

Создано: 13.08.2025 в 08:32

Обновлено: 16.02.2026 в 10:11

<https://spb.move.ru/objects/9284090055>

Ксения Степанова, Частный маклер

79119980239

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 12

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 12

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

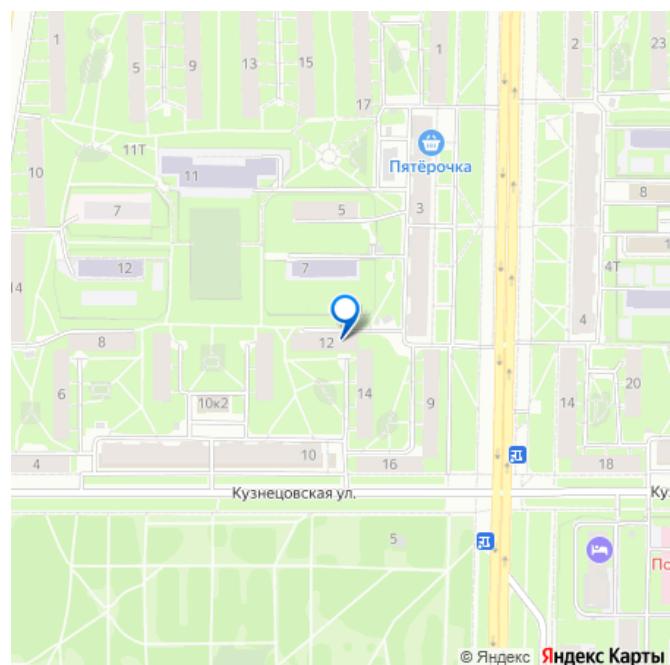
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

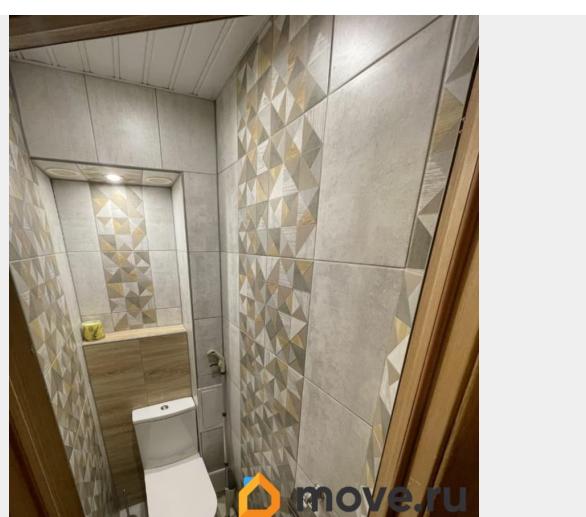
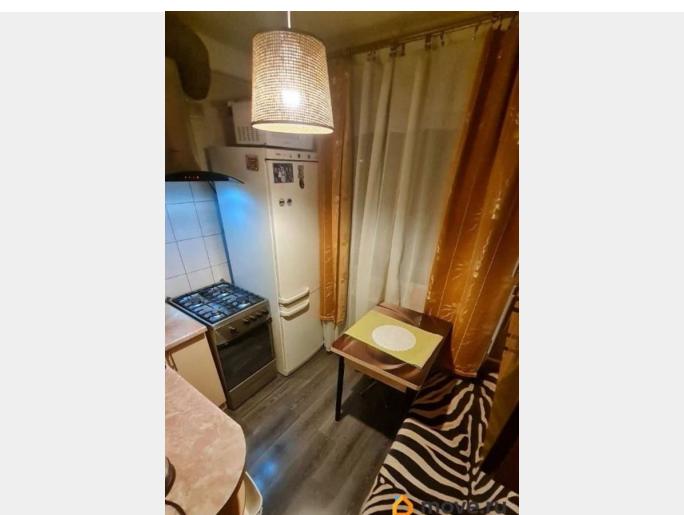
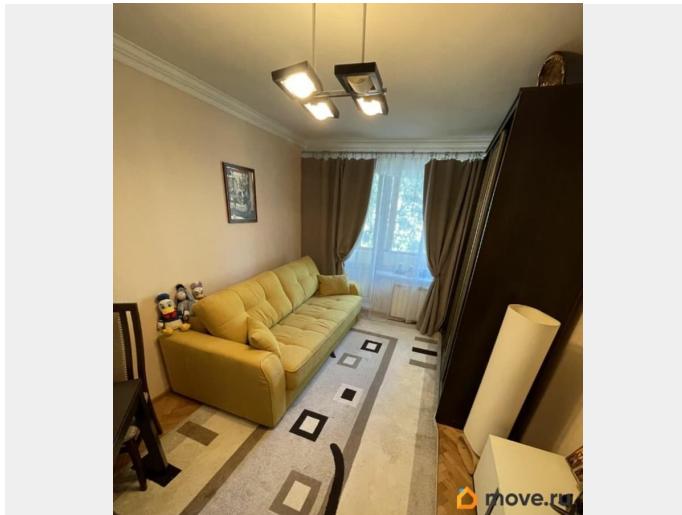
да

возможна ипотека, парковка

Описание

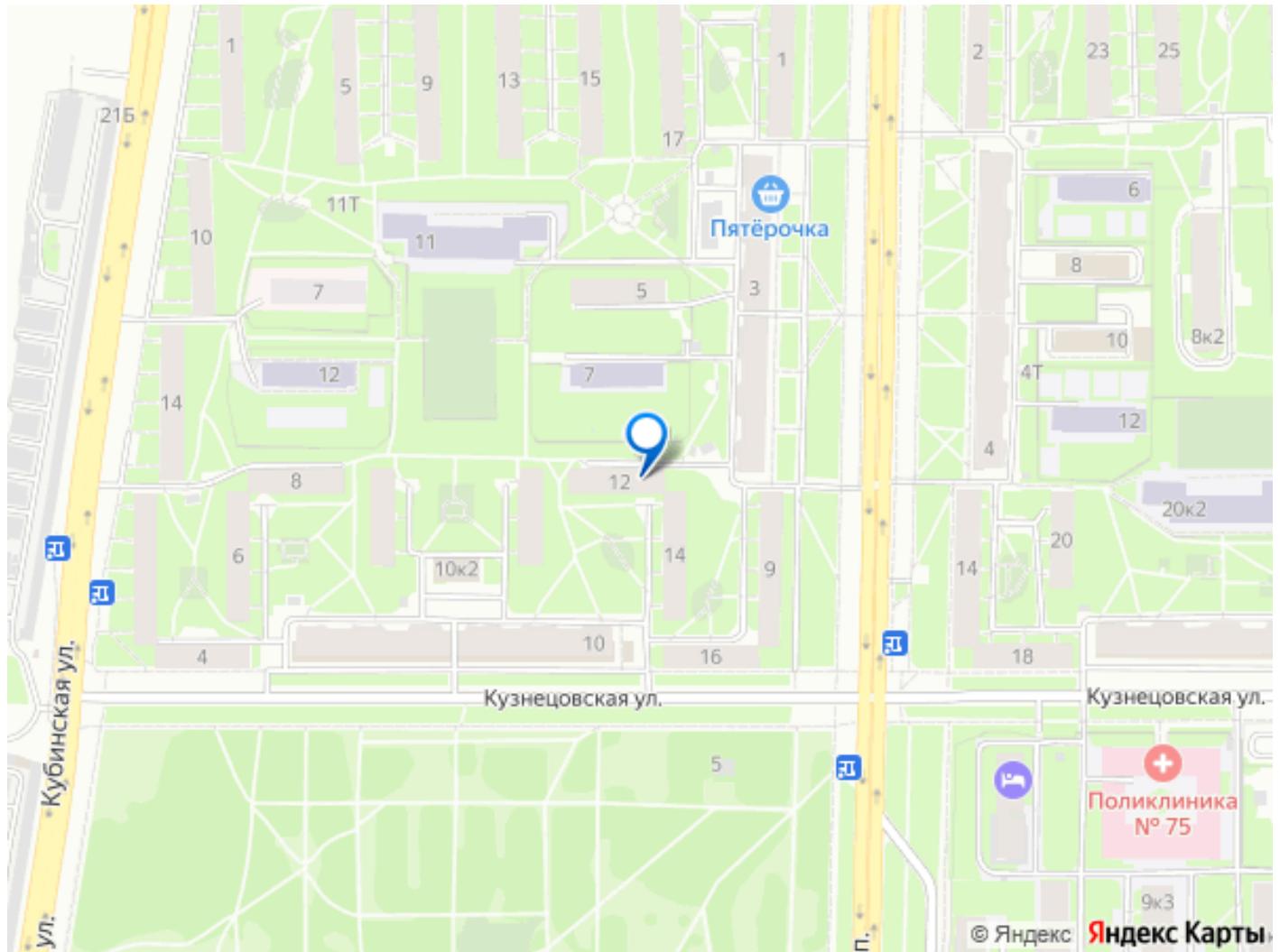
Продается очень уютная и просторная 3-комнатная квартира с ремонтом в Московском районе Санкт-Петербурга. Малоэтажный жилой дом. Тихий и очень зелёный двор, ухоженная придомовая территория, чистая парадная, много парковочных мест. Квартира площадью 57,4 кв.м, расположена на 2 этаже пятиэтажного дома, изолированные комнаты! Две вместительные кладовые, большая прихожая. Мебель остается по договоренности. Развитый район, вся инфраструктура, школы и детские сады, спортивные комплексы, рядом расположено множество магазинов, услуг, кафе/ресторанов, пункты выдачи и пр. В пешей доступности парк Авиаторов, есть множество прогулочных зон и площадок для отдыха. Хорошая транспортная доступность, до м. Электросила 10-15 мин пешком, поблизости остановки общественного транспорта, множество маршрутов, до центра города ~15-20 мин. Выезд на ЗСД в 5 мин. В долевой собственности, 2 физ лица, без обременений. Встречная покупка! Полное сопровождение сделки, при необходимости

помощь в одобрении ипотеки. Просмотры в
любой удобный день и время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России