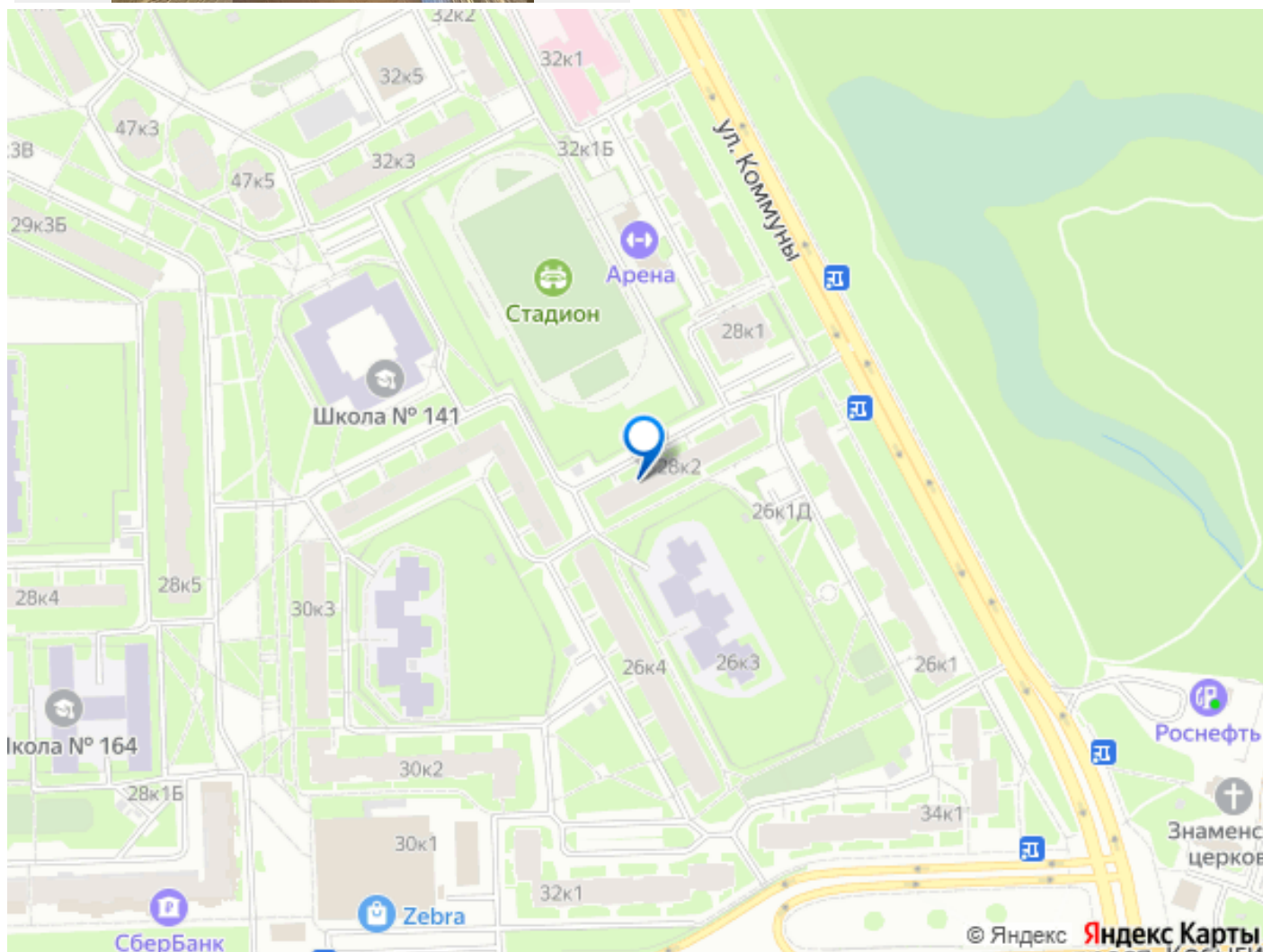
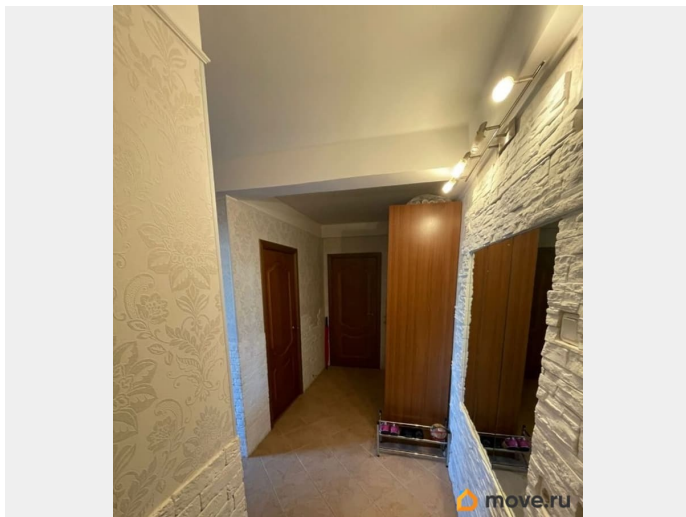
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1981 году. Общая площадь квартиры составляет 57,3 кв. м, жилая площадь — 39 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в любое время дня. Рядом с домом находится открытый стадион, где можно заниматься спортом. В пешей доступности - лесопарк. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает в себя три комнаты, отдельный санузел, а также лоджию и балкон. В доме работает пассажирский лифт, есть мусоропровод. На территории имеется наземная парковка, что решает вопрос хранения автомобиля. Район отлично подходит для семейной жизни: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что облегчает процесс выбора учебного заведения для вашего ребенка. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. До

станции метро «Ладожская» всего 8 минут на автомобиле, что делает перемещение по городу быстрым и удобным.





Move.ru - вся недвижимость России