

Создано: 10.06.2025 в 18:24

Обновлено: 06.01.2026 в 19:32

## Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 14

# 11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 14

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

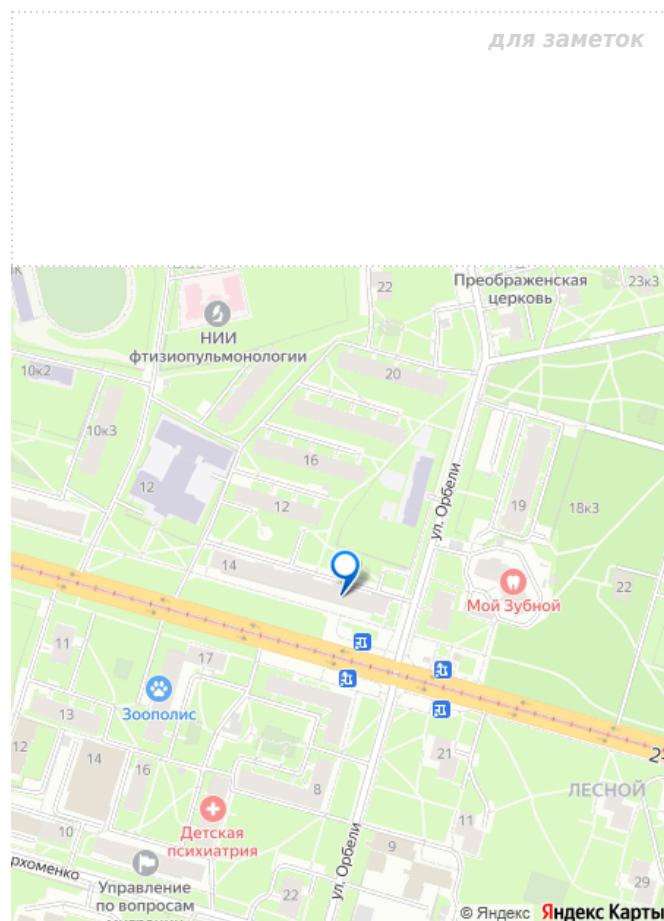
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

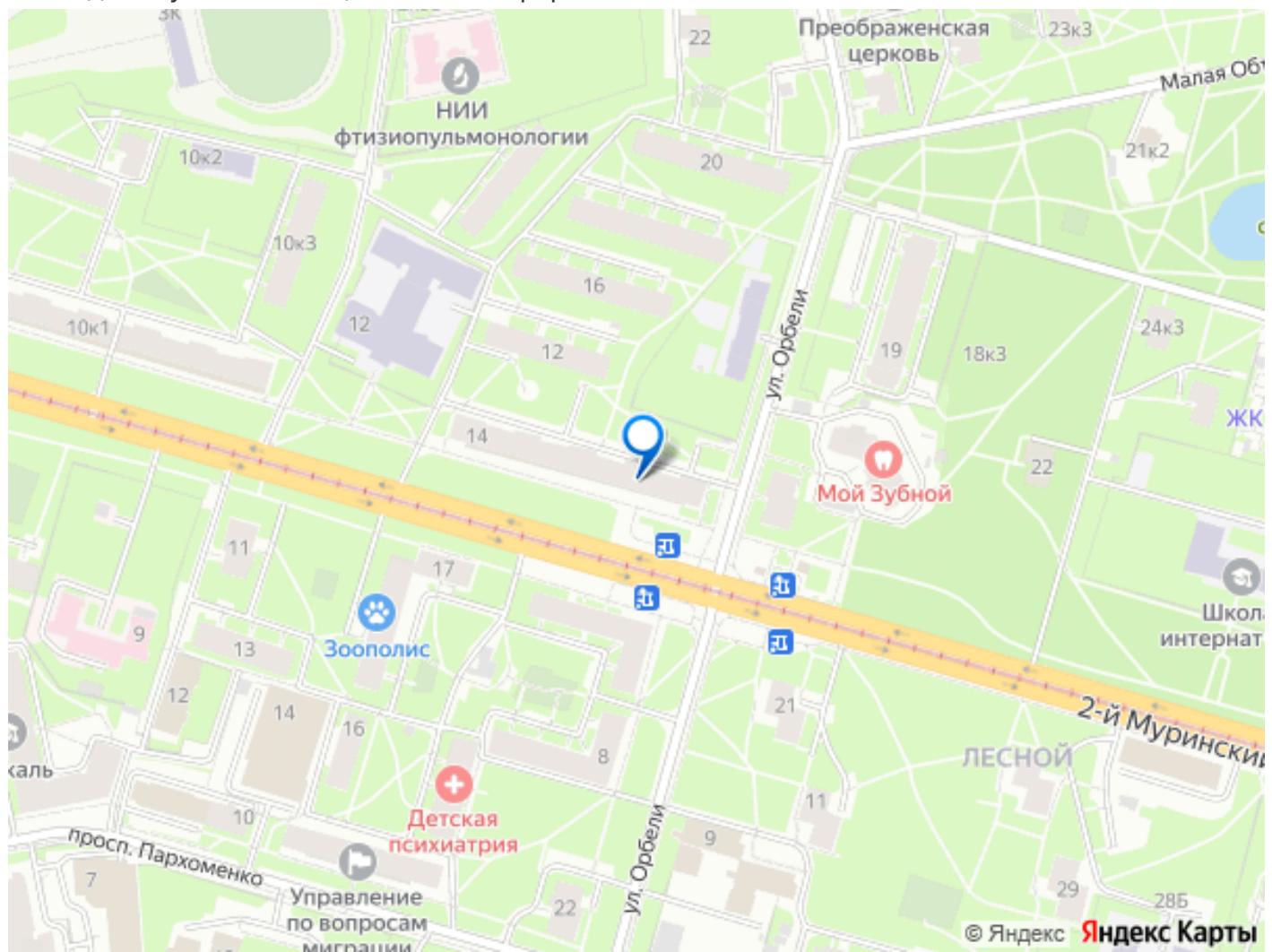
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 57.3 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, с изолированными комнатами, в комнатах есть кондиционеры. Дом был построен в 1964 году и имеет хорошо сохранившийся внешний вид. Квартира обладает жилой площадью 40 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей раздельный санузел и кухню площадью 7 квадратных метров. В квартире произведен полностью ремонт с выемкой всех старых внутренностей. Двери-массив, пол-паркет, кафель в сан.узле. Здесь каждый найдёт место для отдыха и личного пространства благодаря продуманному распределению комнат. Расположение жилья идеально подходит для тех, кто ценит тихий район с развитой инфраструктурой и одновременно желает иметь быстрый доступ к основным городским магистралям. Всего несколько минут пешком и вы уже можете наслаждаться прогулкой по зелёным аллеям или посетить близлежащие кафе и рестораны. Благодаря близости к таким станциям метро, как Площадь Мужества, Лесная и Политехническая, перемещение по городу становится лёгким и удобным. Также рядом находятся различные сервисы и объекты бытового назначения, что делает

повседневную жизнь ещё более комфортной.



Move.ru - вся недвижимость России