

🕒 Создано: 10.03.2026 в 18:02

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 20:06

Агент

79117128999

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 69**

9 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 69

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

6.1 м²

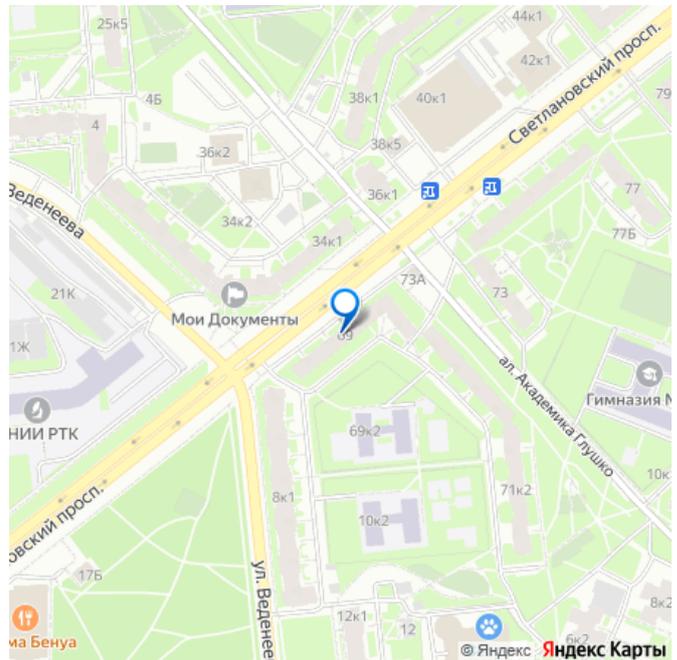
Общая площадь

57.3 м²

Этаж

1/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

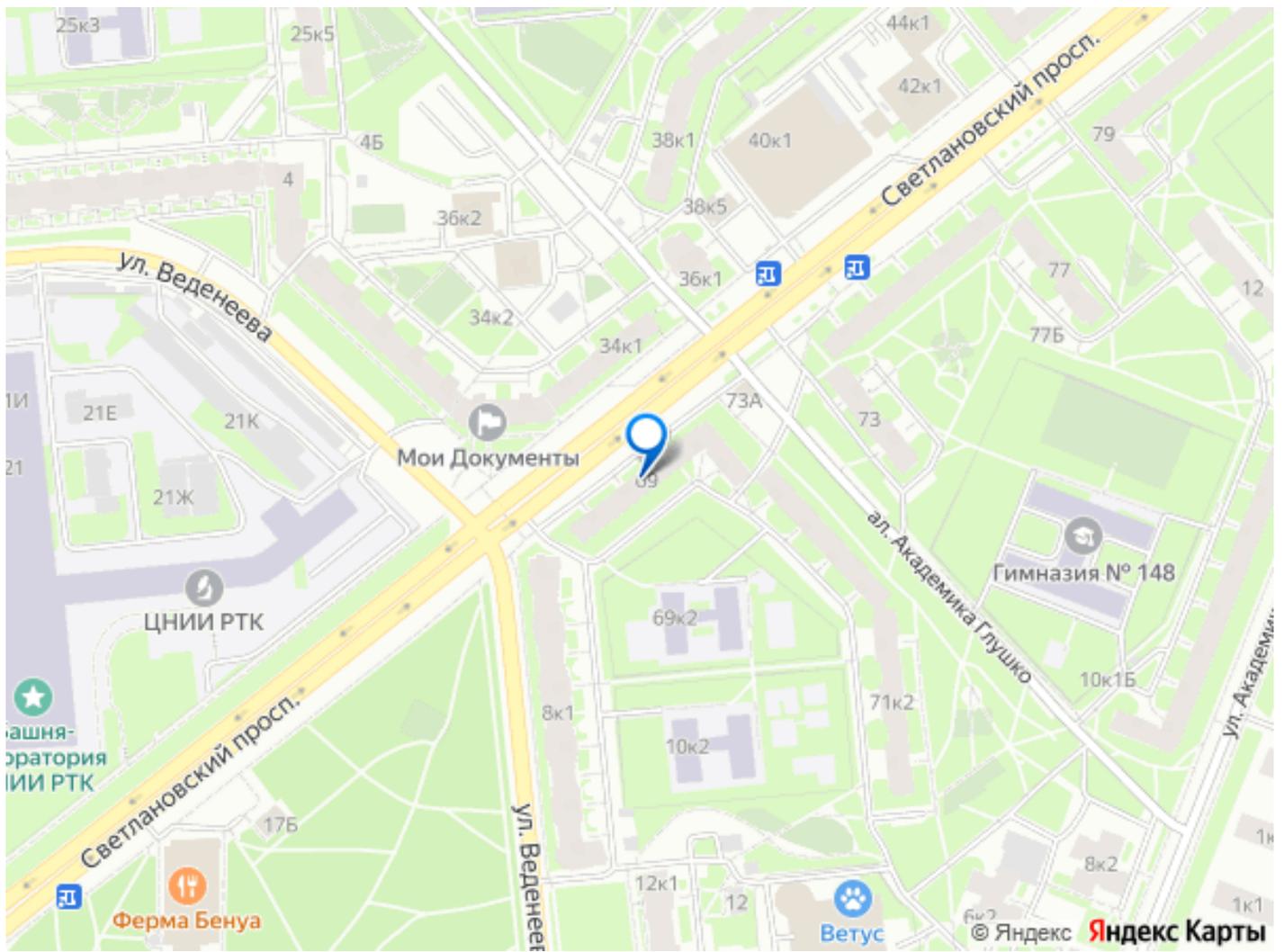
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже уютная 3х комнатная квартира рядом с парком Сосновка. В квартире две изолированные и одна смежная комнаты(9,1+11,2+18,9), две большие лоджии (6м,не входят в общую площадь квартиры). Частично заменены стеклопакеты, в кухне и санузлах теплый пол. Окна выходят на улицу и во двор. Чистый отремонтированный подъезд, видеонаблюдение на первом этаже. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой-во дворе детский сад, в 2х минутах ходьбы парк Сосновка, магазины, школы, поликлиники, удобная транспортная доступность. По документам: 2 взрослых собственника(будут лично присутствовать на сделке), собственность более 5 лет, полная цена в договоре, без зарегистрированных лиц, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России