

Создано: 26.10.2025 в 02:53

Обновлено: 25.11.2025 в 03:53

https://spb.move.ru/objects/9286055872

Татьяна Боровик, РИЧ

79811606125

Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
32К2

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 32К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

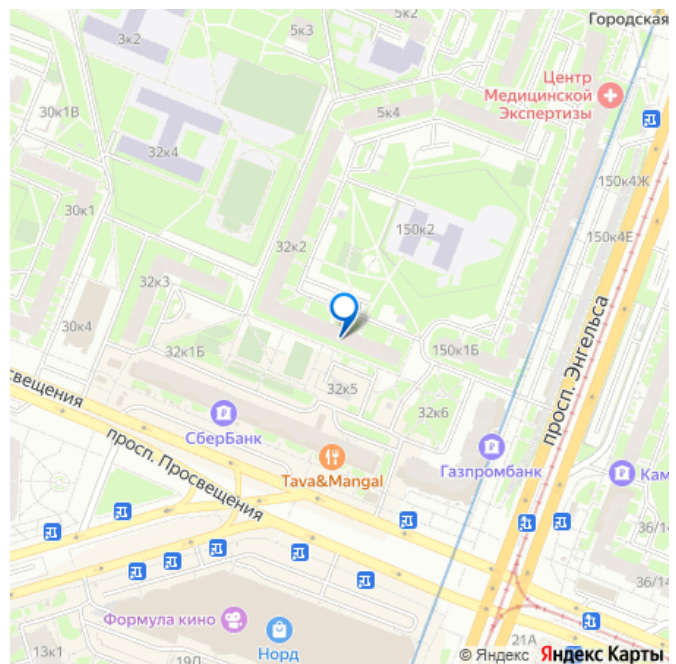
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

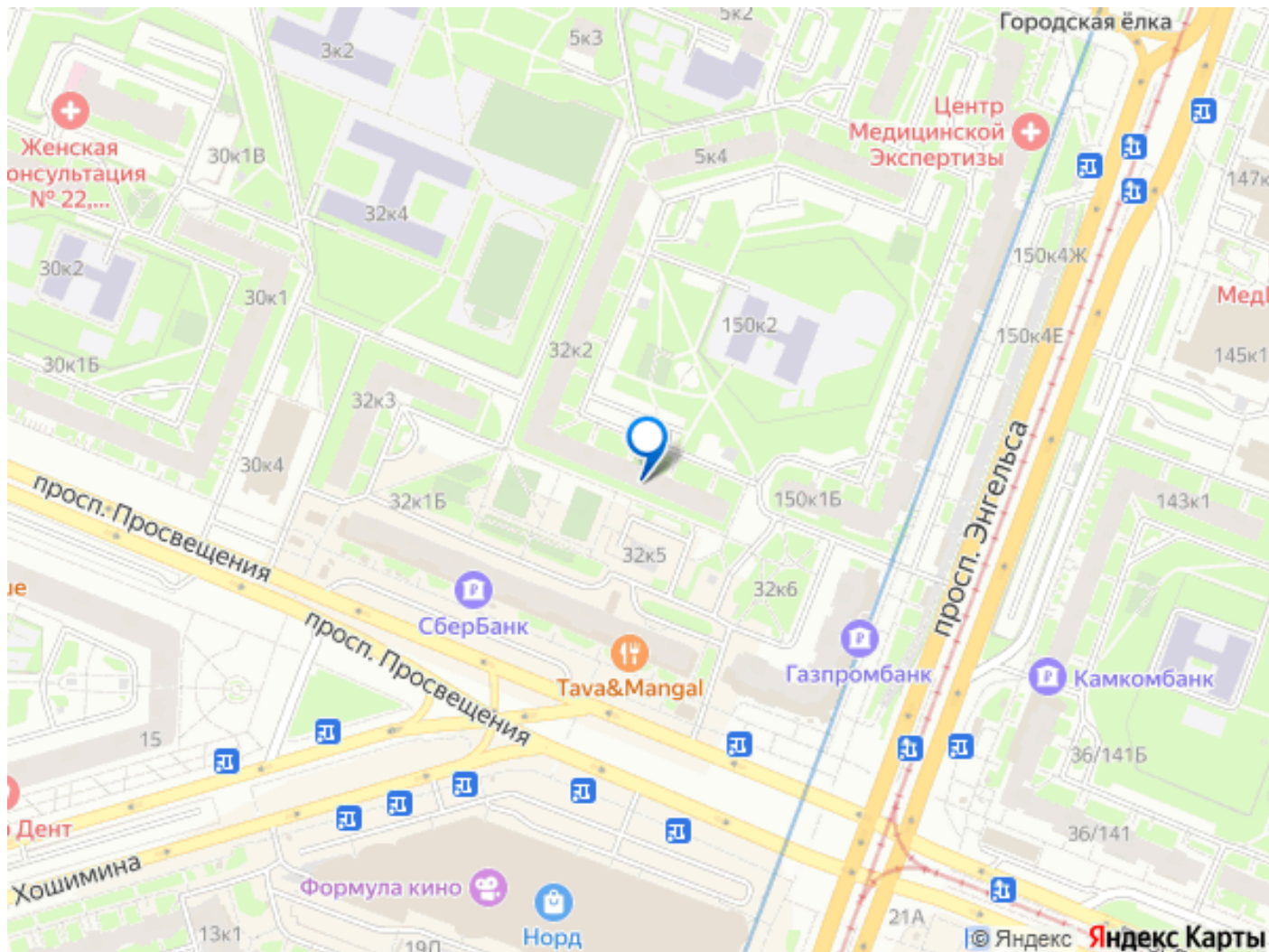
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Метро «Проспект Просвещения» 5 минут пешком. Продается трехкомнатная квартира в панельном доме серии 504Д. Дом расположен во дворе. Квартира двухсторонняя площадью 57,4 кв.м, жилая площадь 39,2 кв.м (18,8+11,3)+9,1), комнаты смежно-изолированные, кухня 6,2 кв.м, коридор 9,1 кв.м, санузел раздельный. В квартире две застекленные лоджии 3,9 кв.м+2,5 кв.м. Квартира чистая, светлая. В квартире установлены новые пластиковые окна, все межкомнатные двери, во всех помещениях натяжные потолки, выровненные стены. Тихие, спокойные соседи. Подъезд чистый, со свежим ремонтом и новым лифтом. Район с развитой инфраструктурой, рядом есть все, в том числе во дворе две школы, детский сад. Во дворе много зелени, детские и спортивные площадки. у дома свободная парковка, места всегда есть. Квартира свободна, продается в прямой продаже, без обременений. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, жилищные сертификаты.





Move.ru - вся недвижимость России